

## Usnesení z 8. zasedání ZM Luby konaného dne 18.05.2015

Městské zastupitelstvo

### I. bere na vědomí:

- a/ zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření města Luby v roce 2014,
- b/ zápis a usnesení z Valné hromady společnosti Lubská Kalora, s.r.o. konané dne 13.05.2015,
- c/ zprávu předsedy kontrolního výboru o výběru nejvhodnější nabídky na VZ „Modernizace WC a sprch ve sportovní hale“,
- d/ informaci z jednání valné hromady společnosti Lubská Kalora, s. r. o., o návrhu jednatele společnosti na řešení úpravy technologie pro výrobu tepla a možnosti využití kogenerační jednotky,

### II. určuje:

- a/ ověřovatelem zápisu zasedání ZM pana Mgr. Plzáka a pana Kubeše,

### III. schvaluje:

- a/ pronájem pozemku p.č. 1812 (1214m<sup>2</sup>) v k.ú. Luby I panu Kratinovi,
- b/ pronájem (propachtování) pozemků p.č. 423/1 (2000 m<sup>2</sup>), p.č. 423/2 (829 m<sup>2</sup>), p.č. 424/1 (1130 m<sup>2</sup>), části p.č. 425 (1230 m<sup>2</sup>) a p.č. 433/1 1708 m<sup>2</sup>), všechny v k.ú. Luby I, panu Karlovi Hořejšímu,
- c/ pronájem pozemků p.č. 1819 v k. ú. Luby I části 1300 m<sup>2</sup> paní Petře Vormové a části 1689 m<sup>2</sup> panu Petrovi Pískovi,
- d/ pronájem pozemku části p.č. 2560 (1200 m<sup>2</sup>) v k. ú. Luby I paní Jitce Hanušové,
- e/ prodej pozemku p.č. 2350/21 (63 m<sup>2</sup>) v k. ú. Luby I společnosti Povodí Ohře, s. p.,
- f/ záměr pronajmout (propachtovat) pozemky část p.č. 1875/1 (cca 3300 m<sup>2</sup>) v k. ú. Luby I, část p.č. 1496/1 (38 m<sup>2</sup>) v k. ú. Luby I a p.č. 3082 (166 m<sup>2</sup>) v k.ú. Luby I,
- g/ celoroční hospodaření města (výsledek hospodaření k 31.12.2014) bez výhrad,
- h/ závěrečný účet města k 31.12.2014,
- i/ hospodářský výsledek a jeho použití příspěvkových organizací města (ZŠ, MŠ, ZUŠ a MěDDM) za rok 2014,
- j/ účetní závěrku města za rok 2014 (viz. protokol),
- k/ účetní závěrku za rok 2014 příspěvkových organizací města (Mateřské školy Luby, Základní školy Luby, Základní umělecké školy Luby a Městského domu dětí a mládeže Luby),
- l/ účetní závěrku společnosti Lubská Kalora, s. r. o., za rok 2014 bez výhrad,
- m/ převedení čistého zisku společnosti Lubská Kalora, s. r. o., ve výši 494,80 Kč do investičního fondu,
- n/ novou Zakladatelskou smlouvu společnosti Lubská Kalora, s. r. o., zpracovanou notářkou Mgr. Pánkovou,
- o/ Smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti Lubská Kalora, s. r. o.,
- p/ příspěvky sportovním organizacím města na rok 2015 v výši: Skauti 20 tis. Kč., TJ Strunal Luby 155 tis. Kč, Sportovní klub Luby 10 tis. a Golf Club Luby 15 tis. Kč,
- q/ uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku „Modernizace WC a sprch ve sportovní hale“ s panem Zdeňkem Johanem za nabídkovou cenu 763 969,- Kč včetně DPH,

- r/ smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IP-12-0003632/VB001 se společností ČEZ Distribuce a. s., za jednorázovou úplatu 20 000,- Kč bez DPH,
- s/ uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene-služebnosti k pozemku p.č. 2702/1 se Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, za jednorázovou peněžitou náhradu 10 000,- Kč bez DPH,
- t/ slevu z kupní ceny pozemku p.č. 1807 v k. ú. Luby I kupující paní Petře Vormové, ve výši 30% z ceny schválené ZM,
- u/ finanční příspěvek Sdružení Čechů z Banátských Karpat v ČR ve výši 10 000,-Kč na realizaci kulturní akce dne 20. června 2015,
- v/ záměr bezúplatně převzít do vlastnictví od České republiky (Státního pozemkového úřadu) pozemky p.č. 1734/1 a p.č. 1734/2 v k. ú. Opatov u Lubů, a to i za skutečnosti, že jsou pozemky zatíženy pronájmem třetí osobě, společnosti Naturland s.r.o.,
- x/ uzavření smlouvy na přestěhování pomníku a opravu písma památníku na Výspě s Kamenictvím Žáček a Žáček, Nový Kostel za nabídkovou cenu 33 800,- Kč bez DPH.

#### **IV. ukládá:**

- a/ zveřejnit schválené záměry prodeje a pronájmů nemovitostí,  
zodpovídá: Zvrškovcová termín: 22.05.2015

Ing. Anita Černíková  
starostka města

Martin Šíma  
místostarosta