

Zápis z 15. zasedání ZM Luby konaného dne 20.01.2020

Přítomni: pp. Holiš, Kašová, Pecháčková, Riedl, Šejba, Urban, Vargová, Vorm, Werner
Omluveni:

P R O G R A M

1. Návrh programu jednání
2. Určení ověřovatelů zápisu a ověření zápisu z minulého zasedání
3. Výroční zpráva o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.
4. Kalkulace stočného pro kanalizaci provozovanou městem pro rok 2020
5. Schválení podání žádosti o dotaci z programu obnovy venkova KK, podprogramu 1 a 3
6. Schválení podání žádostí o dotaci na MMR z programu obnovy venkova a podání žádosti o dotaci na MMR z programu Bytové domy bez bariér
7. Zpráva kontrolního výboru o provedených kontrolách
8. Projednání přepracované výroční zprávy o činnosti Základní umělecké školy Luby
9. Prodeje, pronájmy, propachtování a směny nemovitostí
10. Různé

1.

Zasedání zastupitelstva města zahájil a řídil starosta města pan Ing. Vladimír Vorm. Navrhl program jednání, nikdo nenavrhl doplnění programu a zastupitelé schválili navržený program.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

2.

Starosta konstatoval, že ověřovatelé zápisu z minulého zasedání, pan Riedl a paní Pecháčková, potvrdili svým podpisem shodu zápisu s projednávaným programem, a tím jeho správnost. Navrhl ověřovatele zápisu pana Šejbu a pana Urbana. Zastupitelé schválili ověřovatele zápisu.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 1/15/2020:

Zastupitelstvo města určuje pana Petra Šejbu a pana Petra Urbana ověřovatelem zápisu zasedání ZM č. 15/2020

3.

Paní Dvořáková přednesla zastupitelstvu města výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v roce 2019. Tato výroční zpráva byla vypracována v souladu s § 18 zákona č. 106/1999 Sb.

Usnesení č. 2/15/2020:

Zastupitelstvo bere zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v roce 2019 na vědomí.

4.

Zastupitelé byli seznámeni s cenovou kalkulací stočného vypočtenou pro kanalizaci v majetku města Luby pro rok 2020. Za 1 m³ odpadní vody bude cena 43,80Kč bez DPH (50,37 Kč s DPH od 1.01.2020 a 43,80 Kč od 1.05.2020). Základem pro výpočet je stanovená cena pro odpadní vody, kterou bude město Luby hradit společnosti Chevak Cheb, a.s. za vodu převzatou od města k odvedení kanalizací společnosti Chevak a vyčištění na ČOV Luby, taktéž společnosti Chevak. K této ceně město musí přidat některé své náklady, a to dle stanovených vstupních/výstupních dat Finanční analýzy projektu „Město Luby – kanalizace Růžový Vrch, Luční a Zahradní ulice“. SFŽP na rok 2020 stanovuje minimální cenu pro Luby 43,80 Kč. Výsledná cena je vyšší o 1,50 Kč než regionální cena stočného společnosti Chevak Cheb, a.s.. Chevak zvýšil stočné pro rok 2020 o 1,00 Kč/m³, to znamená regionální cenu stočného z 41,50 na 42,50Kč (cena bez DPH). Město Luby zvyšuje cenu stočného o 1,80 Kč, to je z 42,00 Kč na 43,80 Kč.

Výsledek hlasování: pro 9, proti 0, zdržel se 0

Usnesení č. 3/15/2020:

Zastupitelstvo města schválilo cenu stočného pro kanalizaci provozovanou městem Luby pro rok 2020 ve výši 43,80 Kč bez DPH.

5.

Zastupitelé byli informováni o vyhlášených programech pro poskytování dotací z rozpočtu Karlovarského kraje v roce 2020. Jedná se o Program obnovy venkova a dále o programy na podporu JSDH, na podporu územně plánovací činnosti obcí KK, na podporu cyklistické infrastruktury v KK, na obnovu a využití kulturních památek a na podporu kulturních aktivit. Pan starosta požádal ZM o schválení s podáním žádostí o dotace z Karlovarského kraje ve těch vyhlášených programech, kde město chystá nějakou aktivitu a zároveň by mohly být splněny podmínky na spolufinancování z rozpočtu Karlovarského kraje formou poskytnutí dotace.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 4/15/2020:

Zastupitelstvo města schvaluje přípravu a podání žádostí o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje z Programu obnovy venkova a z programů na podporu JSDH, na podporu územně plánovací činnosti obcí KK, na podporu cyklistické infrastruktury v KK, na obnovu a využití kulturních památek a na podporu kulturních aktivit.

6.

ZM bylo informováno o vyhlášených programech o poskytnutí dotace v roce 2020 od Ministerstva pro místní rozvoj ČR. Jedná se o Program obnovy a rozvoje venkova DT-Podpora obnovy sportovní infrastruktury a DT-Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Další vyhlášenou výzvou MMR je DT

Bytové domy bez bariér 2020 a Technická infrastruktura pro novou výstavbu. Pan starosta požádal o souhlas s přípravou žádostí o dotaci a jejich podání na Ministerstvo pro místní rozvoj z programů obnovy a rozvoje venkova DT-Podpora obnovy sportovní infrastruktury a DT Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, z dotačního programu Technická infrastruktura pro novou výstavbu a z dotačního titulu Bytové domy bez bariér 2020.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 5/15/2020:

Zastupitelstvo města schvaluje přípravu a podání žádostí o dotace z MMR z Programu obnovy a rozvoje venkova DT-Podpora obnovy sportovní infrastruktury a DT Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, z dotačního programu Technická infrastruktura pro novou výstavbu a z dotačního titulu Bytové domy bez bariér 2020.

7.

Předseda kontrolního výboru pan Holiš seznámil zastupitelstvo se zprávou o provedených kontrolách. Kontrola byla zaměřena na dodržení termínu vyúčtování dotací poskytovaných z rozpočtu města spolkům a organizacím a dále na využití finančních prostředků na rekonstrukci MŠ Luby. Při kontrolách kontrolní výbor neshledal žádná pochybení. Zastupitelstvo vzalo zprávu kontrolního výboru na vědomí.

Usnesení č. 6/15/2020:

Zastupitelstvo města bere zprávu kontrolního výboru o provedených kontrolách na vědomí.

8.

Zastupitelé se seznámili s přepracovanou výroční zprávou o činnosti ZUŠ Luby. Dle názoru ZM byla předložená zpráva nedostačující, a proto se zastupitelé s ředitelem ZUŠ Luby sešli na pracovní poradě dne 13.01.2020, kde ředitel podal zastupitelům vyjádření k výroční zprávě o činnosti školy za školní rok 2018/2019 a zodpověděl některé dotazy zastupitelů. Na základě této porady a dalších skutečností ZM konstatuje: ZUŠ Luby zaostává za ostatními školami v okolí, vedení školy nepracuje dobře, škola nefunguje a nepracuje dle představ zřizovatele. Zájmem zřizovatele (zastupitelstva) je, aby škola fungovala dobře, byla přínosem pro kulturní a společenský život ve městě, významně se podílela na vzdělávání občanů města (všech věkových kategorií) a svými výsledky propagovala a zviditelňovala město Luby navenek. I z výše uvedených důvodů zastupitelstvo vrací Výroční zprávu o činnosti školy za školní rok 2018/2019 k doplnění (požadované náležitosti jsou uvedeny v příloze zápisu), protože výroční zpráva musí odpovídat vyhlášce č. 15/2005 Sb. MŠMT a dalším požadavkům zřizovatele.

Usnesení č. 7/15/2020:

Zastupitelstvo města ukládá řediteli Základní umělecké školy Luby doplnit a upravit Výroční zprávu školy za školní rok 2018/2019 a předložit ji zastupitelstvu města. Termín: 28.02.2020

Usnesení č. 8/15/2020:

Zastupitelstvo města ukládá řediteli Základní umělecké školy Luby předložit zastupitelstvu města plán činnosti školy na školní rok 2019/2020 a plán dlouhodobého rozvoje školy.

Termín: 28.02.2020

Usnesení č. 9/15/2020:

Zastupitelstvo města ukládá řediteli Základní umělecké školy Luby zřídit a provozovat webové stránky školy.

Termín: do 30.04.2020

Usnesení č. 10/15/2020:

Zastupitelstvo města Luby ukládá Kontrolnímu výboru zastupitelstva města provést kontrolu stavu inventáře hudebních nástrojů v ZUŠ Luby, kontrolu způsobu péče o tyto nástroje a kontrolu způsobu půjčování těchto hudebních nástrojů (co a komu je zapůjčeno, smlouvy o zapůjčení, poplatky za zapůjčení apod.).

Termín: 28.02.2020

9.

Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku části p. č. 937/4 (cca 3000 m²) v kat. území Luby I manželům Krskovým.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 11/15/2020:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku části p. č. 937/4 (cca 3000 m²) v kat. území Luby I manželům Krskovým.

Zastupitelé projednali žádost paní Holubové a jejích dětí o pronájem nebytových prostor v domě č. p. 544 v Chebské ulici, kat. území Luby I.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 12/15/2020:

Zastupitelstvo schvaluje pronájem nebytových prostor v domě č. p. 544 v Chebské ulici v Lubech, kat. území Luby I, paní Holubové a jejím dětem.

Zastupitelé projednali žádost paní Hlavsové o pronájem části pozemku p. č. 114/4 (37 m²) v kat. území Luby I a schválili záměr tento pozemek pronajmout.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 13/15/2020:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr pronajmout část pozemku p. č. 114/4 (37 m²) v kat. území Luby I.

10.

- a/ Pan starosta informoval o změně termínu zasedání zastupitelstva v měsíci únoru z plánovaného 10.02. na 17.02., a to ze zdravotního důvodu.

Usnesení č. 14/15/2020:

Zastupitelstvo města bere na vědomí změnu termínu únorového zasedání ZM z 10. února na 17. února 2020.

- b/ ZM bylo seznámeno se studií na úpravy venkovních prostor uvnitř areálu městského kulturního střediska (MKS), která byla vypracována ve dvou variantách. Zastupitelé se rozhodli pro variantu č. 1, starosta vyzval ZM k hlasování o realizaci úprav venkovních prostor areálu MKS podle vypracované studie, varianty č. 1.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

Usnesení č. 15/15/2020:

Zastupitelstvo města schvaluje realizaci úprav venkovních prostor kolem MKS dle varianty č. 1 zpracované studie.

- c/ ZM schválilo přijetí sponzorských darů do tomboly na ples města (viz. příloha), který město Luby pořádá 24.01.2020.

Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

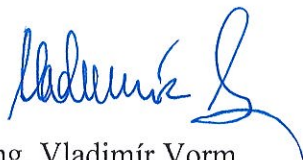
Usnesení č. 16/15/2020:

Zastupitelstvo města schvaluje přijetí sponzorských darů do tomboly na ples města.

ověřovatelé zápisu: Petr Šejba



Petr Urban



Ing. Vladimír Vorm
starosta města



Michaela Pecháčková
místostarostka

zapsala: Edith Dvořáková

V Lubech 22.01.2019



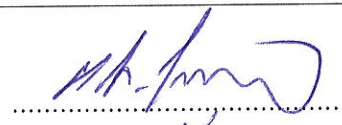
PREZENČNÍ LISTINA

Zasedání Zastupitelstva města Luby dne: 20. ledna 2020

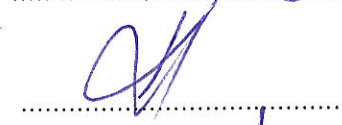
J M É N O

P O D P I S

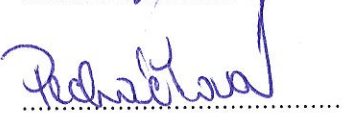
Petr Holíš



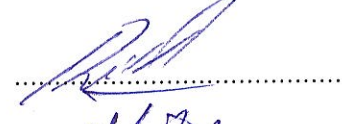
Michaela Kašová DiS.




Michaela Pecháčková



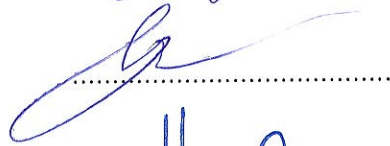
Petr Riedl



Petr Šejba



Petr Urban



Ing. Naděžda Vargová



Ing. Vladimír Vorm



Petr Werner

