



# LUBSKÝ zpravodaj

Květen  
2010

Ročník XVII

Cena 5, - Kč

## Konference v Chomutově

Minulý týden jsme se s panem starostou a paní tajemnicí zúčastnili celostátní konferenci s názvem Záchranný kruh Chomutov – způsob řešení sociopatologických jevů. O co vlastně šlo?

Akce Záchranný kruh tvrdě postupuje proti všem nepřizpůsobivým občanům, a to bez ohledu na jejich barvu pleti či příslušnost k nějaké národnosti. Je zaměřena na pomoc všem slušným lidem, kteří jsou těmito nepřizpůsobivými obtěžováni. Projekt počítá se společným a koordinovaným postupem policie, města, sociálních úřadů a exekutory. Co se vlastně skrývá pod pojmem nepřizpůsobivý občan? Osoba narušující občanské soužití, rušící noční klid, zneužívající sociální dávky, páchající drobnou kriminalitu, provozující pouliční prostituci, neplátící nájem, gamblerství atd. Po přečtení charakteristiky nepřizpůsobivého člověka se Vám jistě vybavila i nějaká konkrétní osoba z našeho městečka. Lidé mající problémy se začleněním do společnosti jsou všude kolem nás. Ani Luby nejsou výjimkou. Mimochodem v padesátitisícovém Chomutově žije až osm tisíc nepřizpůsobivých občanů.

Kromě toho, že jsme si z konference odnesli plno zajímavých informací a rad, jak město Chomutov postupuje při potírání sociopatologických jevů, snažili jsme se najít „něco“, co by se dalo aplikovat i v naší obci. Samozřejmě, že chomutovská radnice může ve srovnání s naším městem při řešení sociopatologických jevů okamžitě použít různé páky. Těmi jsou přítomná Městská policie, Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, Odbor školství, Policie ČR, Cizinecká policie, Úřad práce, Živnostenský úřad, Městský úřad sociálních služeb.... Nakonec jsme přece jeden nápad, který by se dal v naší obci uplatnit, byť v upravené formě, uslyšeli. Mgr. Ing. Ivana Řápková účastníky konference informovala, že v rámci projektu Záchranný kruh byla zřízena speciální schránka, kam občané hlásí případy násilí a asociálního chování. Jak paní primátorka sdělila, do hodiny od přečtení zprávy je za spolupráce všech složek zapojených do projektu (kancelář primátorky, Městská policie, Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, odbor ekonomiky...) dané oznámení řešeno. Obětem násilí je poskytnuta okamžitě pomoc. Lidé by se tedy již neměli bát případy drobné kriminality nahlásit a případně také svědčit u soudu. Jak jsem se již výše zmínila, naše město nedisponuje výše uvedenými subjekty jako chomutovská radnice, ale přesto jsme se rozhodli podobnou schránku zřídit. Samozřejmě zahájení pomoci by nebylo do hodiny jako v Chomutově. Jak si to tedy představujeme? Každý obyvatel našeho města, který by nás chtěl upozornit na to, že se v jeho okolí dle jeho pozorování odehrává „něco nekalého“, může i anonymně napsat své sdělení na e-mailovou adresu [mistostarosta@mestoluby.cz](mailto:mistostarosta@mestoluby.cz). Chápeme totiž, že pro řadu občanů je velice nepříjemné obracet se například na policii, odbor sociálních věcí a podobně se svými podněty k přešetření. Někdy se totiž přesvědčí o pravdivosti přísloví „Za dobrotu, na žebrotu“. Ne vždy se totiž snaha těchto osob setká s ochotným a vstřícným přístupem ze strany „orgánu“ nebo může mít i nepříjemné dozvuky v případě, kdy si to s výše uvedenou osobou přijde vyřídit občan, na kterého podala oznámení. Jak jsem se již ale zmiňovala v příspěvku o besedě seniorů s nadporučkem Dingou z Obvodního oddělení policie ČR v Plesné, policie a i další orgány jsou povinny přešetřit i anonymní hlášení.

Naše schránka by měla tedy fungovat asi takto, pokud se nebudete chtít přímo obrátit na určité instituce, můžete tedy své podněty napsat na výše uvedenou e-mailovou adresu. Nemusím snad zdůrazňovat, že toto sdělení ať již se podepíšete, či nepodepíšete, bude zcela důvěrné. Po obdržení e-mailu poté vyzvu příslušný orgán, aby Vámi popisovanou informaci přešetřil. Samozřejmě i vy budete prostřednictvím elektronické pošty informováni, komu byla vaše připomínka předána. Věřím, že podněty budou založeny na pravdivých faktech a schránka nebude sloužit k vyřizování vzájemných účtů mezi některými občany. Co by mělo být tedy například obsahem vašich sdělení? Konkrétní případy narušování občanského

soužití, páchání trestných činů, zanedbávání rodičovských povinností atd. Věříme, že zřízení schránky přispěje k „pročištění“ nežádoucích sociopatických jevů v naší obci.

Jedním z bodů konference bylo i stručné seznámení s metodikou vyhlášení osobního bankrotu. Jelikož v současné době mezi námi žije i mnoho občanů, kteří se díky obrovskému zadlužení ocitli ve velmi těžké životní situaci, budu se této problematice věnovat v jednom z dalších vydání Lubského zpravodaje. Ty, které vyhlášení osobního bankrotu zajímá již teď, mohou najít základní informace na [www.justice.cz](http://www.justice.cz).

Když jsem si vyhledávala na internetu informace ke konferenci Záchranný kruh Chomutov, našla jsem o jejím programu rozhovor s primátorkou Řápkovou. Cituji:

„Stát v boji s nepřizpůsobivými jednoznačně selhal. Na řešení drobné kriminality, narušování veřejného pořádku či týrání slušných obyvatel těmi, kteří chtějí žít na úkor ostatních, samosprávy zůstaly samy. Proto chceme městům pomoci našimi zkušenostmi. Města se musí spojit a v boji s nepřizpůsobivými postupovat jednotně, protože stát se v této otázce drží v pozadí, seznámíme je s naším postupem při kontrolách v bytech, při akcích zaměřených na bezdomovce a narkomany, i jak potírat pouliční prostituci. Konference představí, jak spolupracují jednotlivé odbory města s ostatními institucemi. Účastníci setkání obdrží i brožurky, ve kterých jsou uvedeny i praktické tipy z exekucí, například jak exektovat narkomany nebo prostitutky“. Paní primátorka svým slovům co se týče programu konference dostála. Přestože, města Chomutov a Luby nedisponují stejnými možnostmi, co se týká potírání sociopatologických jevů, určité problémy mají společné. A tak se chomutovské zkušenosti s bojem proti nepřizpůsobivým občanům budeme snažit aplikovat na naše podmínky a možnosti.

*Místostarostka Mgr. M. Hrabovská*

### **31. Erlbašský horský výšlap**



Již po šesté se Erlbašský horský výšlap koná jako přeshraniční, což dokazuje dobrou spolupráci mezi turisty obou stran hranice, ale také důvěru v naše schopnosti.

Po loňském náporu, kdy naším kontrolním a občerstvovacím stanovištěm v Horních Lubech prošlo neuvěřitelných 1.288 turistů, lze letos očekávat klidnější den. Naše stanoviště bude nad Počátkami a povedou přes nás dvě trasy – 17 a 25 km. Při pěkném počasí tak očekáváme kolem 500 turistů.

Letošní Erlbašský horský výšlap se koná v neděli 30. května, účastníkům jsou k dispozici opět tři trasy – 12, 17 a 25 km, start je již tradičně v německé

části města Erlbach – Eubabrunn, a to od sedmi hodin. Startovné činí 1 € na osobu.

Jelikož již máme otevřený hraniční přechod i pro osobní automobily, odpadá zajišťování odvozu českých účastníků pochodu. Každý se tudíž na start dopraví po vlastní ose (pěšky, na kole, motorce či autem). Osobní doklady pro přechod hranice (občanský průkaz, pas) nezapomenout doma.

Všem účastníkům přejeme krásné počasí a hezké zážitky.

*Za Spolek přátel pěší turistiky v Lubech – Jan Kreuzinger*

### **Vážení,**

ráda bych poděkovala jménem svým a jistě i jménem většiny spoluobčanů našeho městečka vedení i ostatním pracovníkům technických služeb za to, že tuto zimu udržovali naše chodníky schůdné a veřejné komunikace sjízdné.

Vím, že zaměstnanci technických služeb nejsou z cukru a jen tak je nějaká zima v naší nadmořské výšce neporazí, ale letos si opravdu „máklí“!

Také musím zdůraznit, že i mimo zimní sezonu udržují naše město čisté a upravené. Jistě by nám Cheb i jiná větší města mohla závidět.

Původně jsem chtěla zaměstnancům poděkovat písničkou v rozhlase, ale nedovolala jsem se, tak to řeším tímto způsobem.

Do dalších let přejí hodně pracovních sil a méně tzv. „vandalů“!

*Zdraví Libuše Blažková*

## Uzávěrka příspěvků Lubského zpravodaje, a jiné ...

Pan Plíhal do Lubského zpravodaje poslal opět článek s kritikou pana Knapčíka. Článek neotiskujeme (viz níže), přesto si dovolím na několik věcí z dopisu zareagovat.

Pan Plíhal uvádí, že nikde není zmíněna uzávěrka příspěvků. To má pravdu. Je ale všeobecně známo, že noviny již 17 let děláme ke konci měsíce a příspěvky bereme plus/mínus do 25. každého měsíce. Aby byla čtenářská obec stále informována, bude toto datum uvedeno v tiráži.

Na další „připomínku“, že neví, jak a kdy noviny vyjdou, odpovím jednoduše. Každý měsíc nekončí posledním dnem v neděli, to by Zpravodaj vycházel pravidelně v prvních dnech měsíce následujícího.

Děláme ale Zpravodaj někdy 3 – 4 dny před koncem měsíce, pak vyjde např. již druhý den nového měsíce. Pak je měsíc, kdy vychází víkend např. na čtvrtého, takže Zpravodaj pak vyjde až sedmého, osmého. Termín je také malinko odvislý od tiskárny v Plesné. Vesměs vyrobí Zpravodaj do dvou dnů, někdy ale i déle, mají-li např. termínované zakázky či nějaké jiné potíže.

Bez komentáře nemohu přejít další výrok pana Plíhala: „... ale vím, že redakce za obsah článků nezodpovídá. Alespoň redakce udělala radost dotyčnému a sklídila úspěch a poděkování.“

V Lubském zpravodaji dáváme protistraně možnost vyjádřit se. Tu jsem panu Knapčíkovi nabídl, on odepsal, byl tak názor a protinázor v jednom čísle. Pokud bych to neudělal, byl by jeho názor v čísle příštím. Pokud si pan Plíhal myslí, že jsem za to sklídlil „úspěch a poděkování“, nebudu mu jeho nesmyslný názor brát.

Nyní pan Plíhal znovu napsal dopis a také reaguje na odpověď pana Knapčíka. V příštím čísle bychom se tak mohli dočkat reakce od Knapčíků, následně reakce pana Plíhala ....

Pokud čtenáři znají Lubský zpravodaj, jistě zjistili, že jsem nikdy nepřipouštěl systém věčně se opakujících článků a následných odpovědí. To není můj styl a ani úkolem Lubského zpravodaje. Podáváme různé informace, píšeme o dění ve městě, o historii, uveřejňujeme dopisy čtenářů, necháváme vyjádřit protistranu, ale nekonečný seriál výměn názorů nehodláme otiskovat.

Situaci jsem konzultoval s paní místostarostkou Hrabovskou a starostou Kubešem a dostalo se mi souhlasného ujištění, že styl Lubského zpravodaje měnit nebudeme, lubský „Blesk“ z něj nechceme.

*Jan Kreuzinger, odpovědný redaktor LZ*

## Prvomájový pochod

Trasu turistického pochodu Lubská desítka si v pátém roce jeho existence vyšlapalo celkem 74 účastníků. Z německých měst a obcí Erlbachu, Wernitzgrünü, Markneukirchenu, Siebenbrunnu, Adorfu, Schöneku a Plavna jich přijelo 43. Českých turistů přišlo 31. Dvacet šest místních doplnili tři Chebané, jeden Pražák a jeden Kralupák od Vltavy. Nejstarší účastníci vůbec byla osmdesátiletá Luise Jahn z Markneukirchenu, nejstarším Čechem se ukázal 73letý Slovák Jozef Masár. Rekordní nejmladší turistku - jednoroční Nikol Čechockou následovali dva sedmiletí kluci Jiří Benda a Vašek Marek.

Letošní trasa byla kratší, což někteří pochodníci podle času i sil poznali. Vedla od restaurace golfového klubu severním směrem přes Zlatý potok, pokračovala na silnici k Valtěřovu a přes Egeten se po ní cestou vracela do cíle pod rozhlednu. Přes nepříznivou předpověď se nakonec ukázalo ideální počasí, pohledy do krajiny také nebyly nejhorší.

Za finanční, organizační, tiskovou, fotografickou a překladatelskou pomoc patří moje poděkování MěÚ Luby, Kristině Glázrové, Vlastě Křenové, Josefu Holpuchovi ml., Miloši Romovi a Janu Kreuzingerovi. Za poskytnutí prostoru a restaurační možnosti děkuji vedení a pracovníkům Golf Clubu Luby. Trochu mě mrzí, že si na lubský pochod nenašel čas nikdo z městských zastupitelů. Na druhé straně chápu, že 1. května se v regionu koná více zajímavých akcí.

*Jindřich Desort*

## Informace MěDDM

1. Oslava MDD se uskuteční 29.5. od 14.00 hod. na Autoparku
2. Malování na asfalt – 1.6. od 14.00 hod. na zahradě MěDDM
3. Prázdniny – na prázdniny jsme připravily 4 příměstské tábory (v ostatních termínech MěDDM i ŠD uzavřeny):  
7. – 10. 7. „Nebojácné děti“; 12. – 16. 7. „Turistický“; 9. – 13. 8. „Šikulové“; 16. – 20. 8. „Sportovní“  
Poplatek na každý tábor 150,- Kč (bude použito na pitný režim, cestovné, občerstvení na výletech – ne na obědy, materiál, ceny apod.).

Bližší informace a přihlášky u všech pracovních MěDDM.

*Marie Hrbková, ředitelka MěDDM*

## UPOZORNĚNÍ

Tímto upozorňujeme pacienty **MUDr. Mudrocha**, že zdravotní sestřička Michaela Nováková bude od měsíce června v pracovní neschopnosti. V rámci zajištění bezproblémového chodu ordinace žádáme pacienty, aby si včas zajistili inkontinentní pomůcky, předepsání léků a odběry krve.

*Mgr. M. Hrabovská*

## Senioři besedovali o činnosti plesenské policie

Je tomu asi dva roky nazpátek, kdy lubští důchodci besedovali s nadporučkem Danielem Dingou z Obvodního oddělení policie ČR v Plesné o bezpečnostní situaci v našem městě. Protože jsem na tuto schůzku od seniorů slyšela pozitivní ohlasy, domluvila jsem se s nadporučkem Dingou, tentokrát již vedoucím plesenského oddělení, že se toto setkání pokusíme znovu zorganizovat.

A jak jsme si řekli, tak jsme také udělali.

A důchodci opět nezklamali. Přišla jich bez jednoho celá padesátka. Připraveno jako vždy bylo i malé občerstvení. Vedoucí oddělení Policie ČR v Plesné nejprve nastínil náplň činnosti svých policistů. Zmínil se také o rozsahu jejich působnosti. Nadporučík Dinga v úvodu hovořil také o tom, že se plesenská policie snaží navázat s lubskými občany úzký kontakt. Lidé by se neměli bát jakákoliv podezření, podněty policii nahlásit, třeba i anonymně. Policie ČR je totiž povinna řešit i anonymní oznámení. Občané mohou využít i schránky na městském úřadě nebo informovat pana starostu. Policisté totiž pravidelně městský úřad navštěvují a zjišťují, zda nemá město pro ně připravené nějaké podněty, návrhy.

A pak již následovala diskuse. Senioři měli připomínky k našim spoluobčanům popíjejících alkohol na veřejných prostranstvích, k hlučnému chování lidí v ulicích města po skončení zábav. V souvislosti s tím se nadporučík Dinga zmínil, že minulou sobotu proběhla v našem městě velká akce zaměřená na místní restaurace. Cílem byla kontrola nalévání alkoholu nezletilým, vyhledávání drog. Zazněla také připomínka, že v Lubech byla viděna policejní hlídka, která nereagovala na pustošení parku našimi spoluobčany. Nadporučík Dinga odvětil, že se mu takovému sdělení nechce věřit. Přítomným občanům ale sdělil, že pokud by něco takového opravdu viděli, mají mu zavolat na oddělení do Plesné. K tomu, aby toto sdělení mohl přešetřit, potřebuje přesně znát místo a čas, kde hlášená událost proběhla. Na dotaz jednoho z občanů bylo také odpovězeno, že pokud policista dává například blokovou pokutu na základě nějakého oznámení, neměl by dotyčnému sdělovat, že mu ukládá finanční postih, z důvodu, protože to na něj obrazně řečeno práskl Franta Vopršálek. To samozřejmě odrazuje lidi, od toho, aby určité postřehy policistům hlásili. Protože je jasné, že vyšetřovaný si to půjde hned s tím „práškačem“ vyřídit. Jiná už je ta věc, kdy dochází k soudním jednáním, kdy vyšetřovaná osoba má možnost nahlížet i do soudních spisů.

Všichni dobře víme, že starší lidé se často stávají terčem zájmu zlodějů, kapsářů, podvodníků i násilníků. Nadporučík Dinga proto seniory seznámil s několika scénáři zlodějů, které jsou velice rozmanité a vyhlížejí vskutku věrohodně. Důchodcům se tedy dostalo i několik aktuálních rad, jak a na co si dávat pozor, aby nenaletěli podvodníkům. Součástí besedy bylo i vyplnění dotazníků a předání samolepek, letáků a dalších materiálů zaměřených na bezpečnost seniorů.

Co dodat na závěr? Snad jen to, že věřím, že beseda splnila svůj účel a přispěla ke zlepšení vztahů našich starších občanů s policisty (když ne všemi, tak alespoň plesenskými).

*Mgr. Miroslava Hrabovská*

### **DŘEVOVÝROBA Karel Mikulanda**

Nabízí trámy, prkna, plotovky, rýgle  
a jiné dřevěné výrobky

Dobré ceny a doprava při větším odběru **zdar-  
ma!**

Dále nabízím

### **AUTODOPRAVU**

do 3t přepravovaného zboží

Kontakt – Karel Mikulanda,

tel.: 605 905 327 e-mail: kiam@quick.cz

Sokolovská 626,  
351 37 Luby

### **Zakázkové šití opravy konfekce výměna zipů šití dekoračních látek**

Kontakt – Věra Mikulandová,

Sokolovská 626,  
351 37 Luby

tel.: 354 596 257

mob.: 731 709 886

JISTOTY  
A NADĚJE

„Účinný  
boj proti  
krizi,  
nová  
pracovní  
místa“

**Ing. Jaroslav  
FIALA, CSc.**

[www.cssd.cz](http://www.cssd.cz)



# JOPTIK

VŠE KOLEM VAŠICH OČÍ

**DNE 24. května 2010**

- MĚŘENÍ ZRAKU (od 15 let) - (dálka, blízko, počítač, ....)
- DOPORUČENÍ A VÝBĚR SKEL, plastů pro Vás na míru
- VÝBĚR OBRUBY, aby Vám to slušelo 😊 (= 500 modelů pánské, dámské, junior a dětské). Obruby od 250 Kč, ale i značkové.
- PRODEJ i SLUNEČNÍCH BRÝLÍ (polarizační i značkové)
- ZHOTOVENÍ VAŠICH BRÝLÍ

## CO S SEBOU ?

- ✓ DOBROU NÁLADU
- ✓ CHUŤ DOBŘE VIDĚT
- ✓ ZÁLOHU NA ZAKÁZKU
- ✓ BRÝLE, CO NOSÍTE DOMA

**KDE ? Kulturní dům Luby**

**V KOLIK ? 13.00 - 17.00 hod.**

**Více na [www.joptik.wz.cz](http://www.joptik.wz.cz)**

**Finanční odbor MěÚ v Lubech upozorňuje občany, že poplatek za odpady je splatný do 31. května (uvedeno na složenkách).**

**Odpady je možné platit i po částech, ale splatnost celé částky je do konce května.**

**Občané, i přes obdrženu složenku, mohou platit přímo na úřadě.**



## Očkování psů

Městský úřad v Lubech oznamuje všem majitelům psů, že **v sobotu 15. května se bude konat povinné očkování psů proti vzteklině.**

Dostavte se v určenou dobu na příslušné stanoviště a vezměte s sebou **očkovací průkaz.**

Očkovat bude MVDr. Tomáš Jarosil z Kraslic.

8.00 - 8.20	Dolní Luby u autobusové zastávky
8.30 - 9.15	Luby – náměstí před MěÚ
9.30 - 10.15	Staré paneláky u F.P. Techniku
10.30 - 11.00	Růžový Vrch – u Jandů
11.15	Flusberk – rozcestí
11.30	Egeten – u vodárny

## Rybářské závody

Každoroční jarní atrakce lubských rybářů se letos koná **v sobotu 15. května.** Sejdeme se na obvyklém místě za Strunalem na rybníku Kytarárna. Začátek je v 6.00 hodin ráno. Návštěvníci i závodníci se mohou občerstvit u stánku, v kádi je čekají pěkní kapři do tomboly.

Výbor místní skupiny se těší na hojnou účast rybářů i návštěvníků.  
*Výbor MS ČRS v Lubech*

*Sbor dobrovolných hasičů Luby, společně s MěÚ Luby Vás srdečně zvou na*

## HASIČSKOU ZÁBAVU

*V pátek 21. května 2010 od 20 hodin v MěKS Luby*

*K poslechu a tanci bude hrát skupina*

## POSPOLU BAND

*Vstupné 120,- Kč, tombola zajištěna*

*Všichni jste srdečně zváni!*

Vážení občané, místní organizace **KSČM Luby**, vás zve na

## Předvolební mítink,

který se bude konat dne **14.5.2010 v 19 00 hod.**

**v Malém sále MěKS.**

Představíme vám zde náš volební program a kandidáty do Poslanecké sněmovny za KSČM.

Přijďte pobesedovat s lídrem kandidátky Karlovarského kraje **Ing. Pavlem Hojdou**, který se vždy zajímal o naše město a jako jediný poslanec v minulém období zajistil pro město Luby nemalé finanční prostředky na dětské hřiště u Mateřské školky a opravu komunikace v Horních Lubech.

*ZO KSČM Luby*

## Inzerce

### Prodej slepiček

Drůbež Červený Hrádek, firma Dráb, opět prodává slepičky snáškových plemen

**Hisex hnědý, Tetra hnědá,  
Dominant žíhaný, kropenatý,  
černý a modrý.**

Stáří slepiček - 17 – 20 týdnů

Garantujeme začátek snášky maximálně do 4 týdnů od data prodeje.

Cena - 138 – 148 Kč / ks dle stáří

Prodeje se uskuteční:

**Luby - u benzínové pumpy  
V úterý 18. května 2010  
ve 14.35 hodin**

Případné bližší informace na tel:

728605840

415740719

728165166

## MASÁŽE

*Bohumila Ráczová*

*Klasická masáž*

*Reflexní masáž plosky nohy*

*+ vířivá koupel nohou*

*Lymfatická masáž*

*Masáž lávovými kameny*

*Parafínový zábal na ruce*

*Tovární 652, Luby*

*Mobil: 604 115 167*

# **PRODEJ PALIV VELKÝ LUH**

## **Využijte výhodných letních cen!!!**

**Široký sortiment paliv. Možnost dopravy až k Vám včetně skládání pasem.**

**Prodej německých briket - obsah popela max. 5% a málo mouru!**

**Prodej sortimentu dřevních briket od 32,-Kč /10kg s DPH.**

<b>Ceny pevných paliv bez rozvozného včetně DPH Kč/q platné od 01.05.2010 do odvolání</b>	
<b>Německé hnědouhelné brikety</b>	<b>349,-</b>
<b>Polské hnědé uhlí - kostkoořech</b>	<b>230,-</b>
<b>Hnědé uhlí Ořech 2 - Bílina</b>	<b>197,-</b>
<b>Doprava do Lubů</b>	<b>260,-</b>
<b>Skládání pasem</b>	<b>380,-</b>

**Objednávky: 354 433 301, Sklad: 731 521 664, E-mail: obchod@coxys.cz**

**www.coxys.cz**

## **Zprávy ze zastupitelstva**

- ◆ Zastupitelé schválili prodej pozemku p.č. 30 (1514m<sup>2</sup>) v kat. území Horní Luby manželům Novotným (všichni přítomní pro).  
Zastupitelé projednali žádost pana Jiřího Bílého o prodej pozemku části p.č. 2628/1 (cca 180m<sup>2</sup>) v k.ú. Luby I. Pan starosta nedoporučil prodej tohoto pozemku, protože se jedná o veřejnou zeleň a oddělením požadované části by byl narušen vzhled. ZM schválilo záměr prodat část tohoto pozemku za podmínky, že pozemek bude využit k přístavbě rodinného domku žadatele, tak, jak to uvádí ve své žádosti (všichni pro).  
ZM schválilo záměr prodat pozemek p.č. 2984/4 (2919 m<sup>2</sup>) v kat. území Luby I, o který požádal pan Luděk Hrajnoha (všichni pro). ZM projednalo žádost o možnou slevu, o kterou požádal pan Hrajnoha, ale tu neodsouhlasilo, protože dle zjištění vedoucího odboru SÚ a ŽP pana Vrby tato parcela nesplňuje podmínky pro slevu dle Pravidel pro prodej pozemků.
- ◆ Zastupitelé byli seznámeni s probíhajícím výběrovým řízením pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., § 27 v otevřeném řízení na akci „Město Luby-kanalizace Růžový Vrch, Luční a Zahradní ulice“, které pro město zajišťuje firma Future Bau s.r.o. Výběrové řízení nebylo ukončeno. Hodnotící komise vyřadila několik nabídek pro nesplnění požadavků zákona nebo požadavků zadavatele uvedených v zadávací dokumentaci. Protože jedna z vyloučených firem podala námitku proti úkonům zadavatele a té nebylo vyhověno, podala firma podnět Úřadu pro ochranu hospodářské soutěže, aby prozkoumal, zda zadavatel postupoval podle zákona a firmu vyloučil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách. Z tohoto důvodu se výběr zhotovitele prodlouží řádově o několik týdnů a dojde také k posunu zahájení celé stavby.  
Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
- ◆ Zastupitelé byli seznámeni s výsledkem výběrového řízení na výkon funkce technického dozoru investora zadávaného dle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, jako zakázku malého rozsahu, na akci „Turistické propojení historických hudebních regionů-rekonstrukce pochozích ploch a opěrných stěn náměstí“.  
Výběrové řízení bylo provedeno formou oslovení a výzvou 3 firem k podání nabídky. Nabídku podaly všechny 3 firmy, nabídkové ceny byly od 125 016,- Kč do 227 976,- Kč. Nejvýhodnější nabídku podala firma PRAGOPROJEKT, a.s. se sídlem Vítězná 2012/26, Karlovy Vary, s nabídkovou cenou 125 016,- Kč (včetně DPH).



Zastupitelstvo vzalo výsledek výběrového řízení na vědomí a schválilo uzavření smlouvy o dílo na výkon technického dozoru investora pro výše uvedenou stavbu s firmou PRAGOPROJEKT, a.s., za nabídkovou cenu 125 016,- Kč včetně DPH (všichni pro).

- ◆ Zastupitelé byli seznámeni s průběhem a výsledkem výběrového řízení na zhotovitele vypsáno ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zadávané dle § 21 odst. 1 písm. f) – zjednodušené podlimitní řízení, na akci „Výměna oken a dveří v panelových domech za plastová“.

Výběrové řízení bylo ze strany zadavatele ukončeno vydáním Rozhodnutí o výběru nejhodnější nabídky dne 16. března 2010. Poté přišlo několik odvolání proti rozhodnutí zadavatele, po poradě s právníkem zadavatel Rozhodnutí zrušil a vrátil rozhodování zpět hodnotící komisi. Komise se sešla, mezitím podal námitku uchazeč, který předtím zakázku vysoutěžil. Vzhledem k tomu, že výsledek soutěže se značně zkomplikoval a ukončení nebylo v dohledné době jisté a hlavně k potřebě zadavatele zakázku rozšířit o několik dalších objektů a také o dodávku dalšího prvku u všech vyměňovaných oken a dále k potřebě upřesnit zadávací podmínky, rozhodl zadavatel výběrové řízení zrušit. Bylo tak využito jedno z práv zadavatele, které zákon č. 137/2006 umožňuje. Zastupitelům byla předložena ke schválení nová zadávací dokumentace na zakázku „Výroba, dodávka a montáž plastových oken“. Pan starosta navrhl, aby složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise zůstalo stejné, komise tak bude pokračovat ve své činnosti až do úspěšného ukončení soutěže a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem.

Zastupitelstvo schválilo zadávací dokumentaci (všichni pro), a dále schválilo prodloužení mandátu komise pro otevírání obálek a hodnotící komise také pro opakovaně vyhlášené výběrové řízení (všichni pro).

- ◆ ZM bylo seznámeno s připravovaným projektem na vybudování bezbariérového zdravotního střediska v Lubech a ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2 písm. c) a odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění, učinilo následující rozhodnutí:
  - a) schválilo podání žádosti o dotaci do Regionálního operačního programu NUTS2 Severozápad (ROP SZ) na projekt „Přístavba výtahu a stavební úpravy zdravotnického střediska“ o celkových předpokládaných nákladech 6.100.000,- Kč (bude upřesněno na základě konečného rozpočtu akce),
  - b) schvaluje zajištění financování projektu v minimální výši 15 %, tj. 915.000,- Kč,
  - c) schvaluje předfinancování projektu ve výši celkových nákladů projektu – 6.100.000,- Kč (tj. 100 %) z rozpočtu města,
  - d) bere na vědomí skutečnost, že musí v případě realizace této akce za přispění dotace z ROP SZ zajistit udržitelnost projektu a to po dobu minimálně 5 let od ukončení jeho realizace,
  - e) schvaluje zajištění finanční udržitelnosti projektu z budoucích rozpočtů města,
  - f) schvaluje zajištění personální udržitelnosti projektu zapojením zaměstnanců městského úřadu a Správy bytového fondu města Luby.

Pro výše učiněné rozhodnutí hlasovali všichni přítomní členové ZM.

- ◆ Pan starosta seznámil přítomné se zápisem a s usnesením z valné hromady společnosti Lubská Kalora, s.r.o. Protože je město Luby jediným společníkem Lubské Kalory, s.r.o., a zastupitelstvo města plní funkci valné hromady této společnosti, ZM vzalo zápis a usnesení z valné hromady Lubské Kalory, s. r. o., konané dne 14.04.2010 na vědomí.

Na programu jednání valné hromady bylo schválení roční účetní závěrky, rozdělení zisku a projednání výše ceny tepla za 1 GJ. Schválené usnesení valné hromady je přílohou tohoto zápisu.

- ◆ Zastupitelstvo města projednalo žádost ředitele ZŠ pana Mgr. Plzáka a ředitelky MěDDM paní Hrbkové o povolení účtovat ve zjednodušeném rozsahu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, a schválilo ji (všichni pro). Povolení účtovat ve zjednodušeném rozsahu platí i pro ostatní školské právní subjekty, jichž je město zřizovatelem (MŠ a ZUŠ).
- ◆ Paní Dvořáková seznámila zastupitele s návrhem rozpočtových opatření rozpočtu města na rok 2010. Jedná se jednak o úpravu rozpočtu v důsledku přesunu některých plánovaných výdajů v roce 2009 na rok 2010 a dále o doplnění rozpočtu o investice, na které již byla schválena dotace. Všechny zvýšené výdaje jsou pokryty zvýšenými příjmy, proto navržená rozpočtová opatření negativně neovlivní celkový roční rozpočet města. Navržená opatření jsou navýšení výdajů na pořízení nového územního plánu o 280 tis. Kč (nutná SEA, se kterou se původně nepočítalo), ale na straně příjmů navýšení o 996 tis. Kč (výše dotace, kterou se podařilo získat a v rozpočtu s ní nebylo počítáno), dále navýšení výdajů bytového hospodářství o 300 tis. Kč (přesun úhrady za prodej bytů z roku 2009 na letošní a zvýšené výdaje na vymáhání dlužného nájemného), zvýšení mzdových výdajů na správu o 200 tis. Kč (potřeba prodloužit pracovní smlouvu Ing. Lukešovi od července do konce roku a další zvýšené mzdové výdaje), proti tomu jsou zvýšené dotace na výkon státní správy o 1.300 tis. Kč oproti rozpočtu. Dále je v návrhu navýšení výdajů na přípravu projektu „Zateplení objektu MŠ“ o 260 tis. Kč (také bylo v rozpočtu 2009, ale nebylo dokončeno, proto se přesouvá do letošního roku) a nakonec zvýšení výdajů na realizaci projektu „Turistické propojení historických hudebních regionů-rekonstrukce pochozích ploch a opěrných stěn náměstí“ o 8.000 tis. Kč, zvýšení příjmů o 7.200 tis. Kč, což představuje

- přislíbenou dotaci na tuto akci (10 % výdajů bude hradit město). Přesný výčet rozpočtového opatření je přílohou zápisu. Zastupitelé navržená rozpočtová opatření schválili (všichni pro).
- ◆ Pan starosta informoval zastupitele o svém zařazení mezi účastníky delegace Svazu měst a obcí ČR, která v termínu 3.-7. května 2010 vycestuje do Bruselu. Cena 6.990 Kč za pobyt bude hrazena Svazem. Spoluúčast zhruba 4.000 Kč spočívá ve výši stravného a kapesného po dobu cesty. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
  - ◆ Starosta informoval zastupitele o schválené dotaci na veřejný rozhlas pro Svazek obcí Kamenné Vrchy. Na rozhlasový systém byla získána částka ve výši 1.458.000 Kč pro všechny zapojené obce. Projekt bude realizován do konce roku 2010. ZM vzalo informaci na vědomí.
  - ◆ Paní Dvořáková informovala zastupitelstvo o získání dotace na zpracování návrhu nového ÚP SÚ města Luby. Dotace ve výši 966.000,- Kč stoprocentně pokryje náklady na zpracování návrhu územního plánu včetně odůvodnění a vyhodnocení vlivů územního plánu Luby na udržitelný rozvoj území (SEA). Zastupitelé vzali informaci na vědomí.
  - ◆ ZM bylo informováno o jednáních s bankami pro zajištění financování výměny oken v panelových domech formou úvěru. Byl poptáván úvěr ve výši 8.000.000 Kč na dobu 3 – 6 let. Nejlépe působí nabídka ČSOB, z níž vyplývá, že by se při splácení po dobu 6-ti let od uzavření smlouvy přeplatilo necelých 10 % půjčené částky (761 tis. Kč), banka by úvěr poskytla bez zajištění. Další výhodou je, že ČSOB nabízí jako jediná banka na našem trhu Program energetických úspor, který je určen na investice vedoucí k energetickým úsporám – rekonstrukce a opravy bytových domů ve vlastnictví bytových družstev, společenství vlastníků jednotek a municipalit. Jedná se o nenávratnou dotaci k úvěru ve výši max. 1 % z objemu schváleného úvěrového limitu. Zastupitelé vzali informaci na vědomí a doporučili o podmínkách úvěru jednat s dalšími bankami.
  - ◆ Zastupitelé byli seznámeni s přípravou k zavedení integrovaného systému řízení (ISŘ), který je kladně hodnocen při schvalování žádostí o dotace z ROP. Proto vedení městského úřadu vyhlašuje v souladu s požadavkem 5.1 a 5.3 normy ISO 9001:2000 politiku jakosti jako jeden z důkazů své angažovanosti a aktivity při rozvíjení, uplatňování a zlepšování systému řízení jakosti a vyhlašuje naplňování této politiky všemi zaměstnanci úřadu jako jeden z klíčových úkolů, podporujících poslání úřadu a zlepšování pozice úřadu vůči veřejnosti. Politika jakosti se stává vyjádřením dlouhodobé koncepce kvality zajišťovaných správních činností. Naplňování základních principů normy ISO 9001:2000 se promítá do politiky jakosti stanovením a dodržováním těchto tezí:
    - Kvalita služeb má pro plnění poslání úřadu a jeho hodnocení veřejností prioritní význam.
    - Požadavky na kvalitu produktů určuje především zákazník a platné právní předpisy.
    - Produkty vrcholné jakosti lze docílit pouze důsledným zaměřením se na všechny vlivy, které tuto jakost ovlivňují (kvalita vstupů, vůle, odbornost a schopnosti personálu, úroveň řízení procesů, kontrolní postupy, zákaznický přístup atd.).
- Zastupitelé schválili přípravu k ISŘ a následné dokončení tohoto procesu k získání certifikace (všichni pro).
- ◆ Starosta informoval ZM o přihlášení města do soutěže „Vesnice roku“. ZM vzalo informaci na vědomí.
  - ◆ Starosta seznámil zastupitelstvo s dopisem MUDr. Mudrocha, který se týkal nespokojenosti pana doktora s účtováním energií v ordinaci. Vzhledem k tomu, že pan doktor Mudroch dluží městu za nájem bytu dále za služby poskytované s pronájmem ordinace, dále neplatí za telefon a upomínky chodí každý měsíc na úřad, a dle informací zastupitelů pan doktor má nezaplacené závazky i jinde, zastupitelé pověřili Mgr. Hrabovskou, aby na dopis odpověděla v tom smyslu, že musí do určitého termínu dluhy zaplatit, jinak bude dlužné nájemné vymáháno standardním způsobem.
  - ◆ Pan Hartl přednesl zprávu o činnosti kontrolního výboru v letošním roce. Byla provedena kontrola usnesení ZM za pololetí 2009, a dále kontrola hospodaření v MŠ a MěDDM. Při kontrolách nebyly shledány nedostatky. ZM vzalo zprávu o činnosti kontrolního výboru na vědomí.
  - ◆ Mgr. Hrabovská předložila zastupitelům návrh na zřízení podporovaného bydlení, které umožní integraci osob se zdravotním postižením do běžného života. K tomuto účelu by město pronajalo těmto osobám byty velikosti 1+4, 1+3, 1+2. Díky zřízení podporovaného bydlení by našlo uplatnění několik lubských občanů, kteří by byli zaměstnáni jako osobní asistenti těchto zdravotně postižených osob. Zastupitelé schválili rezervaci 3 městských bytů pro vznik „podporovaného bydlení“ do července 2010, v případě zájmu budou byty pronajaty těmto osobám se zdravotním postižením (všichni pro).
  - ◆ **Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 21. června od 17 hodin v budově MěÚ, 2. poschodí, místnost č. 13.**