



LUBSKÝ Zpravodaj

Únor
2010

Ročník XVII

Cena 5, - Kč

U nás v „Kocourkově“

Neuplynul ještě ani rok, kdy jsme řešili problém přemnožených koček u panelových domů v Tovární ulici. Bylo bezpochyby jasné, že kočičí rodinky se rozrostly hlavně díky péči některých nájemnic, které je krmily přímo před svými vchody. A tak se kočičky množily a množily. Při řešení tohoto problému pak proti sobě stály dva tábory. Ten první upozorňoval na to, jak jsou **toulavé kočky** svým výskytem v blízkosti lidských obydlí velice nebezpečné z hlediska přenosu nemocí a nálezů na člověka. Dále zaznívaly stížnosti na obtěžující zápach kočičích exkrementů nejen před paneláky, ale i ve sklepech, kam byly číči na zimu vpouštěny.

Na druhé straně bylo argumentováno zákony na ochranu zvířat a vlastně i lidským soucitem s opuštěnými a bezprizorními živočichy. Jelikož mám sama doma dvě kočky, tak se přiznávám, že určitým způsobem jsem ženy, kterým těch čtyřnohých stvoření bylo líto a snažily se jim tak pomoci, chápala. Podotýkám ale, že jen do určité míry. Proto jsme se snažili najít určité řešení, tak abychom vyhověli oběma skupinám. Jak jistě víte, ke garážím za starými paneláky jsme umístili „domeček pro kočky“, který vyrobili zaměstnanci odboru správy majetku města. Na toto místo měli ti, kteří se chtěli o toulavé kočky starat, nosit pro ně potravu. Doufali jsme, že se „Miciny“ k tomuto „krmnému stanovišti“ stáhnou a nebudou se již vyskytovat před paneláky. Dále ve spolupráci s paní Skalošovou jsme nechali vykastrovat jednu kočku, kterou se jí podařilo odchytit. Posléze se na úřad donesla zpráva, že dalším zbývajícím číčkám, které ještě v okolí panelových domů přebývaly, zřejmě kdosi „pomohl“ umřít. Po přečtení těchto pár vět, jste si jistě mnozí řekli, že problém přemnožených koček byl vyřešen. I když určitě řada čtenářů nesouhlasila hlavně s tím posledním způsobem řešení.

Nyní Vám položím otázku, na kterou si zkuste odpovědět: „Na podzim tedy zůstaly v Tovární ulici dvě toulavé kočky. Kolik myslíte, že se jich tam pohybuje nyní?“

Správně uhodl ten, kdo odpověděl, že kolem deseti. Zkusme si zahádat ještě jednou: „Jaký bude stav čtyřnohých mazlíčků, až číči na jaře vrhnou koťátka do nějaké krabice, kterou jim tam jistě pod keř, jako tomu bylo loni, někdo ochotně přichystá?“ Na to Vám nedovedu dát přesnou odpověď, ale jistě se jejich počet bude pohybovat minimálně kolem dvacítky. Nyní se sama nabízí další otázka: „Jak je možné, že se počet zvířátek opět takto zvýšil?“ S objasněním příčiny nárůstu koček nám pomohli někteří nájemníci panelových domů, jež si z pochopitelných důvodů přišli stěžovat nedávno na radnici. V již zmiňovaných panelácích totiž žijí některé paní, které zapomněly na sliby, že budou chodit krmit kočky k jejich „domečku“ u garáží a nebudou jim dávat misky se žrádlem přímo ke vchodu, nebo dokonce jim házet zbytky přímo z okna. Abych byla ale spravedlivá, musím podotknout, že zpočátku tento systém krmení opravdu fungoval. Avšak některé obyvatelky Tovární ulice, které by možná v současné době lépe seděl název Kočičí, brzy zjistily, že je přece jenom pohodlnější dát mlíčko před svůj vchod, než ho nést pár metrů ke garážím. A tak se nejen původní čtyřnohé starousedlice, ale i další číči z okolí opět slézají před paneláky, protože ví, že zde najdou papání. A aby jim nebyla zima, tak někdo „nelenil“ a odstranil mřížky, které tam byly namontovány právě z důvodu, aby zvířata neměla přístup do sklepů. O tom, jak to v některých sklepech a v přízemích domů nyní „voní“, se snad nemusím rozepisovat. Takže se opakuje stejná situace, která byla na začátku řešení problému toulavých koček. Někdo si možná pomyslí, že nemám ráda zvířata, a že by za to stálo na mě poslat nějaké jejich ochránce. Jak jsem se ale zmínila na začátku, zvířata mně opravdu nevdají, spíše naopak. Myslím si, že většina obyvatel o snaze radnice najít nějaké řešení, co se týče nadměrného výskytu koček v Tovární ulici, byla informována. Nechali jsme vybudovat přístřešek na krmení a vykastrovat kočky, které se podařilo odchytit. Když už vypadalo, že budou konečně spokojeni jak ochránci Micinek, tak obyvatelé domů, stačil bezohledný přístup některých

občanů a je všechno snažení, s odpuštěním v háji. Chtěla bych ale poděkovat pár jedincům, kteří vydrželi a chodí kočky krmit k domečku.

Paní, jež kočky před paneláky opět krmí, hřeje určitě dobrý pocit, že díky nim číči neumřou. Ale na druhou stranu by si měly uvědomit, jak svou starostlivostí o kočky ohrožují **lidi**, a to především **děti**, které si v okolí domů hrají. Zkusím vypsát, jaká rizika přináší toulavé kočky žijící v blízkosti lidských obydlí. Věřím, že prozatím nejmenované ženy mají ve svém srdíčku kromě místa pro kočky (tím nemyslím nic špatného), také trochu pochopení pro oprávněné obavy svých sousedů z okolí a po přečtení níže uvedených řádků, začnou zase nosit krmení na místo, které je pro tento účel určeno.

Jak mohou být tedy přemnožené toulavé kočky nebezpečné pro lidi?

Možná rizika:

▪ **Přenos parazitů**

Toulavé kočky často zahrabávají své exkrementy na dětských pískovištích. Prakticky každá kočka, která žije venku a není pravidelně odčervovaná, má v sobě střevní parazity – škrkavky. Těmi se dítě může snadno nakazit, larva, která koluje při vývoji krví, se může dostat do oka a způsobit značné potíže, až slepotu. V loňském roce jsme řešili právě v souvislosti s výskytem toulavých koček na pískovištích místní mateřské školy i stížnost její ředitelky paní Věry Derahové.

▪ **Onemocnění toxoplazmózou**

Toto onemocnění je nebezpečné zvláště pro těhotné ženy, protože působí na vývoj plodu a může vyvolat i potrat.

▪ **Přenos dalších chorob**

Kočky se často stahují do sklepů, kde většinou bývá velké množství odpadků a nečistot – zde se množí plísně, roztoči a další choroby zanášené hlodavci. Některé kočky také ve sklepech zahynou, jejich mrtvolky nikdo neuklízí, a tak se mohou stát zdrojem vážných nákaz, např. leptospirózy, tuberkulózy, salmonely, hnilobných bakterie atd. Infekce se může šířit např. stoupačkami, světlíky a větracími šachtami. Člověka, který onemocní, zpravidla vůbec nenapadne, že se nakazil právě díky „nepořádku“ ve sklepech.

▪ **Riziko znovuobjevení se vztekliny**

Čím více toulavých koček, tím vzniká větší riziko znovuobjevení vztekliny.

Na závěr snad už jen prosba pro ty, kterých se můj příspěvek hlavně týkal:

Bud'te tak laskaví a věnujte se jen tolika zvířátkům, o které se dokážete plně postarat, a to včetně veterinární péče.

Pokud chcete bezprizorním kočkám pomoci, nekrmte je před panelovými domy, ale u domečku před garážemi.

Myslete na to, že současně svou snahou pomoci zvířátkům, zároveň také znepřijemňujete život svému okolí.

Mgr. Miroslava Hrabovská, místostarostka

Mimořádné opravy bytového fondu pro rok 2010

<u>n á z e v a k c e</u>	<u>r o z p o č e t</u>
Zahradní 344 (učitelák)	30 000,- Kč
rekonstrukce bytů – bytová jádra	350 000,- Kč
oprava výtahu	750 000,- Kč
střechy stará zástavba a paneláky	50 000,- Kč
světlíky a schody u paneláků	30 000,- Kč
opravy balkónů	50 000,- Kč
opravy zvonků	50 000,- Kč
Chebská 134 (oprava bytu po Kotlárovi)	40 000,- Kč
Družstevní 439 – sanační omítky	50 000,- Kč
součet	1 400 000,- Kč

Rozdíl mezi předpokládanými příjmy z nájemného a výdaji na správu a běžnou údržbu pro rok 2010 činí 3 806 000,- Kč, proto budou tyto opravy financovány z příjmů roku 2010.

V roce 2010 bude činit rozdíl mezi běžnými příjmy roku a běžnými výdaji včetně mimořádných oprav stále ještě 2 406 000,- Kč. Tato částka bude sloužit ke spolufinancování výměny oken a dveří v panelových domech za plastová (cca 1 500 000 Kč) a částka přibližně 1.000.000 Kč bude sloužit jako rezerva na možné havárie a ztráty za neplacení nájmu a služeb (v roce 2009 tato ztráta byla za leden - prosinec 957 tis. Kč.)

Poplatky za psy

Mnozí majitelé psů již v současné době obdrželi, anebo brzy obdrží složenku na zaplacení poplatku ze psů.

Jelikož hodně lidí má neúplné, či nepřesné informace o tomto poplatku, rozhodla jsem se, že Vás s těmi základními seznámím. Tak tedy:

Poplatek ze psů upravuje zákon č. 565/90 Sb., o místních poplatcích ve znění pozdějších předpisů a obecně závazná vyhláška města Luby č. 1/2004., o místních poplatcích.

- Poplatník psa je povinen přihlásit do evidence správce poplatku, tedy Městského úřadu v Lubech psa staršího 3 měsíce.
- Poplatník je povinen podat přiznání k místnímu poplatku ze psů do 15 dnů ode dne, kdy nastala skutečnost, která má za následek vznik poplatkové povinnosti.
Do 15 dnů je rovněž poplatník povinen oznámit každou skutečnost, která má vliv na výši poplatku.
Přihlašovací povinnost mají i občané, kteří chovají psa, jenž podle zákona či vyhlášky poplatku nepodléhá.

Sazba poplatku:

Poplatek činí za kalendářní rok:

- za prvního psa v rodinném domě, 200,- Kč
- za prvního psa v rodinném domě, jehož držitelem je poživatel invalidního, starobního, vdovského a vdoveckého důchodu, anebo poživatel sirotčího důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmu, 50,- Kč
- za prvního psa v nájemních a panelových domech, 600,- Kč
- za prvního psa v nájemních a panelových domech, jehož držitelem je poživatel invalidního, starobního, vdovského a vdoveckého důchodu, anebo poživatel sirotčího důchodu, který je jeho jediným zdrojem příjmu, 200,- Kč
- za prvního psa v místních částech Opatov, Flusberg, Egeten, Horní a Dolní Luby, 50,- Kč
- za psa zdržujícího se prokazatelně po celý rok mimo trvalé bydliště držitele – chata, zahrada apod., 200,- Kč
- za druhého a každého dalšího psa téhož držitele zaplatí tento poplatník konkrétní sazbu zvýšenou o 50 %

Poplatek je splatný bez vyměření, nejpozději **do 31. března každého roku.**

Správce poplatku vydá držitelům psů známku s vyznačením jména obce a evidenčního čísla psa. Poplatník je odpovědný za to, že pes bude na veřejnosti touto evidenční známkou opatřen. **Známka je nepřenosná na jiného psa, i kdyby se jednalo o psa téhož vlastníka.**

Upozorňuji na skutečnost, že **přihlásit psa k místnímu poplatku ze psů a platit tento poplatek je povinností držitele psa.** Nemusí jím být přímo majitel, povinnost má ten, kdo o psa pečuje a u něhož pes skutečně pobývá. Pokud se držitel psa dobrovolně k poplatku nepřihlásí, vystavuje se možnosti postihu ze strany správce poplatku. **Za porušení povinností** nepeněžitě povahy stanovených obecně závaznou vyhláškou města Luby č.1/2004., o místních poplatcích může správce poplatku **uložit pokutu (i opakovaně)** podle § 37 a 37a) zák. č. 337/1992 Sb., o správě daní a poplatků, ve znění pozdějších předpisů.

Z důvodu zvýšeného nárůstu počtu psů v naší obci, a ne zcela uspokojivé situace v oblasti přihlašování a placení za psa, oznamuji všem držitelům psů, že **budeme provádět důsledné kontroly splnění jejich ohlašovací povinnosti a uhrazení poplatků za přihlášeného psa.**

Dále bych chtěla upozornit všechny držitele psů, kteří podepsali v nájemní smlouvě, že se zavazují, že nebudou v obecním bytě chovat psa, a to ani na dobu přechodnou, že za porušení tohoto pravidla, jim lze vypovědět nájemní smlouvu.

K těmto pro někoho možná razantním krokům nás vedou stížnosti nájemníků městských bytů. Na radnici často slycháváme, jak někteří pejsci dokážou po celou dobu, kdy je jejich páníček mimo domov „zpříjemňovat“ svým štěkáním, kňučením a vytím život okolním sousedům.

A na další možné stinné stránky chovu psů v panelových domech přijdeme sami, ani nám je nikdo nemusí líčit. Stačí menší procházka po městě. Nechci nikoho urážet, věřím, že většina majitelů má své miláčky ráda a také po nich doma uklízí. Bohužel už ne tak na veřejném prostranství. Sami uvidíte, kolik psích výkalů se objeví, až sleze snůh. Co je platné, že máme nové chodníky, silnice, když díky psím exkrementům se po nich nebude moci skoro chodit. Rovněž osázené záhony ve městě ztratí hned na svém půvabu díky smradlavým hromadám, které po sobě zanechávají čtyřnozí přátelé člověka, ať již při procházce s ním, nebo po podařeném útěku z domova. A tím jsem narazila na další kámen úrazu. Volně pobíhající psi po městě, ať již patřící majitelům rodinných domů, nebo hafci z paneláků, které jejich páníček pustil ven, aby zde **sami vykonali svou potřebu**. Takto řeší problém venčení řada našich spoluobčanů. Však on to někdo uklidí, od toho si přece platím poplatek za psa. A že penízky vybírané za pejsky slouží mimo jiné právě na nákup sáčků, do nichž by měl každý po svém hafanovi sebrat jeho nadělení, to už napadne málokoho. Omlouvám se všem, kteří po svých psech uklízí. Jim samozřejmě patří chvála, byť za něco, co by mělo být pro všechny samozřejmé.

Myslím si, že k výše zmiňovaným problémům často dochází i z důvodu, že někteří lidé při pořizování psa, často ani nevědí, co všechno život s ním bude obnášet. Anebo jejich představa byla v tomto směru zcela scestná. Když člověk uvažuje o pořízení psa, měl by nejdříve hodně dlouho přemýšlet, proč ho vlastně chce. Co bude ten pes v životě dělat? Chci psa pracovního, společenského, nebo vyložené „gaučáka“? Měl by si také uvědomit, že pes není hračka, kterou mohu, když mě přestane bavit, odložit. Dokud v tom nemá jasno, neměl by si ho pořizovat.

Na závěr svého příspěvku bych chtěla ještě jednou upozornit všechny majitele psů na jejich ohlašovací povinnost a také na splatnost poplatku za psy do 31. března tohoto roku.

Mgr. M. Hrabovská

Vyberte si v knihovně

Grisham, John: **Advokát chudých**

Ze dne na den přehodnotí Michael svůj dosavadní život, opouští výnosné místo a odnáší s sebou i tajný kompromitující spis. Jeho hvězdná právnická kariéra se hroutí a on ví, že musí začít znovu, jinak a jinde. Třeba na ulici, třeba jako advokát chudých...

Berry, Steve: **Rasputinovo proroctví**

Carské Selo, 1916. Podivínský kněz Rasputin pronáší během rozhovoru s carevnou Alexandrou mysteriózní proroctví: předpovídá vlastní smrt a varuje.

Moskva, současnost. Atlantský právník Miles Lord přijíždí do Moskvy, aby se jako člen Carské komise pokusil nalézt osobu s romanovskou krví, již se podařilo přežít bolševický masakr. Miles Lord zjišťuje, že komisi jeho práce v Carské komisi vadí natolik, že se ho rozhodne zabít. Podaří se Lordovi rozluštit Rasputinovo tajemství a zůstat naživu?

Perry, Thomas: **Žena stínů**

V tomto thrilleru ozvláštěném fantaskním popisem lesku a bídy Las Vegas zorganizuje hrdinka Jane Whitefieldová geniální zmizení, za něž by se nemusela stydět ani Kouzelnice Miranda.

Nowak, Jenny: **Lod' v písku**

Před několika lety narazili archeologové u egyptských pyramid v Gíze na prazvláštní objev. Hluboko v písku našli obrovský koráb, který nesl stopy bouřlivé plavby po moři. Kdo a proč je tam dopravil?? Nebo jak se tam vůbec dostal???

Chorlton, Windsor: **Ledová zóna**

John Cope se probрал z kómatu a ocitá se ve světě, který nepoznává. Ztratil paměť. Zjišťuje, že při jeho spánku se svět ponořil do kosmické zimy, kterou vyvolal meteoritu pře deseti lety. Mnoho zemí neexistuje, třetina USA je divokou tundrou, na obývanou a neobývanou část je dělí Linie. Za Linií neplatí žádné zákony...

Vandenberg, Philipp: **Osmý hřích**

Mnichovský antikvář Lukas Malberg najde svou bývalou krásnou spolužačku Marlene mrtvou ve vaně. Na rozdíl od policie nevěří v nehodu, a proto začne pátrat na vlastní pěst. Pátrání dovede Malberga do Vatikánu a poté k jednomu hradu na Rýně. Malbergovi se tam vyjeví osmý hřích a celý děj se náhle začne ubírat nečekaným směrem.

III. reprezentační ples města Luby



kde: MKS LUBY

kdy: Pátek 19. Února od 20:00 Hod.

kapela k tanci i poslechu - "Starovarka"

Taneční skupina Jaroslavy Havlíčkové z Chebu

módní přehlídka "Jako EKO"

půlnoční překvapení "Mistr Popelíno"

Vesnický mažoretky z Nového Kostela

Vše v duchu přírody, ekologie...

Tombola

předprodej

vstupenek

tel. 603 949 300

ustupně 120,- Kč



DNE 28.02.2010 od 14:30 hod.

Vás zve MěDDDM LUBY a MKS LUBY

MÁŠKARNÍ

Milan a slečna Kostička

vstupné : masky + děti do 6 let 20,- Kč

ostatní 30,- Kč

Tříkrálová sbírka

Děkujeme všem občanům, kteří finančně přispěli na Tříkrálovou sbírku a podpořili tak částkou 24.712,- Kč charitativní aktivity pomoci bližním. Naše poděkování patří i všem vedoucím a králům za jejich putování se zpěvem po našem městě.

*ThMgr. Piotr Libner
římskokatolická farnost Skalná*

Luby historické

Pan Josef Zelený rozšířil informace o historické podobě města Luby stránkami založenými v projektu WEBNODE. Jedná se o 3D model města, spolu s videoukázkami.

Projekt je k nahlédnutí na adrese:

<http://luby3d.webnode.cz>

Jedná se o povedený nápad a rozhodně si zaslouží alespoň prohlédnutí.

Finanční odbor MěÚ v Lubech upozorňuje občany, že splatnost za pronájem obecních pozemků je do 15. února 2010.

Poplatek za psy je splatný do 31. března a za odpady do 31. května (uvedeno na složenkách).

Odpady je možné platit i po částech, ale splatnost celé částky je do konce května.

Občané, i přes obdrženou složenku, mohou platit přímo na úradě.

Co se připravuje na měsíc březen:

„JARNÍ KONCERT“

Kdy: 25. března v 18.00 hodin

Kde: sál Městského kulturního střediska v Lubech

Účinkující: ženský pěvecký sbor Lubinka

Vybrané dobrovolné vstupné bude věnováno místní organizaci Svazu postižených civilizačními chorobami.

Termíny kulturních akcí na letošní rok

- | | |
|---------------|---------------------------------|
| 1. května | - pochod Lubská desítka |
| 30. května | - 31. Erlbašský horský výšlap |
| 7. a 8. srpna | - 16. Hraniční slavnosti |
| 18. září | - 22. Lubský podzim |
| 18. prosince | - 11. Vánoční setkání u stromku |

Jak šel život

Pravidelnou rubriku „Jak šel život“ uveřejníme v březnovém vydání Lubského zpravodaje, abychom měli podchycené veškeré údaje.

Za pochopení děkuje redakce LZ.

Inzerce

Okna a dveře Avantgarde

- montáž oken a dveří
- vchodové dveře z PVC
- plastová střešní okna
- střešní výlezy
- stínící technika
- sítě proti hmyzu
- vnitřní a venkovní parapety

**Naše firma je zařazena do programu
ZELENÁ ÚSPORÁM**

Zimní sleva oken 35 %

Pelikán Petr
Masarykova 175, Luby
tel.: 354 596 633
mob.: 605 927 131
e-mail: plastokno@email.cz

Prodej slepiček

Drůbež Červený Hrádek, firma Dráb, opět prodává slepičky snáškových plemen

**Hisex hnědý, Tetra hnědá,
Dominant žíhaný, kropenatý,
černý a modrý.**

Stáří slepiček - 17 – 20 týdnů
Garantujeme začátek snášky maximálně do
4 týdnů od data prodeje.

Cena - 138 – 148 Kč / ks dle stáří

Je možno si telefonicky objednat i slepičky
10 týdenní - cena 95 Kč / ks

Prodeje se uskuteční:

**Luby - u benzínové pumpy
Ve středu 17. března 2010
ve 14.35 hodin**

Případné bližší informace na tel:
728605840 415740719
606490805 728165166

Sněží...

Sníh k zimě bezesporu patří, ale pokud sněhová pokrývka zůstává ležet i na chodnících, už nám takovou radost nedělá. V minulých letech se v zimě o údržbu chodníků starali majitelé přilehlých nemovitostí. Začátkem listopadu loňského roku vstoupila v platnost takzvaná „Kuberova novela“ neboli zákon, který povinnost uklízet chodníky převádí na jejich vlastníka. A tím jsou v devadesáti procentech právě obce a města.

Takzvaná chodníková novela je již od 16. dubna 2009, kdy vešla v platnost, velmi diskutovaným a ožehavým tématem. Lidé, kteří žijí v soukromých či obecních bytech a domech změnu vesměs vítají. Za této situace totiž nemusí udržovat chodník u svého domu schůdný a tato povinnost přechází na obce – samozřejmě jen tehdy, pokud chodníky patří do obecního majetku.

Změna právní úpravy nikomu nezakazuje, aby si udělal pořádek před svým prahem. Nicméně úklid chodníku už není právní povinností vlastníků k chodníku přilehlých nemovitostí.

Obce pochopitelně nejsou novými povinnostmi nadšeny. A tak někde řeší novou situaci cedulemi s nápisem: "Chodník se v zimě neudrží", jinde chtějí radnice občanům za úklid sněhu platit, anebo se o případnou bílou nadílku postará samotné město pomocí Technických služeb. Zákon, který ukládá obcím povinnost uklízet chodníky, je v Evropě raritou a budí mnohé pochybnosti. Obce se snaží své povinnosti dostát, avšak boj se sněhem mnohdy nezvládají. A protože podle zákona nesou odpovědnost za případné škody, tak se alespoň připojišťují proti zranění chodců.

Po nedávných sněhových kalamitách se v řadě médií objevovaly zprávy o tom, jak většina lidí je nespokojená s úklidem chodníků v zimě a má za to, že obce nedostatečně plní své povinnosti.

Jsem přesvědčena, že naši občané si na zvládnutí zimní sněhové nadílky ze strany města nemohou zatím stěžovat. A to díky obrovskému nasazení lubských Technických služeb.

I v těch největších chumelenicích byly již časně ráno prohrnuty místní komunikace a zametyeny chodníky. A také i v průběhu dne, často i večerních a nočních hodinách jsme mohli vidět zaměstnance odboru správy majetku města, jak uklízejí sníh a sypou kluzké chodníky. Díky chlapům z Technických jsme tedy nemuseli zažívat situace, které jsme v souvislosti s přívaly sněhu sledovali v televizi. A vlastně stačilo by se podívat i po blízkém okolí, abychom viděli, že ne všude jsou udržovány obecní chodníky a komunikace, tak jako v Lubech.

Zašla jsem za vedoucím odboru správy majetku města Bc. Martinem Lukešem, abych se dozvěděla, zda si tzv. chodníková novela vyžádala i nějakou změnu organizace úklidu chodníků v našem městě.

Pan Lukeš mně sdělil, že již zmiňovanou povinností udržovat chodníky vlastníkem, tedy městem, se samozřejmě rozrostl i rajón, který má odbor správy majetku města na starosti. Počínaje například oboustranným úklidem chodníků v jednosměrné Chebské ulici, dále v nedávno zrekonstruované Revoluční ulici, Sokolovské atd. V pracovním týdnu ručně odklízí sníh pět zaměstnanců Technických služeb. Někdy jsou nápomocni i lidé vykonávající veřejnou službu. Co se týče techniky, tak odbor správy majetku města využívá při úklidu bílé nadílky dva traktory, multikáru s posypovou nástavbou a BOB CAT s pluhem. Bc. Lukeš mně dále pověděl, že se všichni pracovníci snaží, aby v pracovních dnech byly do osmé hodiny ranní všechny chodníky ve městě vyčištěné. Pokud je sněžení intenzivní, pracuje se na odstraňování sněhu takřka nepřetržitě, soboty a neděle nevyjímaje.

Od prvního února se „odklízecí četa“ rozroste ještě o šest dalších lidí v rámci veřejnoprospešných prací. V ulicích města je k dispozici pět beden s posypovým materiálem.

Tak to je pohled na sníh, bez kterého si pravou zimu ani nedovedeme představit, zase trochu z jiného úhlu. Do jara máme ještě daleko, měsíce únor a březen si jistě pro nás připraví nějaké to bílé nadělení. Nezbyvá než si tedy přát, aby jeho úklid zaměstnanci odboru správa majetku města zvládli tak dobře, jako tomu bylo doposud.

Mgr. M. Hrabovská

Miroslav Horníček - jeho krásné průpovídky

- Milostný trojúhelník může existovat jen tehdy, když je jeden úhel tupý.
- Moudrost nepřichází vždy s věkem. Někdy věk přichází sám.
- Je těžké být debilem, protože konkurence je veliká.
- Když je vám vaše milovaná nevěrná a vy se chystáte skočit z okna, uvědomte si, že vám nasadili parohy, a ne křídla.

Restaurace "Baráček" v Lubech byla v obležení turnaje v karambolu a maturitě

V sobotu úderem 10 hodiny začal již dlouholetý turnaj v čistém karambolu. Současně s tímto turnajem se rozběhla karetní hra "Maturita".

Karambol:

Turnaj byl velmi náročný a končil, až v pozdních večerních hodinách. Zúčastnilo se ho 7 hráčů a hrál každý s každým.

Poprvé vyhrál turnaj matador Vláďa Glázer a vyhrál nad druhým Martinem Valovičem, ale i nad favoritem Robinem Wernerem, obhájcem turnaje. Robin prohrál dost nešťastně nad Martinem, ale taková je hra a pak už byla jen nervozita a odevzdání.

4. Jiří Werner - tuto příčku okupuje (plus mínus) neustále. 5. Josef Heřmánek - trochu zklamání, ale musel odjet během turnaje a tím si nejspíše neporadil s koncentrací.

Petr Plzák byl pro všechny velmi důstojným soupeřem a nadělal spoustu vrásek všem. Štěpán Dvořák ani nedohrál všechny zápasy, orientoval se na Maturitu.

Maturita - karetní hra:

Vítěz Štěpán Dvořák se dokáže soustředit do poslední karty. Robin Werner byl u Maturity nováček a ihned druhé místo je překvapení. Karel Werner se umístil na tomto turnaji takto vysoko poprvé a jen gratulace. Čtvrté místo obsadili Vláďa Glázer s Martinem Valovičem, neboť se ve hře střídali. Páté umístění Jiří Werner, ihned za ním Petr Plzák, ten byl jistě velikým favoritem. Jenže kulečník a matura to je záprah a Petr jakoby se nesoustředil. Petr Werner se důstojně bránil, ale neubráníl a byl předposlední. I poslední místo je v konkurenci velmi prestižní a tak Martin Valovič, který hrál na více frontách, toho měl až po zuby.

Celý den se zdařil a naplnil vášnivé kulečníkáře i kartáře vším, co k těmto hrám patří. Nádherné poháry se naplnily šumivým mokem a do dna vypily.

Za rok se jistě sejdou kulečníkáři a maturanti znovu. Ale oni se všichni stejně scházejí každé pondělí, aby nemuseli čekat na turnaj v lednu.

Jiří Werner

Zprávy ze zastupitelstva

- ◆ Zastupitelé projednali žádost společnosti Chevak Cheb, a. s., o zřízení věcného břemene práva přístupu a příjezdu na pozemkové parcely č. 142/2, 151/3 a 2619/4 v katastrálním území Luby I, za účelem zřízení a provozování kanalizačního řadu. Věcné břemeno navrhují zřídit na dobu neurčitou a úplatně za jednorázovou peněžitou náhradu ve výši 2.000,- Kč. ZM zřízení věcného břemene dle návrhu společnosti Chevak schválilo, město zatím uzavře smlouvu o budoucí smlouvě (všichni pro).
- ◆ Zastupitelé byli seznámeni se zadávací dokumentací stavby pro výběr zhotovitele stavby dle zákona č. 137/2006 Sb., § 27 v otevřeném řízení na akci „Město Luby-kanalizace Růžový Vrch, Luční a Zahradní ulice“, kterou zpracovala vybraná firma Future Bau s.r.o. Zastupitelé předloženou zadávací dokumentaci schválili (všichni pro). Dále bylo navrženo složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise včetně náhradníků. Za členy komise pro otevírání obálek byli navrženi: Ing. Petr Plichta, náhradník Zdeněk Oulehla, Miroslav Podlipský, náhradník Daniel Vysoký, Karel Kubeš, náhradník Mgr. Miroslava Hrabovská a František Vrba a jeho náhradník Josef Čejka. Zastupitelé schválili takto navržené členy a jejich náhradníky komise pro otevírání obálek (všichni přítomní pro).
Do hodnotící komise byli navrženi: Ing. Petr Plichta, náhradník Zdeněk Oulehla, Miroslav Podlipský, náhradník Daniel Vysoký, Ing. Jan Froněk, náhradník Ing. Vladimír Stoklásek, Josef Čejka, náhradník František Vrba a Karel Kubeš, náhradník Mgr. Miroslava Hrabovská.
Zastupitelé schválili členy hodnotící komise a jejich náhradníky (všichni pro).
- ◆ Zastupitelé byli seznámeni se zadávací dokumentací stavby pro výběr zhotovitele stavby ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zadávanou dle § 21 ods. 1 písm. f) – zjednodušené podlimitní řízení, na akci „Turistické propojení historických hudebních regionů - rekonstrukce pochozích ploch a opěrných stěn náměstí“.
Projekt, jehož součástí je kromě této investiční akce pořádání několika kulturních akcí na rekonstruovaných prostranstvích a jiné propagační aktivity a to na obou stranách hranice (jedná se o zrcadlový projekt s obcí Erlbach ze SRN) bude spolufinancován ze strukturálních fondů Evropské unie, z programu Cíl 3/Ziel 3 na podporu přeshraniční spolupráce mezi Českou republikou a Svobodným státem Sasko 2007-2013, a dále na něj přispěje 5 % z uznatelných nákladů Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.
Zastupitelé předloženou zadávací dokumentaci schválili (všichni pro). Dále bylo navrženo složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise včetně náhradníků. Za členy komise pro otevírání obálek byli navrženi:

Bc. Martin Lukeš, náhradník p. Blanka Pavlovská, František Vrba, náhradník Karel Kubeš a Ing. Vladimír Stoklásek a jeho náhradník Ing. Jan Froněk.

Zastupitelé schválili navržené členy a jejich náhradníky komise pro otevírání obálek (všichni přítomní pro). Do hodnotící komise byli navrženi: Ing. Vladimír Stoklásek, náhradník Ing. Jan Froněk, Bc. Martin Lukeš, náhradník Blanka Pavlovská, Karel Kubeš, náhradník František Vrba, Mgr. Miroslava Hrabovská, náhradník Antonín Hartl a Edith Dvořáková, náhradník Radka Merhoutová.

Zastupitelé schválili členy hodnotící komise a jejich náhradníky (všichni pro).

ZM schválilo zadávací dokumentaci na výběrové řízení technického dozoru investora na stavbu „Turistické propojení historických regionů-rekonstrukce pochozích ploch a opěrných stěn náměstí“. Jedná se o zakázku malého rozsahu podle § 12 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, kdy není nutné zadávat podle zákona, ale musí se dodržovat zásady transparentnosti, rovného zacházení a zákazů diskriminace. Po obdržení cenových nabídek na TDI od nejméně 3 firem, které budou vyzvány k podání nabídky, zvolená hodnotící komise určí nejvhodnější nabídku a vybere tím firmu, se kterou bude uzavřena smlouva. Ze zastupitelů byli zvoleni pan Hartl, pan Kubeš a paní Dvořáková jako členové hodnotící komise pro výběr TDI na výše uvedenou investiční akci, jako náhradníci členů hodnotící komise Mgr. Hrabovská, Mgr. Šupicová a paní Pavlovská (všichni pro).

- ◆ Zastupitelé byli seznámeni se zadávací dokumentací stavby pro výběr zhotovitele stavby ve smyslu § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, zadávanou dle § 21 ods. 1 písm. f) – zjednodušené podlimitní řízení, na akci - „Výměna oken a dveří v panelových domech v majetku města Luby“. Zastupitelé předloženou zadávací dokumentaci schválili (všichni pro). Dále bylo navrženo složení komise pro otevírání obálek a hodnotící komise včetně náhradníků. Za členy komise pro otevírání obálek byli navrženi: Kamil Knapčík, náhradník Jan Pěnkava, Mgr. Vilém Šulcek, náhradník František Fialka a Mgr. Václav Nesvadba, náhradník Antonín Hartl.

Zastupitelé schválili navržené členy a jejich náhradníky komise pro otevírání obálek (všichni přítomní pro). Do hodnotící komise byli navrženi: Ing. Jiří Benda, náhradník Ing. René Cízler, Kamil Knapčík, náhradník Jan Pěnkava, Mgr. Vilém Šulcek, náhradník František Fialka, Mgr. Václav Nesvadba, náhradník Antonín Hartl a Edith Dvořáková, náhradník Radka Merhoutová.

Zastupitelé schválili členy hodnotící komise a jejich náhradníky (všichni pro).

- ◆ Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtu bytového hospodářství města Luby pro rok 2010. Návrh vychází z předpokládaných příjmů z nájemného ve výši 6 136 000 Kč, předpokládaných nutných výdajů na správu a běžnou údržbu hrazenou majitelem ve výši 2 330 000 Kč. Správce domovního a bytového fondu města předložil zastupitelům návrh mimořádných oprav v roce 2010 (viz. příloha) ve výši 1 350 000 Kč. Pro mimořádné opravy ve výši 1 400 000 Kč hlasovali všichni zastupitelé. Rozdíl mezi předpokládanými příjmy z nájemného a výdaji na správu a běžnou údržbu činí 3 806 000 Kč, proto budou mimořádné opravy financovány z hospodářského výsledku běžného roku, zbývající částka ve výši 1 406 000 Kč bude použita na spolufinancování výměny oken a na případné havárie. Z této částky budou také vyrovnány ztráty za neplacení nájmu. Trend, který lze vidět za skončený rok 2009 je alarmující a je naprosto nutné hromadnému neplacení nájmu a služeb do budoucna zabránit a to jakýmkoliv prostředky. Za rok 2009 překročila dlužná částka 950 000 Kč, celý dluh na nájmu a službách činí 2 720 000 Kč.

Pan Šulcek podal návrh na razantnější vymáhání dlužného nájemného, doporučil zadávat některé dluhy vymahačské firmě. Nabídl se, že do příštího zasedání ZM se pokusí najít nějaký způsob na účinnější vymáhání dlužného nájemného.

Zastupitelé návrh rozpočtu BF i návrh mimořádných oprav BF v roce 2010 schválili (všichni pro).

- ◆ Pan Vlastimil Johan seznámil zastupitelstvo se zprávou o hospodaření městském lese v roce 2009. V roce 2009 bylo vytěženo celkem 1874,76 m³, celkový příjem z prodeje dřeva byl 1 555 750,- Kč, těžební a ostatní provozní náklady na těžbu a obnovu lesa za celý rok činily 760 566 Kč, z toho na zalesnění Horuky 466 100 Kč. Celkové náklady včetně mzdových a ostatních osobních nákladů činily za rok 2009 1 092 948,- Kč. Zastupitelé vzali zprávu o hospodaření v městském lese v roce 2009 na vědomí.
- ◆ Paní Dvořáková přednesla zastupitelstvu města výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v roce 2009. Tato výroční zpráva byla vypracována v souladu s § 18 zákona č. 106/1999 Sb. Zastupitelé vzali předloženou zprávu na vědomí.
- ◆ Pan starosta informoval o termínu konání reprezentačního plesu města - 19.02.2010 - a pozval všechny zastupitele k účasti.
- ◆ **Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 15. března od 17 hodin v budově MěÚ, 2. poschodí, místnost č. 13.**