

Usnesení z 33. zasedání ZM Luby konaného dne 16.4.2018

Městské zastupitelstvo

I. bere na vědomí:

- a/ výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku na zakoupení nového dopravního automobilu pro JSDH,
- b/ výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „MŠ Luby – rekonstrukce sociálního zařízení v 1. a 2. NP“,
- c/ výsledek výběrového řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce nebytových prostor v 1. NP v objektech Chebská č. p. 134 a Chebská č. p. 544“,
- d/ Výběr dodavatele na zateplení fasády bytového domu č. p. 439 v Družstevní ulici,
- e/ inspekční zprávu ČŠI o provedené kontrole v PO Základní škola Luby, okres Cheb,
- f/ inspekční zprávu ČŠI o provedené kontrole v PO Základní umělecká škola Luby, okres Cheb,
- g/ informaci o podaných žádostech o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje, od Česko -- německého fondu budoucnosti a od Ministerstva vnitra ČR,
- h/ zprávu předsedy kontrolního výboru pana Hartla o provedené kontrole plnění usnesení ZM ve 2. pololetí 2017,
- i/ výzvu organizace Právo ve veřejném zájmu, z. s., k vymáhání nároku na náhradu škody za zaplacenou pokutu ve výši 200 tis. Kč za porušení zákona o veřejných zakázkách,

II. určuje:

- a/ ověřovatelem zápisu zasedání ZM pana Bc. Pavlovského a pana Záplatu,

III. schvaluje:

- a/ doplněný program zasedání zastupitelstva města č. 33/2018,
- b/ pozastavení smlouvy o dílo na zpracování PD „Obytná zóna na p. č. 985/14 v k. ú. Luby I“ se společností Dopravní stavby a venkovní architektura, s. r. o.; v případě, že bude smlouva následně zrušena úhradou nákladů ve výši 6 050,- Kč,
- c/ jednání s firmou Neutra Project, s. r. o., o možnosti a cenových podmínkách dopracování jednostupňové projektové dokumentace pro změnu územního rozhodnutí, pro vydání stavebního povolení a k realizaci stavby,
- d/ aktualizaci Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb města Luby pro období 2018-2022,
- e/ úpravu měsíčního nájemného z bytů od 1.1.2019 na 32,- Kč/m², v bytech nižší kvality na 24,- Kč/m²,
- f/ uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky „MŠ Luby-rekonstrukce sociálního zařízení v 1. a 2. NP“ s panem Zdeňkem Johanem za nabídkovou cenu 700 802,- Kč bez DPH (847 970,42 Kč včetně DPH),
- g/ uzavření smlouvy o dodávce dopravního automobilu pro jednotku SDH Luby s firmou TECHSPORT, s. r. o., za nabídkovou cenu 915 365,- Kč včetně DPH,
- h/ uzavření smlouvy o dílo na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží v objektech Chebská 134 a Chebská 544“ s firmou ColorMax, s. r. o., za nabídkovou cenu 1 147 189,- Kč bez DPH (1 388 98,60 Kč včetně DPH),

- i/ rozpočtové opatření č. 1/2018, které zvyšuje rozpočet na straně příjmů i výdajů o 1.017 360,60 Kč,
- j/ uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0012983/VB/1 Luby,
- k/ uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0012796/VB/04,
- l/ uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013045/SOBS VB01,
- m/ pronájem nebytových prostor v objektu MKS (místnost vedle knihovny cca 15 m2) paní Matouškové,
- n/ pronájem nebytových prostor v objektu MKS (místnost vedle vchodu do knihovny cca 15 m2) panu Novému,
- o/ záměr pronajmout pozemky část p. č. 2497/2 (817 m2) v k. ú. Luby I a st. p. č. 870 (9m2) v k. ú. Luby I,
- p/ záměr prodat pozemek p. č. 1163/1 (3496 m2) v k. ú. Opatov u Lubů,
- r/ snížení ceny z nájmu p.č. 2534 (727 m²) paní Novotné o 50 %,

IV. ukládá:

- a/ zveřejnit schválené záměry prodeje a pronájmů nebo propachtování nemovitostí,
zodpovídá: Dvořáková termín: 20.04.2018
- b/ jednat se společností Neutra Project, s. r. o., o dopracování projektové dokumentace,
zodpovídá: Ing. Černíková termín: ihned
- c/ jednat s žadatelem o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene č. IV-12-0012985/SOBH VB01, o vedení kabelového vedení NN podél druhé strany silnice,
zodpovídá: Ing. Černíková termín: do 30.04.2018,
- d/ zjistit další informace a podklady k prodávané nemovitosti v objektu pily, vlastněnou společností Strunal Schönbach, s. r. o.
Zodpovídá: Ing. Černíková termín: do 9. května 2018



Ing. Anita Černíková
starostka města



Martin Šíma
místostarosta