

Vážení odběratelé,

rok 2022 byl rokem extrémního a skokového nárůstu cen energií. Tento nárůst byl způsoben mj. ruskou invazí na Ukrajině. Trh se stal velice nestabilní a cenová situace byla turbulentní. Energetická krize, která zasáhla celou Evropu, se nevyhnula ani naší společnosti. Doposud výhodný a velice strategický nákup plynu, díky kterému bylo možné dodávat teplo za velice výhodné ceny, se v loňském roce nedal zabezpečit. Společnost Lubská Kalora s.r.o. byla nucena zemní plyn nakupovat v měsíčních intervalech, a tak ceny za dodávky zemního plynu v určitých měsících trhaly rekordy (nákup plynu se pohyboval v určitých měsících v hodnotě 283 eur). Jako jednatel společnosti Lubská Kalora se nebojím nazvat situaci na trhu za extrémní. Velice doufám, že situaci mohu označit i za mimořádnou. Tento rok nebyl pouze rokem vysokých cen za dodávky zemního plynu, ale i strachem, zdali Lubská Kalora s.r.o. bude schopna zajistit dodávky tepla pro Vaše domácnosti. Plyn jsme byli nuceni nakupovat každý měsíc. Pro upřesnění – burza na nákup plynu byla každý den otevřena pouze na hodinu a v této hodině jsme museli rozhodnout o ceně plynu na další měsíc. Již na začátku roku 2022 byly nastaveny zálohy vyšší, než na které jste byli v předchozím roce zvyklí. Už v prosinci ve Vás zálohy musely vyvolat rozhořčení, protože se s rokem 2021 nedaly srovnat. Všichni jsme doufali, že tato cena bude stačit. Odborníci předvídali, že cena plynu v letních měsících klesne. V těchto měsících je zároveň odběr pouze na TUV, nikoliv na topení. Po létě bylo jasné, že cena plynu do konce roku neklesne, a tak se společnost Lubská Kalora s.r.o. rozhodla, že zálohy zvedne. Zákon nám bohužel stanovuje, že zálohy nemůžeme zvednout hned, ale musí zde proběhnout stanovená lhůta, kdy nám odběratelé musí cenu odsouhlasit. Po odsouhlasení platebních kalendářů následuje platba zvýšených záloh. Po odsouhlasení záloh našich odběratelů by mělo následovat zvýšení od Vašeho bytového hospodářství. Součástí Vašich záloh není pouze teplo a TUV, ale i další složky – studená voda, svoz odpadu. Teplo se odečítá z Vašich měřáků, které jsou na patách domu. V žádném případě se s hodnotami na měřících přístrojích nedá manipulovat. Každé čtvrtletí musí každé teplofikace posílat kontrolní odečty na ERU – výkaz T1. Díky tomuto výkazu je ERU schopné zkontrolovat hodnoty na Vašich měřácích v souvislosti s roční cenovou kalkulací. Pokud porovnáme rok 2021 a 2022, tak zde vidíme nárůst proměnných nákladů, a to o 300 %. V následujících dvou tabulkách vidíte, jak velký rozdíl byl v nákupu plynu za rok 2021 a 2022. V roce 2021 byly proměnné náklady 4 556 317 Kč, v roce 2022 se vyšplhaly na neuvěřitelných 16 139 947 Kč. Tohle je pro cenu GJ zcela zásadní. Během roku 2022 prokuristka firmy několikrát psala a prosila MINISTERSTVO OBCHODU A PRŮMYSLU o pomoc. Neustále jsme opakovali, že jsme malé teplofikace, které v roce 2020 musely rekonstruovat kvůli nařízení vlády kotelny v Lubech u Chebu. Tato rekonstrukce samozřejmě naši firmu dost zatížila. Rovněž Lubská Kalora, s. r. o, prosila o roční nákup plynu, abychom byli lépe schopni stanovit cenu GJ. Odpovědí bylo, že se vláda chystá schválit úsporný tarif s konkrétními podmínkami pro pomoc domácnostem, která se měla vztahovat na zákazníky v domácnosti (elektrina, plyn), a na zákazníky v domě s byty (teplo). Jak všichni víme, k žádné podpoře nedošlo. Nyní se chystá navrhovaná podpora pro teplárenství, ale přesné znění není zatím známo. Lubská Kalora s.r.o. bude určitě o podporu žádat. Je nám velice líto, že navrhovaná podpora přichází až po vyúčtování. Jako všechna opatření přichází pozdě.

Jaromír Brož, jednatel společnosti

ROK 2021 – Konečná cena tepla - proměnné náklady

Konečná cena tepla 2021	
1. PROMĚNNÉ NÁKLADY	4 556 317,00 Kč
1.1. Palivo	3 000 803,00 Kč
502 100-602 200 spotřeba plynu	3 000 803,00 Kč
1.2. Nákup tepelné energie	1 120 515,00 Kč
502 400 nákup tepla	1 120 515,00 Kč
1.3. Elektrická energie	414 632,00 Kč
502 200 Spotřeba el.energie	414 632,00 Kč
1.4. Technologická voda	20 367,00 Kč
1.5. Ostatní proměnné náklady	0,00 Kč

ROK 2022 – Konečná cena tepla - proměnné náklady

Konečná cena tepla 2022	
1. PROMĚNNÉ NÁKLADY	16 139 947,00 Kč
1.1. Palivo	9 515 169,00 Kč
502 100-602 200 spotřeba plynu	9 515 169,00 Kč
1.2. Nákup tepelné energie	6 141 174,00 Kč
502 400 nákup tepla	6 141 174,00 Kč
1.3. Elektrická energie	481 840,00 Kč
502 200 Spotřeba el.energie	481 840,00 Kč
1.4. Technologická voda	1 764,00 Kč
1.5. Ostatní proměnné náklady	0,00 Kč