



Česko-bavorský projekt „Nový směr“

Město Luby tradičně přeshraničně spolupracuje s obcemi a městy v Sasku. Je to přirozené, protože se jedná o nejbližšího souseda. Město Luby však získalo dotaci na realizaci projektu „Nový směr“, který rozvíjí spolupráci i na západ, konkrétně s městem Hof, které je partnerem tohoto projektu. Město Hof (www.hof.de) se nachází v západním Německu, ve spolkové zemi Bavorsko a hrdém regionu Horní Franky. Cílem tohoto projektu je navázat nové kontakty, přátelství, získat nové zkušenosti a inspirace. V rámci tohoto projektu se uskuteční řada česko-bavorských akcí (výlety, slavnosti apod.) a bude pořízeno pro město Luby i související vybavení (např. stany, pívňí sety, gril, elektrocentrála, ...).



Prohlídka modelu středověké podoby města

i botanická zahrada. V centru města se seznámili v města a přírodou regionu. V neděli se v Hofu navíc konal Německo-český den přátelství. V centru města probíhal kulturně-společenský program. Autobus dále zavezl skupinu i k víceúčelové Freiheitshalle, kde si mohli přítomní prohlédnout její zákulisí a získali informace o pestrých akcích konaných ve městě. Autobus zavítal krátce i k přehradě Untreusee, která se nachází na jihu města a představuje centrum volnočasových aktivit a vodních sportů. Oba dny bylo krásné počasí. Z obou akcí si účastníci přivezli plno zážitků a dojmů.

Projekt je spolufinancován prostřednictvím programu přeshraniční spolupráce Česká republika – Svobodný stát Bavorsko Cíl EÚS 2014 – 2020 (Dispozičního fondu Euregia Egrensis).

V sobotu dne 21. dubna 2018 navštívili členové turistického oddílu město Hof. Výlet turistů byl realizován prostřednictvím veřejné hromadné dopravy – vlakem. Účastníci se přepravovali prostřednictvím síťové jízdenky EgroNet (www.egronet.de), která je nejvýhodnější pro cestování ve společném příhraničí. Cestování pohodlnými moderními vlaky má i v dnešním automobilovém světě stále své kouzlo. Další výprava jela do Hofu autobusem v neděli 22. dubna 2018. Všichni účastníci obdrželi pestré informace o historii i současnosti města. Navštívili měšťanský park Theresienstein jehož součástí jsou zoologická muzeu Bayerisches Vogtland také s textilní minulostí



Německo-český den přátelství v Hofu doprovázely různé kulturně-společenské akce

Mgr. Richard Štěpánovský, projektový manažer



Evropská unie
Evropský fond
pro regionální rozvoj



Cíl EÚS
Česká republika –
Svobodný stát Bavorsko
2014–2020





Pozvánka na 39. Erlbašský horský výšlap

Tradičně poslední neděli v květnu se každoročně koná Erlbašský horský výšlap. Také letos – již počtrnácté – za spoluúčasti lubských přátel pěší turistiky. Díky nám se Erlbašský horský výšlap stal přeshraničním. Část trasy vždy vedla přes české území (mimo 2012 a 2015), a letošní rok opět půjde přes naše území. Budeme mít klasický přeshraniční pochod.

Letošní Erlbašský horský výšlap se bude konat v neděli 27. května
a k dispozici budou 4 trasy – 8, 13, 18 a 28 km.

Start je od 7.00 do 9.30 hodin v přírodním muzeu v Eubabrunnu, cíl tamtéž. Startovné je 2,50 € na osobu, děti od 7 do 16 let 1,- €. Občanský průkaz nebo pas pro přechod hranice nezapomenout doma. Od 12.30 hodin hudba (zdarma), jídlo a občerstvení za své.

Naše české kontrolní a občerstvovací stanoviště je letos na Vysokém kameni. Půjde přes nás nejkratší trasa, vedená s průvodcem. Při dobrém počasí očekáváme 100–120 turistů.

Přejeme všem hezké počasí a těšíme se, že i Vás – lubské turisty - na našem stanovišti přivítáme!

Za Spolek přátel pěší turistiky Jan Kreuzinger

Turistický oddíl Luby – program akcí na rok 2018 / 2019	
Úterý 8. května	Krudum – auty do Hruškové, pak pěšky na rozhlednu Sraz s auty v 10.00 hodin u hasičárny
Neděle 27. května	Erlbašský horský výšlap. Kontrolní a občerstvovací stanice stanoviště: Vysoký kámen
Sobota 9. červen	Pomník Výspa položení kytice u pomníku, 100 let od konce 1. světové války. Luby, Smrčina, hospůdka Hennebach, pomník Výspa, Luby 10.00 hodin od hasičárny
Sobota 23. června	Trojmezí u Hranic – Česko-Bavorsko-Sasko auty do Hranic, pak pěšky 4 km + 4 km zpět S návštěvou pomníku, věnovanému sedmičlenné posádce zříčeného anglického bombardéru Avro Lancaster Sraz s auty v 09.30 hodin u hasičárny
Sobota 11. srpna	Plesná – „Radonka“ Vlakem z Lubů v 10.45 hodin do Velkého Luhu
Neděle 19. srpna	2. ročník Hvězdicového pochodu: Luby – Vysoký kámen Bude upřesněno později
Sobota 22. září	Most Evropy Cyklovýlet, možno i auty Bude upřesněno později
Sobota 13. října	Pomník Opatov položení kytice u pomníku, 100 let od konce 1. světové války Luby, Egeten, lesní cestou do Libockého Údolí, Opatov, Luby 10.00 hodin od hasičárny
Úterý 1. ledna 2019	Novoroční výšlap na Vysoký kámen – 3. ročník

Noční běhy Chebskem (Rozběhnito.cz)

Sobota 26.5. Sportovní hala

Registrace a výdej startovních čísel: 19.00 – 21.15 hodin

Start dětského závodu ve 20.30 hodin

Cena 150,- Kč

Start hlavního závodu ve 21.30 hodin

Občerstvení zajištěno, k poslechu hraje skupina 3Generace

Vyberte si v knihovně

Alena Mornštajnová: **Hana.**

Velmi čtivá i když smutná kniha se čte jedním dechem. Kniha je rozdělena do tří kapitol. První dvě kapitoly vypráví Mira, poslední Hana. Dotýká se jak života Židů před válkou, během ní (doma, v ghettu i v koncentračním táboře) tak i po válce (především její psychické následky). Životy lidí, jejichž osudy jsou navzájem ovlivňovány víc, než tuší.

Kimberley Freeman: **Ohnivý ostrov.**

Tilly se naivně domnívá, že si ji Jasper vzal z lásky. Brzy pozná, že manžel je lhář a násilník. Při jedné z potyček vznikne požár a Jasper uhoří. Tilly se bojí obvinění z vraždy a raději prchá na vzdálený Ohnivý ostrov. Tam přijme místo chůvy u ředitele věznice, v níž si odpykávají trest nejtěžší zločinci. Jenže aby mohla začít nový život, musí se vyrovnat s minulostí...

Javie Moro: **Indická princezna.**

Příběh Anity Delgado, španělské tanečnice, která se provdala za indického maharádzu a stala se tak téměř přes noc indickou princeznou, je vyprávěn na základě skutečných událostí.

Christoffer Carlsson: **Neviditelný muž ze Salemu.** (Nejlepší švédská detektivka roku 2013)

Léto končí a v jedné ubytovně pro stockholmské bezdomovce je nalezena zastřelená mladá žena. O tři patra výš probudí světla policejních majáček policistu Leo Junkera. Na periferiích Stockholmu začíná pátrání po pachateli, jehož každý krok vede hlouběji do spleťtého labyrintu vytvořeného někým, koho nelze chytit.

Philipp Vandenberg: **Král z Luxoru.**

Životní příběh významného archeologa Howarda Cartera, objevitele Tutanchamonovy hrobky líčí osudy člověka vzešlého z chudých poměrů, který dosáhl věhlasu. Přestože ale odhalil významné údobí dějin lidstva, sám zemřel v zapomenutí.

Petr Hugo Šlik: **Den, kdy se potkali.**

Co všechno se vám může přihodit během jediného dne? Dva hrdinové této knihy, mladý muž a mladá žena, se dozvědí leccos o sobě i o svých blízkých a uprostřed rušných pražských ulic zahlcených všudypřítomnou reklamou zažijí nejen jeden rozhovor, který bude mít zásadní vliv na jejich další osud.

Vlasta Tomanová

HVĚZDIČKY V AKORD KVINTU

Děti ze třídy Hvězdiček z MŠ v Lubech společně s dětmi z MŠ v Erlbachu, v rámci společných setkání mezi českými a německými mateřskými školami, navštívily firmu Akord Kvint. Prohlídku nám umožnil pan Ing. Josef Holíš. Ukázal nám, jaké hudební nástroje se ve firmě vyrábějí. Jsou to



housle, violy a violoncella. Říká se jim strunné smyčcové hudební nástroje. Se

zájmem jsme sledovaly, jak dělníci vyrábějí housle a co vše k tomu potřebují. Všichni jsme usoudili, že ke své práci potřebují hlavně hodně šikovné ruce. S německými kamarády jsme se shodli, že návštěva Akord Kvintu byla moc zajímavá i pro nás „prcky ze školky“.

Děti z MŠ v Lubech, MŠ Erlbach a paní učitelky



Evropská unie
Evropský fond
pro regionální rozvoj



Cíl EÚS
Česká republika –
Svobodný stát Bavorsko
2014–2020



Hvězdná oslava

V sobotu 21. dubna proběhl v MKS rockový koncert. První vystoupila 9. planeta z Chebu, která svým bigbítem příjemně nastartovala večer. O trochu tvrdší a rychlejší byla další, živelná, metal-crossoverová kapela, a to Blackmailers, taktéž z Chebu. V letošním roce slaví 25 let na hudební scéně a tímto pokračují ve „šňůře“ koncertů naplánovaných k této příležitosti. Poslední hvězdou večera, a nebojím se říct světového formátu, byl se svou kapelou Miloš „Dodo“ Doležal. Mimo jiné zazněl i notoricky známý hit „Soudím“, naživo ještě lepší, než jsme zvyklí z rádií. Večer to byl vskutku neskutečně pohodový i přesto, že všechny zmíněné kapely měly za sebou páteční vystoupení v Mariánských Lázních. Přestože tento žánr není tak úplně pro všechny, počet návštěvníků se v Lubech skoro vyrovnal „Mariánkám“. Na to, že „Dodo“ působí na domácí scéně dlouhá léta, je překvapivě nohama pevně na zemi. Jeho nadhled a profesionalita je cítit na každém kroku, a proto i celý večer byl naprosto strhující. Díky všem, kteří pomáhali tuto atmosféru naplnit a dosyta užít.

Kuchtová Michaela, MKS

Výlet do Hofu

Město Luby realizovalo v rámci česko-bavorského projektu „Nový směr“ dva výlety do města Hof. Jeden v sobotu pro turistický oddíl (vlakem), a druhý autobusem v neděli pro všechny další zájemce.

Vlakem z Lubů v 5.49 hodin jsme vyjeli do Chebu, zde přestup na vlak do Marktredwitz a další přestup na vlak do Hofu. Přivítalo nás poklidné, zvolna se probouzející město. Svižným krokem jsme jím prošli a dostali se do botanické zahrady a následně do ZOO. Každý volil cestu dle svého zájmu. Někdo obdivoval



květinové záhony, jiný se zdržel u opic, někteří následně poseděli při kávě.

Cestou zpět do města nás potěšilo krátké posezení na nádvoří pivovaru Meinel Bräu, měli zde Den otevřených dveří. Čas ubíhal rychle, na program byl oběd a návštěva muzea. Nu a pak již rychlým krokem k nádraží. Šlo se přes celé město, oproti ránu bylo již plné lidí, předzahrádky kavárniček byly obsazené. Obchody otevřené a před nimi na stolech či na věšácích vystaveno zboží všeho druhu.

Výlet do Hofu byl zajímavý, byl to příjemně strávený den. Nemalou měrou se o to zasloužil náš průvodce, pan Štěpánovský. Díky.

Za turistický oddíl Jan Kreuzinger

Projektový den v MŠ

Ve středu 11. dubna probíhal ve třídě Hvězdíček projektový den na téma „Truhlářská dílnička“. Jak již vyplývá z názvu, od rána z nás byli truhláři a truhlářky. Nejprve jsme si o tomto řemesle povídali, ukazovali obrázky, prohlíželi encyklopedie a knihy o přírodě a o lese. Na interaktivní tabuli jsme kreslili rostoucí strom, hráli jsme si s dřevěnými stavebnicemi, svázeli jsme dříví traktorem z lesa a vyráběli různé truhlářské výrobky.

Na závěr našeho projektového dne jsme navštívili opravdového truhláře pana Bartoše, který nás provedl svojí dílnou, ukázal nám truhlářské nářadí a stroje, které potřebuje ke své práci. Vyzkoušeli jsme si, jak se zachází s hoblíkem a pozorovali jsme práci laserové gravírky. Tento stroj dokázal sám vyřezat dvacet dřevěných obrázků, které jsme si na památku mohli vzít domů. Je dost možné, že někdo z nás si vybere truhlařinu jako svoji profesi. Panu Bartošovi moc děkujeme.

Truhláři, truhlářky a paní učitelky z MŠ v Lubech



Společenská kronika

V měsíci **květnu 2018** oslaví významné životní výročí tito občané města Luby:



Dvořáková Hana
Hemrová Drahomíra
Kubartová Marie
Žitňanská Anna
Krsek Milan
Strach Jaroslav
Uhlíková Alžběta
Farkas Štefan
Koudelka Petr
Vyhliďalová Kseňa
Novák Zdeněk
Dotzauer Gotthard

Všem jubilantům srdečně blahopřejeme!

Komunální poplatky

Finanční odbor MěÚ v Lubech upozorňuje občany, že poplatek za odpady je splatný do 31. května (uvedeno na složenkách).

Očkování psů



Městský úřad v Lubech oznamuje všem majitelům psů, že se **26. května** bude konat **povinné očkování psů proti vzteklině**. Dostavte se v určenou dobu na příslušné stanoviště a vezměte s sebou **očkovací průkaz**.

Očkovat bude p. MVDr. Jan Hoza z Chebu.

10.30 - 10.50	Dolní Luby u autobusové zastávky
11.00 - 11.30	Luby – náměstí před MěÚ
11.40 - 12.00	Staré paneláky u F.P. Techniku
12.10 - 12.20	Růžový Vrch – u Jandů
12.30 - 12.45	Egeten – u vodárny

Cena za očkování samotné vztekliny (s dvouletou imunitou) je 100,- Kč, za kombinovanou vakcínu 300,- Kč.

Humor

Na zastávce stojí autobus, chystající se na odjezd. Běží za ním chlap a křičí:

„Pane řidiči, zastavte, jinak nestihnu práci!”

Řidič chce odjet, ale cestující ho přesvědčí, aby počkal.

Chlapík doběhne k zadním dveřím, naskočí, dveře se zavrou, on si oddychne a říká:

„Kontrola jízdenek.”

Inzerce



PLYNOSERVIS

voda-topení-plyn

Martin Forrai

- opravy, montáže, servis plynových kotlů, topidel, karem a ohříváků vody různých typů a značek
- pravidelné prohlídky, revize, čištění plynových spotřebičů
- opravy a údržba plynových spotřebičů a jejich uvádění do provozu
- kontroly úniku plynu, měření emisí

Kontakt:

Martin Forrai

tel.: 724 349 306, e-mail: forrai@volny.cz

Palackého 1399/70, 358 01 Kraslice

Dívaldelní spolek Trosky Kraslice

uvádí
divadelní komedii z období gotiky

Král

a

lazebnice

Kdy: Čtvrtek 10.5.2018 v 19:30

Kde: MKS Luby

Vstupné: 50,- Kč

Hrají: Václav Vávra, Monika Vaňátková, Miroslava Bíbová, Jana Kocifajrová, Tomáš Pacovský, Petr Habart, Pavlína Řešnerová, Rita Farizová, Daniel Jaša
Scéna, světla, hudba a zvuk: Miroslav Lešek, Kostýmy: Miroslava Bíbová
Dejgrace: Barbora Brunnerová, Miroslava Bíbová

Scénář a režie: Josef Beran
Na motivy stejnojmenné knihy Zdeňka Mahlera.



Děkujeme Místu Kraslice za finanční podporu.



Zpráva pro školu (ne)povinné

Ve dnech 6.2. – 8.2.2018 proběhla kontrola České školní inspekce (ČŠI) na Lubské základní škole, která hodnotila období školního roku 2016/2017 a 2017/2018 k datu inspekční činnosti.

Zpráva ČŠI zhodnotila základní školu velmi kladně jak po stránce materiálního vybavení, tak z hlediska odborně a věcně správně vedeného průběhu vzdělávání. Pro veřejnost zde uvádím podstatný výňatek ze závěrů této kontroly:

Hodnocení vývoje

Výrazně se zvýšila kvalifikovanost učitelského sboru. Díky dalšímu vzdělávání pedagogických pracovníků školy se zlepšilo využívání nových metod a forem práce ve třídách a využívání technologií ve výuce. Škole se za pomoci zřizovatele podařilo částečně eliminovat rizika a odstranit nedostatky v oblasti bezpečnosti. Podstatně se zvýšil počet žáků se speciálními vzdělávacími potřebami ze šesti na dvacet osm.

Silné stránky

Příkladná spolupráce učitelů a asistentů pedagoga umožňovala efektivní zapojení všech žáků do výuky. Škola vytváří otevřené a komunikativní prostředí vstřícné ke spolupráci uvnitř školy i s vnějšími partnery.

Doporučení pro zlepšení činnosti školy

Zlepšit kontrolní činnost v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví.

**(úplné znění Inspekční zprávy je zveřejněno na webových stránkách České školní inspekce a v informačním systému InsIS PORTÁL – Inspekční zpráva je veřejná)*

RYBÁŘSKÉ ZÁVODY

Na rybníce KYTARÁRNA v Lubech

dne: 12. května 2018

START v 6:00 hodin



Chtěla bych touto cestou pochválit vysokou úroveň Lubské školy. Zároveň také chci ujistit vedení školy, že ač se na zastupitelstvu dne 16.4.2018 řešily pouze opatření související s odstraněním drobných nedostatků, které inspekce vyhodnotila jako nutné k nápravě (zejména odstranění bezpečnostních nedostatků v hale), vedení města jakožto zřizovatel školy si váží práce pedagogického sboru a je si plně vědomo obrovského přínosu školy pro město, pro děti i jejich rodiče.

Ing. Anita Černíková, starostka

Kritéria pro přijímání žáků do školní družiny (ŠD)

Do školní družiny jsou přijímáni žáci v souladu s ustanoveními zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání, v platném znění a vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání.

O přijetí rozhoduje ředitelka DDM a ŠD Luby na základě vyplněných náležitostí v závazné písemné přihlášce a na základě splněných kritérií pro přijetí, a to maximálně do výše stanovené kapacity ŠD (60 žáků).

1. Přednostně budou přijati všichni zájemci o ŠD z 1. ročníku základní školy.
2. Dále budou přijati všichni zájemci o ŠD z 2. ročníku základní školy.
3. Dále budou přijati všichni zájemci o ŠD z 3. ročníku základní školy.
4. Dále budou přijati všichni zájemci o ŠD ze 4. ročníku základní školy.
5. Dále budou přijati všichni zájemci o ŠD z 5. ročníku základní školy.

V případě, že dojde k naplnění kapacity ŠD jsou stanovena pomocná kritéria, která se uplatní v nejvyšším ročníku mezi žáky, kteří podali žádost, takto: další sourozenec ve ŠD, věk, dojíždění, další důležité okolnosti, ...).

Mgr. Olga Taušnerová, ředitelka DDM a ŠD Luby



**Zápis dětí do školní družiny při DDM a ŠD Luby
na školní rok 2018/2019**

**bude probíhat od 22. 5. - 25. 5. 2018 v kanceláři
DDM a ŠD Luby od 13:00 do 15:30 hodin.**

**Tímto si zajistíte umístění Vašeho dítěte ve školní družině
a předejdeme případným nedorozuměním na začátku
školního roku.**

Velice povedená turistika



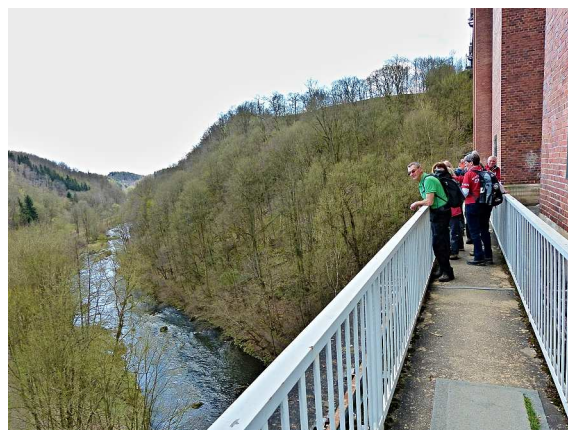
bylo třeba doplnit a jídlem získat vydané kalorie. Oboje se povedlo ☺.

Turistům z Erlbachu jsme poděkovali a těšíme se na společnou květnovou akci – Erlbašský horský výšlap.

Za spolek přátel pěší turistiky Jan Kreuzinger

* Most Elstertalbrücke byl v letech 1846–1851 postaven 900 dělníky a je vysoký 68 metrů, dlouhý 279 metrů, největší rozpětí oblouku je 31,1 metrů, počet cihel: 12.323.000 kusů. Dne 16. dubna 1945 byl částečně odstřelen a 4. února 1946 zřízením pomocného přemostění opět uveden do provozu. V poloviční výšce je postaven chodník pro pěší.

Na pozvání Erlbašského turistického oddílu jsme měli v sobotu 14. dubna turistickou akci k druhému největšímu cihlovému mostu na světě – Elstertalbrücke*. Auty jsme jeli do Adorfu, dále vlakem do stanice Elsterberg, a pak hezky pěšky podél říčky Weiße Elster (Bílý Halštrov) ca. 8 km k již zmiňovanému mostu. Počasí na polovinu dubna příjemně teplé a slunečné, chůze podél říčky po víceméně rovinatém terénu pohodlná. Břehy říčky byly lemovány skalními útvary, občas i s horolezci. Stavba mostu, viděná ze zdola i se shora, je úchvatná. Fotky napoví, ale chce to vidět a zažít na vlastní oči. Cesta zpět opět vlakem do Adorfu, auty jsme pak jeli do Lubů s mezizastávkou na Kozabaru. Tekutiny



Poděkování

Velikonoční sobota byla v MKS velmi rušná. Odpolední party DJ Šurda věnoval dětem. Původně měly vystoupit během programu mažoretky, ale z důvodu nemoci bylo na poslední chvíli jejich účinkování odvoláno. Nakonec se tohoto úkolu chopila děvčata z kroužku aerobiku při DDM Luby pod vedením Hanky Mlčochové, a pak už si všichni užívali diskotékových i dětských hitů. O pár hodin později naopak dětské písničky chyběly a věkový průměr se pohyboval v jiných výšinách. Svůj pěvecký um předvedla Dominika Merhoutová a opět vystoupila děvčata z aerobiku.

Vstupné bylo dobrovolné a výtěžek z celého dne ve výši 5463,- Kč a 20,26 € putoval rodině Ďurišových. Zde je pár slov poděkování: „Všem, kteří přišli a přispěli, z celého srdce děkuji a velice si toho vážím. Peníze byly utracené ve Sportisimu a něco jsme přispěli sestře našich kluků. Děkuji, Zuzana Ďurišová.“

Zprávy ze zastupitelstva

Přítomni: pp. Černíková, Hartl, Pavlovský, Šíma, Vorm, Vrbová, Vrba, Plzák, Záplata

- ♦ Starostka města informovala přítomné o závěrech jednání pracovního zastupitelstva, které se uskutečnilo ve dnech 28.3.2018 a 11.4.2018. Na pracovní schůzce byly projednávány možnosti řešení realizace objektu komunikace na pozemku p.č. 985/14 v k.ú. Luby a technického vybavení v budoucí zástavbě rodinných domů. Na veřejném zastupitelstvu byly shrnuty veškeré informace týkající se daného problému a proběhla diskuze za přítomnosti vlastníka jednoho z rodinných domů, který by se měl napojit na budoucí komunikaci - p. J. Soukupa. Pan D. Perník (technická pomoc města Luby ve věcech stavebních) informoval o nezbytném rozsahu projektové dokumentace ve stupni DUR, DSP a DPS dle závazných předpisů (vyhláška č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb). Pan Vrba, vedoucí stavebního odboru MěÚ Luby, se vyjádřil k žádosti o změnu územního rozhodnutí a k následnému podání žádosti o stavební povolení. Zastupitelstvo města následně rozhodlo pozastavit SoD na zpracování PD „Obytná zóna na p.p.č.985/14, k.ú. Luby I“ se společností Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., v souladu s ustanovením čl. X odst. 4 uzavřené smlouvy o dílo (všichni pro). Dále ZM odsouhlasilo (všichni pro) úhradu nákladů ve výši 6 050,- Kč firmě v případě, že bude smlouva zrušena. Dále ZM schválilo (všichni pro) oslovit zhotovitele projektové dokumentace k územnímu řízení Neutra Project, s.r.o., zda a za jakých cenových podmínek je ochoten dopracovat jednostupňovou projektovou dokumentaci pro změnu územního rozhodnutí, pro vydání stavebního povolení a k realizaci stavby „Obytná zóna na p.p.č.985/14, k.ú. Luby I“. Po získání cenové nabídky od zpracovatele Neutra Project, s.r.o. bude svoláno mimořádné zastupitelstvo, na kterém bude stanoven další postup.
- ♦ Zastupitelstvo bylo seznámeno s aktualizací Komunitního plánu sociálních služeb města Luby pro období 2018–2022. Aktualizace platného dodatku ke Komunitnímu plánu rozvoje sociálních služeb města Luby na období 2013–2017 byla zahájena počátkem roku 2018 a byla zaměřena na nové jevy, které se od zpracování plánu vyskytly, dále došlo k analýze demografických změn k 31.12.2017, aby byly nastaveny nové cíle a opatření rozvoje sociálních služeb pro další období. Na aktualizaci plánu se podílela pracovní skupina, kterou tvoří členové sociální komise v čele s předsedkyní komise Mgr. Hrabovskou, zapojili se i obyvatelé města, byl realizován průzkum i mezi místními seniory, osobami se zdravotním postižením a rodinami s dětmi, byla oslovena i praktická lékařka. Zastupitelstvo města schválilo aktualizaci Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb města Luby pro období 2018–2022 (8 pro, 1 se zdržel hl.).
- ♦ Zastupitelstvo města bylo seznámeno s cenovou mapou nájemného za pronájem bytů v Karlovarském kraji. Výše obvyklého měsíčního nájemné se pohybuje od 31,- Kč/m² (31,- Kč Kraslice, 32,- Kč Křižovatka, 38,- Kč Aš, 42,- Kč Skalná, 52,- Kč Březová) až po 84,- Kč/m² v Karlových Varech (Fr. Lázně 54,- Kč, Cheb 56,- Kč, Habartov, Nejdek a Ostrov 59,- Kč). Město Luby pronajímá byty za 26,50 Kč, v bytech nižší kvality za 20,- Kč. Nájemné je ve stejné výši od 1.1.2010. Návrh města je zvýšení nájemného od 1.01.2019 na 32,- Kč/m² v bytech nižší kvality na 24,- Kč/m². Zastupitelé schválili zvýšení měsíčního nájemného z bytů od 1.1.2019 na 32,- Kč/m², v bytech nižší kvality na 24,- Kč/m² (8 pro, 1 se zdržel hl.).
- ♦ Zastupitelstvo města bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení na zakoupení nového dopravního automobilu pro SDH Luby. Nabídku doručili ve stanovené lhůtě dva uchazeči o veřejnou zakázku. Jediným kritériem pro hodnocení nabídek byla stanovena ekonomická výhodnost nabídek, kdy komise nabídky hodnotila podle nejnižší nabídkové ceny. Jako ekonomicky nejvýhodnější byla hodnocena nabídka firmy TECHSPORT, s. r. o., s nabídkovou cenou 915 365,- Kč včetně DPH.

Zastupitelé schválili uzavření smlouvy o dodávce dopravního automobilu pro SDH Luby se společností TECHSPORT, s. r. o., za nabídkovou cenu 915 365,- Kč včetně DPH (všichni pro).

- ♦ Zastupitelé byli seznámeni s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na akci „MŠ Luby – rekonstrukce sociálního zařízení v 1. a 2. nadzemním podlaží“. Nabídku podali tři uchazeči o veřejnou zakázku, jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka pana Zdeňka Johana s nejnižší nabídkovou cenou 700 802,- Kč bez DPH, to je 847 970,42 Kč včetně DPH.

ZM odsouhlasilo uzavření smlouvy o dílo na realizaci zakázky „MŠ Luby – rekonstrukce sociálního zařízení v 1. a 2. nadzemním podlaží“ s panem Zdeňkem Johanem za nabídkovou cenu 700 802,- Kč bez DPH (všichni pro).

- ♦ Zastupitelstvo města bylo seznámeno s výsledkem výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na investiční akci „Rekonstrukce nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží v objektech Chebská č. p. 134 a Chebská č. p. 544“. Z pěti oslovených firem podal nabídku pouze 1 uchazeč o veřejnou zakázku, a to společnost ColorMax, s. r. o. Nabídková cena firmy ColorMax je 1 147 189,- Kč bez DPH, to je 1 388 098,60 Kč včetně DPH.

Zastupitelstvo města odsouhlasilo uzavření smlouvy s firmou ColorMax, s. r. o., na plnění veřejné zakázky „Rekonstrukce nebytových prostor v 1. nadzemním podlaží v objektech Chebská č. p. 134 a Chebská č. p. 544“ za nabídkovou cenu 1 147 189,- Kč bez DPH (všichni pro).

Paní starostka informovala o uzavření smlouvy o dílo s panem Zdeňkem Johanem na zateplení bytového domu č. p. 439 v Družstevní ulici za cenu 629 395,- Kč včetně DPH. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

- ♦ Zastupitelé projednali žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, jejímž předmětem je na pozemku města p. č. 2748/3 v k. ú. Luby I vbudovat podzemní vedení NN a novou rozpojovací skříň SR422. ZM žádosti vyhovělo a schválilo uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0012983/VB/1 Luby (všichni pro).

Zastupitelé projednali žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu. Touto akcí dojde k dotčení pozemků p.č. 2862 a p.p. č. 2558 v k.ú. Luby I, které jsou ve vlastnictví města Luby. ZM schválilo uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a o smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0012796/VB04, se společností ČEZ Distribuce, a.s. (všichni pro).

Zastupitelé projednali žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0013045/SOBS VB01, jejímž předmětem je vybudování zařízení distribuční soustavy-kabelu NN, která se bude nacházet mj. na pozemcích města p.č. 985/12, p.č. 985/14 a p.č. 2706/2, vše v k.ú. Luby I. ZM žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, schválilo (všichni pro).

Zastupitelstvo města projednalo žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0012985/SOBS VB01, jejímž předmětem je vybudování zařízení distribuční soustavy kabelového vedení NN, která se bude nacházet mj. na pozemku parc. č. 2660 v k.ú. Luby I, kterou vlastní město Luby. ZM žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu, neschválilo (všichni proti). ZM pověřilo paní starostku k jednání s žadatelem o vedení kabelového vedení NN podél druhé strany silnice.

- ♦ Zastupitelstvo města bylo seznámeno s inspekční zprávou České školní inspekce o provedené inspekci v Základní škole Luby, okres Cheb, příspěvkové organizaci, jejíž je zřizovatelem město Luby. ČŠI hodnotila podmínky, průběh a výsledek vzdělávání na ZŠ Luby. Tyto činnosti byly hodnoceny velmi kladně. Dále ČŠI ve zprávě uvedla, že škola vytváří bezpečné prostředí ke vzdělávání s drobnými nedostatky, souvisejícími především se stavem sportovní haly a školní jídelny. ČŠI ukládá ředitelce školy ve lhůtě do 30 dnů odstranit tyto nedostatky zjištěné při inspekční činnosti a ve stejné lhůtě písemně informovat ČŠI, jak byly nedostatky odstraněny a jaká byla přijata opatření. ZM vzalo inspekční zprávu na vědomí.

Zastupitelstvo města bylo seznámeno s inspekční zprávou České školní inspekce o provedené inspekci v Základní umělecké škole Luby, okres Cheb, příspěvkové organizaci, jejíž je zřizovatelem město Luby. Kontrola byla zaměřená na posouzení odstranění nedostatků zjištěných při předchozí inspekční činnosti. Ve všech kontrolovaných bodech bylo konstatováno, že nebylo zjištěno porušení žádného právního předpisu.

ZM vzalo zprávu ČŠI na vědomí.

Předseda kontrolního výboru pan Hartl seznámil zastupitelstvo se zprávou o provedené kontrole usnesení ZM za 2. pololetí 2017. Při kontrole nebyly zjištěny nedostatky a pochybení.

ZM vzalo zprávu kontrolního výboru na vědomí.

- ♦ Paní starostka informovala přítomné zastupitele o podaných žádostech o dotaci z rozpočtu Karlovarského kraje a z Česko-německého fondu budoucnosti.
Jsou podané dvě žádosti o dotace z rozpočtu Karlovarského kraje – Programu obnovy venkova. Jako prioritní je označena akce Úprava sociálek v 1. a 2. NP v Mateřské škole Luby, požadovaná výše dotace je maximální možná částka a to je 300 tis. Kč. Ze stejného programu město požádalo o dotaci na akci Rekonstrukce veřejného osvětlení v centrální části města Luby, a to ve výši 120 tis. Kč. Dále město podalo žádost o dotaci z rozpočtu KK na obnovu kulturních památek na podporu akce Oprava rodinné hrobky Baštů. Požadovaná výše dotace je 253 tis. Kč. Další požadovaná dotace z rozpočtu Karlovarského kraje je na podporu kulturních aktivit, konkrétně na podporu zábavního programu v rámci 24. Hraničních slavností Luby – Erlbach, požadovaná částka je ve výši 60 tis. Kč. Na uspořádání 24. hraničních slavností město požádalo o finanční podporu také Česko-německý fond budoucnosti, a to o částku 83 tis. Kč. Poslední žádostí o poskytnutí dotace z rozpočtu Karlovarského kraje z programu na podporu jednotek SDH obcí, je žádost o 450 tis. Kč na pořízení nového dopravního automobilu pro jednotku SDH Luby. O stejnou částku, tedy 450 tis. Kč na zakoupení dopravního automobilu pro JSDH, požádalo město Luby Ministerstvo vnitra ČR. ZM vzalo zprávu o podaných žádostech na vědomí.
- ♦ ZM bylo seznámeno s návrhem rozpočtového opatření č. 1/2018. Toto rozpočtové opatření obsahuje navýšení výdajů i příjmů v kapitole Volba prezidenta republiky o 44 587,- Kč, navýšení příjmů i výdajů o 241 773,60 Kč, což je dotace, která projde městským rozpočtem, ale je určena pro ZŠ Luby (dotace z MŠMT z operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání) a navýšení výdajů i příjmů o částku 731 tis. Kč v kapitole správa (daň z příjmů za obec). Dalším opatřením je přesun výdajů z kapitoly správa na implementaci GDPR (– 44 tis. Kč) do všech školských PO ve výši 11 tis. Kč. Posledním navrženým opatřením je přesun investičních výdajů z kapitoly MŠ ve výši 800 tis. Kč a z kapitoly SDH ve výši 200 tis. Kč do kapitoly MKS +880 tis. Kč a na sportovní halu +120 tis. Kč. Celým tímto RO č. 1/2018 dojde k navýšení příjmů i výdajů o částku 1 017 360,60 Kč, jinak nebude rozpočet města ovlivněn. Zastupitelstvo města schválilo navržené rozpočtové opatření č. 1/2018 (všichni pro).
- ♦ Zastupitelstvo města schválilo pronájem nebytových prostor v objektu MKS (místnost vedle městské knihovny o výměře cca 15 m²) paní Simoně Matouškové (všichni pro). Pro pronájem nebytových prostor v MKS, volné místnosti u vchodu do knihovny o výměře cca 15 m², panu M. Novému hlasovali také všichni přítomní zastupitele.
Zastupitelstvo města schválilo záměr pronajmout pozemky část p.č. 2497/2 (817 m²) v kat. území Luby I a st. p. č. 870 (9 m²) v kat. území Luby I (6 pro, 1 proti, 2 se zdrželi hl.).
Zastupitelstvo města neschválilo záměr prodat pozemky p.č. 3057 (176 m²) v kat. území Luby I, o který požádal pan Bodlák, který má tento pozemek pronajatý (8 proti, 1 se zdržel hl.). Dále ZM projednalo žádost pana Malčeka o prodej pozemku a neschválilo záměr prodat pozemek p.č. 1181/1 (1132 m²) v kat. území Luby I (5 proti, 4 se zdržel hl.). Záměr prodat pozemek p.č. 1163/1 (3496 m²) v kat. území Opatov u Lubů, o který požádal pan Kolář se záměrem zemědělské činnosti na pozemku, zastupitelé schválili (7 pro, 1 proti, 1 se zdržel hlasování).
- ♦ Zastupitelé projednali žádost paní Marie Novotné o slevu z nájmu pozemku u pozemkové parcely č. 2534 (727 m²), a to pro jeho velkou svažitost. Slevu pro velkou svažitost měl i předchozí nájemce pan Masár. ZM schválilo snížení ceny za pronájem z důvodu velké svažitosti, a to o 50 %, to znamená, že nájemce bude platit 0,50 Kč/m²/rok (všichni pro).
- ♦ ZM bylo seznámeno s výzvou organizace Právo ve veřejném zájmu, z. s., k vymáhání nároku škody, která vznikla městu Luby tím, že zaplatilo vyměřenou pokutu 200 tis. Kč za porušení zákona o veřejných zakázkách, rozhodnutí vydal ÚOHS. Kč. Na to paní starostka uvedla, že město v současné době čeká na rozhodnutí správního orgánu, protože proti rozhodnutí o pokutě podalo město Luby žalobu ke Krajskému soudu v Brně. Teprve po pravomocném rozhodnutí soudu o potvrzení pokuty město Luby v souladu s § 38 odst. 6 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, včas (do tří let od zaplacení pokuty, to je do 22.8.2020) uplatní právo na náhradu škody.
ZM vzalo informaci na vědomí.
- ♦ Zastupitelstvo města bylo seznámeno s nabídkou jednatele společnosti Strunal Schönbach s. r. o. na odkoupení objektu pily. Objekt se prodává za cenu 1 500 tis. Kč, městu je nabízen za částku 1 390 tis. Kč.
ZM nehlasovalo o odkoupení objektu pily od společnosti Strunal Schönbach s. r. o., ale pověřilo paní starostku, aby od společnosti zjistila podrobnější informace k prodávané nemovitosti, o nabídce bude ZM jednat na mimořádném zasedání dne 9. května.
- ♦ **Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 25. června od 16 hodin v budově MěÚ, 2. poschodí, místnost č. 13.**