



LUBSKÝ Zpravodaj

Srpen
2011

Ročník XVIII

Cena 2,- Kč

Hasiči informují a děkují

Dne 25.6. jsme pro lubské občany uspořádali Den otevřených dveří, aby si mohli prohlédnout hasičskou zbrojnici, podívat se, co nového bylo uděláno, seznámit se s technikou a trochu se pobavit.

Velmi nás potěšilo, že se přišlo podívat hodně lidí a i když občas zapršelo, tak zůstali a bavili se.

Kromě občerstvení a dobrého pití si u nás občané mohli mimo jiné prohlédnout výstavu maket aut, kterou zapůjčil pan Miroslav Pelc a sbírku vyšívaných prací, kterou nám propůjčila paní Helena Remžová. Za to jim velice děkujeme. Ženy a muži se také mohli zúčastnit soutěže házení sacím košem a pivním sudem a získat tak pěkné ceny. I pro děti jsme měli připravený program a to v podobě vyjížděk hasičským autem nebo stříkání hadicí na hořící domeček. Samozřejmě nesmíme zapomenout na kapelu DRSONI, která celé této akci dodala tu správnou atmosféru - děkujeme.

Nezapomněli jsme ani na hlavního sponzora pana Jiřího Glázra, kterému patří největší dík.

Velitel hasičů by chtěl také poděkovat hasičům a jejich manželkám za obětavou práci a pomoc při organizaci.

Na Den otevřených dveří se můžete podívat na stránkách města Luby – www.mestoluby.cz. Video natočil pan Vladimír Gláza.

Závěrem bychom chtěli pozvat všechny občany na

5. ROČNÍK HASIČSKÉ SOUTĚŽE „O POHÁR STAROSTY MĚSTA“

který se koná 27.8.2011 ve spolupráci s městským úřadem.

Zahájení je v 10 hodin u hasičárny.

Čeká nás požární útok a "srandamač". Občerstvení zajištěno. Těšíme se na vás.

Pavel Mikyta, velitel SDH Luby

Lidé se bouří proti exekucím majetku těch, kteří nic nedluží

Tento článek vyšel na Novinkách.cz a v Právu. Otištěno se souhlasem autora Jindřicha Gintera, redaktora Práva a Novinek.cz

Tisíce lidí jsou pobouřeny tím, že exekutoři zabavují majetek i lidem, kteří nic nedluží a jen u sebe nechali bydlet zadluženého příbuzného nebo kamaráda. Jak Právo zjistilo, postižení totiž mohou o věci snadno definitivně přijít, a když už se jim podaří dosáhnout jejich vrácení, většinou si ze svého musí zaplatit soudní výlohy a advokáta.

Exekutoři totiž vrazí tam, kde se dlužník dlouhodoběji nachází, není pro ně rozhodující trvalé bydliště, a zabavují věci padni komu padni, a pak je už ani příliš nezajímá, zda věci člověka bez dluhů skončí v dražbě nebo se mu vrátí. To si u soudu musí vyřešit šokovaný majitel bytu s neméně zaskočeným věřitelem. Za své, bez nároku na finanční kompenzaci.

Pondělní článek Práva o tom, že exekutoři zabavují majetek i lidem, kteří nic nedluží a ti jsou pak nuceni zpětně prokazovat, že zabavené věci jsou jejich, a ne ubytovaného dlužníka, vyvolal nebývale početné

a bouřlivé reakce čtenářů. Většina z nich se velmi ostře staví proti tomuto postupu, majícímu ovšem oporu v zákoně.

Šokovaný majitel ...

Ukazuje se totiž, že u soudu bývá obtížné prokázat, že váš majetek je skutečně váš, a zabránit tak tomu, aby byl dán do dražby. Soudy v tom nepostupují stejně, a navíc exekutor, přestože zabavil majetek, jenž nepatří spolubydlícímu dlužníkovi, je v případném soudním sporu o vyloučení věci z exekuce z obliga – u soudu se totiž dohaduje věřitel s člověkem, jenž pouze poskytl střechu nad hlavou zadluženému příbuznému nebo kamarádovi, ale věřiteli nic nedluží a ten o něm tak neměl ani tušení.

... a vyjevený věřitel

„K vrácení své zabavené věci od exekutora musíte podat tzv. vylučovací žalobu. Ta ovšem směřuje nikoliv proti exekutorovi, ale proti tzv. oprávněnému – to znamená věřiteli, který spor s dlužníkem, jehož jste u sebe třeba ubytovali, rozpoutal. V praxi to znamená, že se u soudu setkáte s poměrně vyjeveným věřitelem, respektive oprávněným, který uvádí, že o věci nic neví, že je to záležitost exekutora, co vám sebral, a soud pak posuzuje, zda je daná věc vaše či dlužníka, tedy povinného z exekuce,“ potvrdil Právu advokát František Koranda, který se zaměřuje právě na tyto případy „obyčejných“ lidí.

K doložení toho, že věci jsou vaše, a ne dlužníka, nejsou podle něho nezbytně nutné nákupní paragony, jak uvádějí někteří exekutoři. „Mně stačilo přivést svědka, který potvrdil, že postižený měl tyto věci u sebe už dávno, ještě předtím než k sobě vzal dlužníka. Soudci mi to většinou uznali, netrvali tedy na paragonu, ale některé soudy je mohou vyžadovat,“ dodal Koranda. Přičemž z logiky věci vyplývá, že na mnohé věci, jako je nábytek a třeba starožitnosti, už nabývací doklady lidé nemají.

Záchranu věcí si musíte zaplatit

Pikantní je, že na soudní záchranu majetku před dražbou buď doplatí ten, který nic nedluží, nebo věřitel, jenž s ním neměl žádný vztah.

Vylučovací žalobu by většinou měl sepsovat advokát, který by také měl vést řízení za postiženého majitele věci – k žalobě je nutné zaplatit tisícikorunový kolek a náklady advokáta. „Pokud spor vyhraje, tedy majetek zabavený exekutorem vám vrátí, bývá ale obvyklé, že ten, kdo prohraje, tedy onen oprávněný věřitel, který však k tomu přišel jako slepý k houslím, by vám měl zaplatit soudní kolek i náklady na advokáta,“ dodal Koranda.

V případech úspěšných vylučovacích žalob sice soud podle něho rozhodne, že vaše věci jsou z exekuce vyloučeny a exekutor vám je musí vrátit, ale náklady vám soud nepřizná, i když jste jen zachraňovali své věci.

„V odůvodnění pak většinou soud tvrdí, že by to bylo nespravedlivé vůči oprávněnému (věřiteli), aby nesl náklady řízení za to, že jiný, tedy exekutor udělal chybu. Pak to znamená, že ten, kdo se soudí o vrácení věcí, které byly zajištěny chybou exekutora, musí vynaložit určitou částku, kterou mu nikdo nevrátí,“ vysvětluje Koranda.

Tvrdí, že podobný případ dotáhl až k Ústavnímu soudu, který mu v nálezu sice potvrdil, že je to nespravedlivé, ale nic se tím de facto nedá dělat. Na druhou stranu exekutoři Právu oponují, že postupují zcela v souladu se zákonem a že nejsou povinni ani není v jejich silách zjišťovat, které věci jsou v místnosti, kde dlužník pobývá, jeho a které majitele bytu.

„A žalujete je pak? Na to už většinou nikdo nemá sílu,“ uzavřel Koranda.

Drtivá většina čtenářů je proti

Většina čtenářů je přitom proti zabavování majetku v bytech stylem „*padni komu padni a pak si to za své náklady řeš sám*.“ Na otázku, zda „je správné, že exekutoři zabavují majetek lidem, u kterých dlužník jen bydlí,“ v bleskové anketě Práva na nejčtenějším zpravodajském serveru Novinky.cz do středy 19. ledna reagovalo bezmála 35 tisíc lidí, přičemž přes 97 procent z nich hlasovalo odmítavě. S tímto postupem, majícím ovšem oporu v zákoně, vyjádřily souhlas jen necelá tři procenta hlasujících čtenářů.

V následné diskuzi na Novinkách a v dopisech adresovaných Právu také kritizují to, že exekutoři jsou sice v oficiálních názvech zastřešeni svými „exekutorskými úřady“ a pojmem „soudní exekutor“, takže to na první pohled vypadá jako státní orgán, ale ve skutečnosti jsou to podnikatelé, které logicky nezajímají souvislosti daného případu, ale usilují o co nejrychlejší získání peněz na umoření dluhu a jejich provize.

Vyberte si v knihovně

Iva Procházková: **Nazí.**

Román Nazí zachycuje dnešní sedmnáctileté v jejich každodenních dramatech, jejichž konec je nepředvídatelný. Přijmou pravidla hry dospělých? Vyústí jejich střet s realitou ve vzpuru, či tragédii? Pět příběhů, které teprve dohromady dávají smysl a vypovídají o dozrávající generaci.

Patricia Shawová: **Kámen a pírkó.**

Začátek nového života v Austrálii byl pro mladičkou Sibell krušný. Loď, na níž plula z Anglie, ztroskotala v bouři těsně u australských břehů a dívka náhle přišla o rodiče. Je ztracena v neznámé zemi, bez přátel a příbuzných...

Michael Robotham: **Podezřelý.**

Hrdina románu vede bezmála dokonalý život – má krásnou ženu, milující dcerku a úspěšnou praxi soukromého psychologa v Londýně. Pak se mu však svět zhroutl pod rukama. Vše začíná zdrcující zprávou, že trpí Parkinsonovou nemocí. Ze zoufalství se opije a na okamžik přestane být vzorným mužem, aniž by však tušil, jaké problémy mu ta jediná noc přinese.

Jen Lancasterová: **Nádherně tlustá.**

Příběh psaný bez servítků pobaví svou upřímností i kousavým vtípem. Budete se smát nahlas.

Charlotte Link: **Temné tajemství rodu Černínů.**

Dobrodružný příběh dívky v době třicetileté války: Margareta, dcera bavorské katolické šlechty, se zamiluje do jednoho českého dobrodruha, protestanta, a jde za svým milým do jeho rušné vlasti. Zde se Margareta dostane do víru válečných událostí a zoufale bojuje o štěstí své mladé lásky.

Alex Berenson: **Tichý muž.**

John Wells má za sebou jako agent CIA řadu těžkých let. Tajné působení v Afganistanu a Pákistanu, odvrácení teroristického útoku na Spojené státy, čínské spiknutí, jež mohlo vést ke světové válce. Přesto nečeká to, co se mu přihodí. Cestou do práce se dostane do dopravní zácpy způsobené havárií na mostě. Po několika minutách chaotické střelby je na místě několik mrtvých a těžce zraněných. Wells tuší, kdo útok zosnoval. Snaží se útočníky pronásledovat a přitom odhalí víc, než očekával...

Pozvánka

Myslivecké sdružení Luby I pořádá 17. září v rámci Lubského podzimu

přehlídku loveckých trofejí
v myslivecké klubovně

Začátek výstavy 10:00 16:00 přehlídka dravců
Zvěřinové speciality

Zveme všechny k hojně návštěvě.

Inzerce

žaluzie, servis, montáž

Petr Lukeš

- * **žaluzie:** vertikální + horizontální
- * **těsnění:** do oken a dveří (frézované – silikonové, meziskelní – samolepící, nastřelovací – do prahů). Zajistí Vám dokonalé utěsnění oken a dveří. Životnost silikonového těsnění je 25–30 let. Náklady na pořízení se Vám vrátí za ¼ až 1 topnou sezonu.
- * **polstrování dveří:** různých barev a materiálů
- * **shrnovací dveře:** dřevěné, plastové, koženkové (různé barvy, plně nebo prosklené)
- * **shrnovací stěny:** koženkové v různých odstínech
- * **garnyže, vitrážky, záclonové tyče:** různých materiálů a barev
- * **rolety:** vnitřní – látkové, venkovní – plastové a hliníkové
- * **venkovní zastínění:** balkonové i zahradní, markýzy
- * **protihmyzové sítě:** na okna a dveře
- * **samolepící tapety + okenní fólie:** na dveře, umakart, sklo
- * **zástěny na sprchové kouty a vany:** shrnovací a zasouvací

Instalaci Vám provede firma:

Žaluzie – Lukeš

Anglická 310/65, Františkovy Lázně 351 01

Tel/Fax: 354 543 424

Mobil: 603 871 040

E-mailová adresa: info.lukes@tiscali.cz

Slevy: důchodci - 3%, novomanželé - 3%, SPHERE - 3%

Firma je plátcem DPH

Pronajmu byty 1+1 a 1+2

v Zahradní ulici v Lubech.

Tel.: 603 780 433

Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 22. srpna od 17 hodin v budově MěÚ, 2. poschodí, místnost č. 13.

Obrázky z historie



Výstavba výrobní haly provozovny Karna – květen 1977.
Dnes Autoservis Josefí.

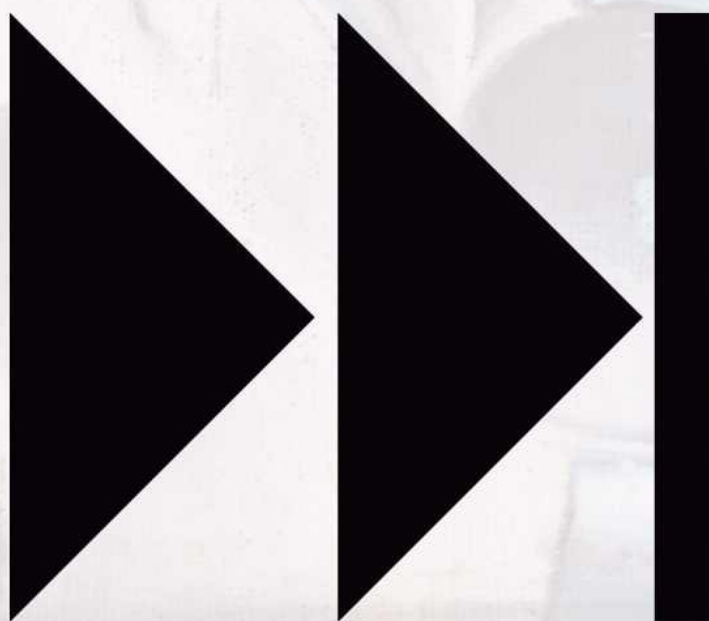
DISCO



MĚSTO LUBY POŘÁDÁ DISCO IV

VSTUPNÉ 50.- Kč

V MKS LUBY



27.08.2011 od 21:00 hod