



LUBSKÝ Zpravodaj

Únor
2024

Ročník XXXI

Bezplatné

MALÉ OHLEDNUTÍ ZA MĚSTSKÝM PLESEM

Po dvou divadelních představeních, které byly v MKS připraveny během ledna pro děti ze základní i mateřské školy, se na konci měsíce konal i ples města. Sobotní večer zahájila taneční kapela Fox Band z Chodové Plané. Během úvodního slova byl na jeviště přizván pan starosta, jenž přivítal všechny návštěvníky plesu i hosty, kteří přijali pozvání a dorazili nejen z dalekého Bubenreuthu, ale i z přilehlých německých městeček. Poté přišlo na řadu taneční vystoupení tří tanečnic agentury Art 4 People. V průběhu večera jsme je pak mohli vidět ještě jednou a až do jedné hodiny večerem provázela výše zmíněná kapela. Během večera bylo možno zakoupit lístky do tomboly, která letos čítala krásných 342 cen. Kolem půlnoci se pak losovalo 10 hodnotných cen. Po jedné hodině se na řadu dostal DJ Miro Nový, který až do ranních hodin nenechal nikoho odpočinout.

Děkujeme všem sponzorům, paní Jiríně Tolarové za vynikající zákusky, Dáše Tolarové a Josefu Hadvigovi za zajištění občerstvení, dětem ze základní školy společně s paní učitelkou Zorkou Kutmanovou za výzdobu sálu a vlastně všem, kteří jakoukoli měrou pomohli s hladkým průběhem večera.

Michaela Kuchtová, vedoucí MKS





DĚKUJEME SPONZORŮM**Algon a.s.****Stavebniny Dirbáková****Ateliér Saldo****Lékárny Bonate****ColorMax s.r.o. Cheb****Kadeřnictví Petra Paulovičová****Kadeřnictví Simona Vodrážková****Kadeřnictví Klára Kubartová****Truhlářství Kyselák****Truhlářství Josef Pultr****Blesk Křištofovič s.r.o. - Petr Šejba****Bar Gentleman Luby****Euro market Luby****Potraviny Bohouš****Potraviny Filip****Řeznictví Hadvig****Golf Areál Luby - Schönbach, s.r.o.****Elektro Kamil Toman****Akord Kvint s.r.o.****Luboš Odlas****Autoservis Autosides Tomáš Svoboda****Merhout Václav****Makro - Petr Kada****Myslivecké sdružení Luby I****Městské lesy Kraslice****Pizzerie Sklep****Qant Cheb****Kupteauto.cz - Štefan Plachý****Penzion a restaurace Kozabar****TUP Bohemia, s.r.o.****Aquaforum Františkovy Lázně****UniCredit Bank****Moneta Money Bank****Sklenářství Pivoňka****Enado s.r.o.****Ubytovna Jeníček**

Informace z radnice

Oznámení o ukončení činnosti lékařky MUDr. Dany Fučíkové v Lubech

V předchozích dnech jste se na nás obraceli s četnými dotazy k ukončení ordinace praktické a dětské lékařky MUDr. Dany Fučíkové. Dne 25. ledna 2024 jsme dostali oficiální písemné oznámení od MUDr. Fučíkové, kde oznamuje ukončení činnosti v ordinaci v Lubech k 31. březnu 2024.

Po tomto oznámení jsme vstoupili v jednání s Odborem zdravotnictví Karlovarského kraje, abychom se poradili o možných řešeních nastalé situace. Dohodli jsme se, že město Luby podá návrh na vyhlášení výběrového řízení pro obor všeobecné praktické lékařství a praktické lékařství pro děti a dorost pro ordinace v Lubech. Následně jsme však vstoupili do jednání se zdravotní pojišťovnou VZP, která sama výběrové řízení vypíše. To bohužel neznamená, že se povede sehnat nový lékař nebo lékařka. Pediatrů je akutní nedostatek v celé ČR a minulý rok ukončili činnost pediatři i v našem okolí a nepovedlo se tyto ordinace obsadit.

Co se týká praktického lékaře pro dospělé, MUDr. Fučíková mi uvedla, že je v jednání s lékařkou, která by ji mohla v ordinaci v Lubech nahradit.

Zde uvádím výňatek ustanovení § 46 odst. 1 zákona č. 48/1997 Sb., o veřejném zdravotním pojištění a o změně a doplnění některých souvisejících zákonů „Zdravotní pojišťovna je povinna zajistit poskytování hrazených služeb svým pojištěncům, včetně jejich místní a časové dostupnosti (pro obor všeobecné praktické lékařství a praktické lékařství pro děti a dorost). Tuto povinnost plní prostřednictvím poskytovatelů, se kterými uzavřela smlouvu o poskytování a úhradě hrazených služeb. Tito poskytovatelé tvoří síť smluvních poskytovatelů zdravotní pojišťovny (dále jen „síť“) ...“

Zkušenosti občanů, kteří se již na pojišťovnu obrátili s žádostí o zajištění lékaře, jsou však takové, že Vám pojišťovna předá seznam smluvních lékařů, kteří by měli brát pacienty do své péče. Avšak pokud byli tito lékaři zájemci kontaktováni, tak v naprosté většině nové pacienty nepřijímali. Proto je tu doporučení, že si tuto skutečnost máte nechat písemně potvrdit a obrátit se zpět na pojišťovnu.

Vím, že je to zoufalá situace, ale více možností v současné chvíli bohužel nemáme. Budeme se snažit udělat maximum, aby se nám povedlo ordinaci jak praktického, tak dětského lékaře v Lubech obnovit.

Organizační změny na Městském úřadě Luby k 1. únoru 2024

Od nového roku je na Městském úřadě Luby platná nová organizační struktura. Jejím cílem je reorganizovat činnost úřadu a snížení počtu úředníků o jeden úvazek. K 1. lednu 2024 došlo ke zrušení funkce tajemníka (po odchodu do důchodu stávající tajemnice paní Edith Dvořákové) a zrušení finančního odboru. Naopak vznikl nový odbor – Odbor vnitřních věcí a správních činností, pod který byl zahrnut zrušený finanční odbor a dále matrika a evidence obyvatel, MKS, knihovna, bytové hospodářství a další. Pracovní a funkční náplň tajemníka byla rozdělena mezi stávající úředníky a starostu. Na vedoucího nově vzniklého odboru bylo vypsáno výběrové řízení. Na základě výsledku výběrového řízení se od 1.2.2024 vedoucí Odboru vnitřních věcí a správních činností MěÚ Luby stala Radka Merhoutová.

Hlavní změny, které nastanou od prvního února 2024, jsou následující:

➤ **Rozšíření úředních hodin pro veřejnost:**

- Místo stávajících úředních hodin v pondělí a ve středu nově
 - ◆ **Pondělí: 07:00 – 11:30, 12:30 – 17:30**
 - ◆ **Úterý: 07:00 – 11:30, 12:30 – 14:30**
 - ◆ **Středa: 07:00 – 11:30, 12:30 – 17:00**
 - ◆ **Čtvrtek: pro veřejnost zavřeno**
 - ◆ **Pátek: 07:00 – 11:30**

➤ **Přesunutí pokladny z druhého patra do přízemí:**

- Pokladna bude přesunuta do kanceláře bytového hospodářství, kde se již kromě plateb spojených s nájmem, budou platit i ostatní poplatky do té doby hrazené na pokladně finančního odboru v druhém patře (poplatky za popelnice, psy, faktury, správní poplatky hrazené stavebnímu úřadu

apod.). Smyslem je, aby poplatníci nemuseli chodit poplatky platit až do druhého patra, ale bylo to možno vyřešit v přízemí úřadu vzhledem k nemožnosti bezbariérového přístupu.

➤ **Přihlášení k poplatku:**

- Paní Merhoutová bude mít i nadále na starosti správu místních poplatků. Vzhledem k tomu, že se k 1.2.2024 stala také vedoucí nově vzniklého odboru a její pracoviště bude přesunuto do kanceláře bývalé paní tajemnice, budou věci týkající se přihlašování a změn místních poplatků vyřizovat již jen v prvním patře úřadu u paní Merhoutové (opět pro poplatníky ušetřeno několik schodů 😊).

➤ **Možnost placení poplatků za služby Czechpointu a matriky:**

- V kanceláři matriky bude od prvního února rozšířena možnost úhrady poplatků spojených s ověřováním a dalších poskytovaných služeb Czechpointu bezhotovostně prostřednictvím platebního terminálu (platba platební kartou).

Pro fungování úřadu, jeho úředníky a nastavení IT systémů jsou to poměrně velké změny, tak prosím o shovívavost. Všechny změny se dělají s cílem, abychom usnadnili vyřizování záležitostí příchozích občanů.

Informace Bytového hospodářství města Luby – plán investičních akcí na rok 2023

Dovolte mi, abych Vás v krátkosti informoval o plánovaných investičních akcích na letošní rok 2024 a rozpočtu Bytového hospodářství města Lubů, které schválilo zastupitelstvo města na svém lednovém zasedání. V roce 2024 jsou plánovány běžné příjmy roku 13.970.000,- Kč a výdaje 4.800.000,- Kč, to je o 9.170.000,- Kč větší než výdaje na správu a běžnou údržbu, proto při realizaci mimořádných oprav ve výši 15.800.000,- Kč bude rozpočet BF schodkový. Celkem tedy 6.630.000,- Kč bude uhrazeno z přebytku hospodaření minulých let.

Výčet plánovaných investičních akcí a mimořádných oprav na letošní rok je uveden v níže uvedené tabulce.

Mimořádné opravy bytového fondu schválené ZM pro rok 2024

N á z e v a k c e rozpočet

Rekonstrukce bytových jader	150.000,- Kč
Malování společných prostor bytových domů	100.000,- Kč
Revize elektro, plynu, hromosvody + opravy po revizích	150.000,- Kč
Elektrifikace bytů v PD Tovární (u hasičárny), Na Louce	600.000,- Kč
Nákup elektrických sporáků do bytů	500.000,- Kč
Vybudování výtahů Tovární 86 a 727, 87 a 728	6.100.000,- Kč
Zateplení PD Na Louce č.p. 95,740, 96, 741	6.000.000,- Kč
Opravy a rekonstrukce uvolněných bytů	1.000.000,- Kč
Drobné investice	200.000,- Kč
Ostatní nepředvídatelné výdaje (havárie)	350.000,- Kč
Výměna vodoměrů a sběrnice pro dálkový přenos dat	650.000,- Kč

Mimořádné opravy celkem

15.800.000,- Kč

Ing. Vladimír Vorm, starosta města



Dlužné nájemné BH

Vážení nájemníci BH Luby, v dnešním čísle LZ bych se chtěl pozastavit nad dlužníky nájemného a služeb s ním spojených a trochu zrekapitulovat tyto dluhy. Ke dni 24.01.2024 je evidován dluh v celkové výši 6.195.611,21 Kč za období 01/1992 až 12/2023:

staré dluhy	01/1992 – 12/2021	3.692.047,21 Kč
předpisy	01/2022 – 12/2022	359.890,- Kč
vyúčtování služeb	r. 2022	1.301.422,- Kč
předpisy	01/2023 – 12/2023	842.252,- Kč
celkem dluhy		6.195.611,21 Kč

Oproti loňskému roku došlo k velkému nárůstu dluhů, což bylo zapříčiněno převážně vyúčtováním služeb za rok 2022, kdy značně narostly náklady na teplo a ohřev teplé vody. Abych vám přiblížil situaci, přiložím pár zajímavých čísel:

- celkové přeplatky za r.2022 410.130 Kč (71 nájemníků)
- celkové nedoplatky za r.2022 5.603.455 Kč (292 nájemníků)
- neobsazené prostory za r.2022 178.907 Kč (19 prostor).

V současné době jsou veškeré přeplatky vyplaceny a dluh za nedoplatky vyúčtování činí 1.301.422 Kč. Tento dluh nyní nájemníci splácí postupně každý měsíc na základě individuálního splátkového kalendáře. Měsíční splátky od nájemníků se celkově každý měsíc snižují dle následujícího přehledu:

07/2023	977.156 Kč
08/2023	1.183.091 Kč
09/2023	492.735 Kč
10/2023	246.129 Kč
11/2023	219.719 Kč
12/2023	127.471 Kč
01/2024	114.185 Kč.

Pokud se jako nájemník dostanete do finančních problémů, je potřeba to zavčas řešit. Dá se na BH Luby domluvit individuální splátkový kalendář. Ten se však musí potom plnit dle dohody. Pokud tomu tak není, předáváme veškeré podklady k vymáhání dluhů právníkovi JUDr. Bukovjanovi. Je lepší tomuto kroku předejít, protože právní zastoupení stojí nemalé finanční prostředky, které samozřejmě hradí nájemník.

Jan Pěnkava, vedoucí BH Luby



Chtěli bychom touto cestou poblahopřát naši dlouholeté pracovníci a kolegyni Dagmar Vyskočilové k jejímu významnému životnímu jubileu. Do dalších let přejeme hlavně pevné zdraví, štěstí, pohodu a spoustu spokojených dní.

Kolektiv MŠ Luby



Divadlo Děti oslovilo v roce 2023 přes 30 tisíc dětí a dále bude šířit povědomí o třídění odpadu se psím detektivem Balynkou.

V uplynulém roce se hudební pohádka O Balynce, dobrém štěněti hrála na více jak 110ti místech, přibýlo dvacet tisíc kilometrů na tachometrech divadelních aut, navštíveny byly desítky hotelů a přeneseny tony rekvizit na jeviště a z něj při sledu představení s lehkým environmentálním podtextem. Pohádka se hrála nejenom v čistě české verzi, ale v rámci Slovensko-české větve Mezinárodního hudebního divadla dětí také ve verzi slovensko-české. Metodické materiály doznaly vylepšení, zájem o představení karlovarského souboru je veliký a plány hraní jsou plné až do konce roku 2024.

Málokteré město v naší zemi má za sebou tolik pohnutou historii, dnešní Luby jsou však upraveným malebným městečkem s bohatým společenským životem i kulturou. Tu má na starosti městské kulturní zařízení, a to také disponuje útulným divadelním sálem. V úterý 16. ledna 2024 jej dvakrát zaplnily děti ze spádové základní i mateřské školy.

Scéna pohádky O Balynce, dobrém štěněti byla díky dobré spolupráci s lubskou kulturou postavena již v pondělním odpoledni. Malebný divadelní sál nese prvky, poukazující na slavnou muzikantskou tradici pohraničního města. Vlídne a empatické publikum odměnilo dvakrát soubor Divadla Děti, dobře spolupracující i na edukativních vstupech do pohádky. A pořád jemně sněžilo a mrzlo, až praštilo, když se soubor vydal od hranic s Německem do vnitrozemí připravit středeční další představení.

Kristýna Sklenářová, Divadlo Děti



CO MĚ ŠTVE?

Letošní zima je v plném proudu, chvíli nás drtí mrazy, chvíli zasypávají hromady sněhu, někdy prostě prší a někdy to vypadá jako na jaře. Někdo se uloží k zimnímu spánku, někdo zaleze do peřin a vyleze až na jaře, někteří jen s občasným vyběhnutím na nákup, nebo do práce. Někdo se ale se zimou potýká i jinak. Každý den musí topit v kamnech, prohazovat si sněhem pěšinu do dřevníku, nedej bože dojíždět do práce. Většina z nás zná to věčné nadávání na cestáře, kde zase jezdí, proč neodhrnují zrovna tu moji cestu do práce, do školy, na výlet... prostě kamkoliv.

Jako bývalý „polda“, jsem tyto problémy vnímal a snažil jsem se je i řešit. Ať už to bylo na základě stížností občanů, řidičů, nebo dokonce „napruzených“ cestářů. Dnes, kdy již pracuji v úplně jiném odvětví a jinde, začínám tyto problémy vnímat z jiného úhlu pohledu. A to z pohledu člověka, který se ve svém zaměstnání stará o to, aby silnice a chodníky byly i v zimě dobře sjízdné a schůdné, aby těch nadávajících lidí bylo co nejméně.

A nyní poukáži na absolutní neúctu k práci cestářů, absolutní ignoraci zákonů a vůbec ignoraci zdravého rozumu. Myslím, že všichni v Lubech, a také mnoho lidí, kteří dojíždí za prací a nákupy do Německa přes Luby, konkrétně tedy ulicí Masarykova, pro neznalé je to ulice od sochy houslaře, dále kolem objektu Technických služeb, pod školou a dále směr Golf, Kozabar a státní hranice, to vědí a situaci vnímají.

Jedná se o permanentně zaparkovaná nejméně tři osobní vozidla na začátku ulice Masarykova, kousek od Městského úřadu v Lubech, přesně před restaurací U kostela. Dnes jsem jel kolem, a těchto aut tam stálo dokonce šest. Tři z nich byla tak zasněžená, že bylo na první pohled vidět, že tam jejich řidiči opravdu jen nezastavili k naložení a vyložení nákladu. Navíc je krásně vidět, jak tato vozidla objíždí nákladní auta zimní údržby a zahrnují je stále dalším a dalším sněhem. Majitelům to zřejmě nevádí. Také proč. To nechám na posouzení jiných, případně jich samotných. A zde si dovolím vypíchnout pár skutečností.

Podíváme-li se na zákon č. 361/2000 Sb., Zákon o provozu na pozemních komunikacích a o změnách některých zákonů (zákon o silničním provozu), konkrétně na § 25 – Zastavení a stání.

§ 25 říká mimo jiné v odstavci 3: „*Při stání musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro každý směr jízdy; při zastavení musí zůstat volný alespoň jeden jízdní pruh široký nejméně 3 m pro oba směry jízdy*“.

Vzhledem k tomu, že šířku přes 6 metrů má v Lubech opravdu jen málo pozemních komunikací, je zřejmé, že legálně parkovat u chodníku není v Lubech téměř možné. To si ale nemyslí majitelé vozidel zaparkovaných v Masarykově ulici. Ti ignorují úplně vše, dle mého sobecky rezignovali i na zcela prostou logiku, že se tam v zimě skoro nedá projet.

Myslím, že těmto občanům nemusím zdůrazňovat, že se tímto jednáním dopouštějí přestupku dle ust. § 125 c/ 1 k) zák. č. 361/2000 Sb., O silničním provozu, a že za toto své jednání mohou ve správním řízení dostat pokutu ve výši 2.000 – 5.000,-Kč. Ale, konec bylo pohružek, doufám, že se lidé, jichž se shora uvedené řádky týkají, chytí za hlavu, přestanou šikanovat své spoluobčany a též cestáře ze SÚS a naše kluky z technických služeb (SMM) a začnou parkovat o 100 metrů dále na veřejném, bezplatném parkovišti.

Petr Werner, redaktor LZ



Hodnocení, které potěšilo

V prosinci 2023 jsme ukončili 30. ročník Lubského zpravodaje, nový 31. ročník již dělá nový tým. Starosta města Ing. Vladimír Vorm v této souvislosti zaslal Lubský zpravodaj do soutěže a ejhle – **obsadili jsme 2. místo z 95 hodnocených!** To opravdu potěšilo, hlavně hodnocení obsahu, rozsah článků a pestrost záběru všech oblastí, a také, že „Výběr témat je v pořádku, texty článků jsou kvalitní.“ Starostovi za přihlášku do soutěže děkujeme, ocenění nám udělalo radost.

Za redakci, končící po 30. letech, Jan Kreuzinger a Miloš Rom

RADNIČNÍ LISTY ROKU 2023

4. ROČNÍK NEJVĚTŠÍ ČESKÉ SOUTĚŽE
RADNIČNÍCH ZPRAVODAJŮ



2. místo v krajském kole

KATEGORIE MUNICIPALIT OD 2 DO 10 TISÍC OBYVATEL
HODNOCENO 95 RADNIČNÍCH LISTŮ



Záznam bodového hodnocení



Zpravodaj se zabývá nejen činností úřadu, ale má i dostatečný přesah do regionálních témat, činnosti místních spolků a různých zájmových skupin. Texty článků jsou kvalitní a jsou v pořádku i z hlediska gramatického. Texty splňují nároky na čtivost, atraktivitu, nejsou zbytečně dlouhé, ale zároveň dostatečně podrobné. Obsahová skladba je rozmanitá, vážná a seriózní témata jsou dostatečně mixována s odlehčenějšími texty. Výběr témat je v pořádku, je zde kladen důraz na edukativnost a nechybí ani podrobné informace například o hospodaření obce, projektech které realizuje a podobně. Prostor je dáván historii, sportu i lifestylovým tématům. Zpravodaj naplňuje požadavky na praktičnost, ale i edukativní a zábavní funkci. Grafické zpracování je velmi zastaralé. Z letošních radničních periodik přihlášených do soutěže doporučujeme v tomto ohledu inspiraci například u vítězného zpravodaje Loučné nad Desnou.

HODNOCENÍ



Luby

AKCE
NAJDI SI SVÉHO SOUSEDA

Nabídka bytů k pronájmu

Sdílejte radost s přáteli a vydělejte si!

Doporučte naše bydlení
svému známému a získajte
peněžitou odměnu!

3.000 Kč



Přijďte se podívat na byty o dispozici 1+1.

V případě zájmu o prohlídku či více informací volejte tel.:

+420 778 755 821

Společenská kronika

V měsíci únoru 2024 oslaví významné životní výročí tito občané města Luby:

Mlčoch Pavel
Lungová Jana
Knapčíková Krista
Sláviková Anna
Krédl Oldřich
Horčíčka Bohumil
Prandnerová Vlasta



Všem jubilantům srdečně blahopřejeme!

Termíny úhrad poplatků

Pronájem pozemků – do 15. února
Místní poplatek ze psů – do 31. března
Místní poplatek za svoz komunálního odpadu – do 31. května



Inzerce



PLYNOSERVIS

voda-topení-plyn

Martin Forrai

- opravy, montáže, servis plynových kotlů, topidel, karem a ohříváků vody různých typů a značek
- pravidelné prohlídky, revize, čištění plynových spotřebičů
- opravy a údržba plynových spotřebičů a jejich uvádění do provozu
- kontroly úniku plynu, měření emisí

Kontakt:

Martin Forrai

tel.: 724 349 306, e-mail: forrai@volny.cz

Palackého 1399/70, 358 01 Kraslice

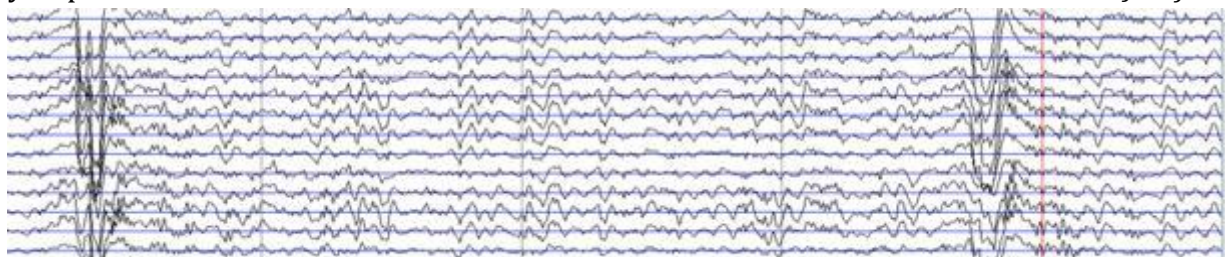
Nejstarší historická zpráva v novinách o zemětřesení

v Schönbachu roku 1841

***Město Schönbach (okres Loket),
dne 25. července 1841**

V noci z 24. na 25. července 1841 byla většina obyvatel Schönbachu vyrušena ze spánku vzácnou přírodní událostí. Několik minut po jedné hodině ranní dne 25. července došlo k otřesu země, který byl zprvu mylně považován za silné, ale vzdálené zahřmění. Nepřetržitě tupé převalování a opakované otřesy půdy asi po 4 sekundách, stejně jako otřesy domů a rachocení okenních tabulí přesvědčily i ty, kteří se v přírodních jevech příliš nevyznají, že tyto otřesy mohlo způsobit pouze zemětřesení. Počasí bylo v tu chvíli klidné, obloha zatažená, po několika týdnech silných bouřek střídaných lijáky a silným větrem. Teploměr ukazoval 25. července v sedm hodin večer + 10° C. Otřesy země byly silněji cítit ve vyšších částech města. Otřesy byly cítit v oscilacích od severozápadu. Samotné zemětřesení trvalo více než pět sekund. Dnes máme bouřlivé počasí se silnými přeháňkami.

Josef Zelený



Tipy z knihovny.

Shelley Readová: **Bud' jako řeka.**

Krásný příběh z coloradské přírody, silná hlavní hrdinka pokračuje v rodinné tradici pěstování broskví i přes nepřízeň osudu. Opravdu nádherný příběh inspirovaný skutečnými událostmi, sice plný smutku a bolesti, ale zároveň naděje a lásky. A navíc napsaný krásným jazykem, poetickým a duši hladícím.

Marie Hermanson: **Morový ostrov.**

Historická detektivka o ostrově, odkud není úniku. Göteborg 1925. Vrchní strážmistr Nils Gunnarsson je přivolán do oblasti, kde žijí lidé na okraji společnosti, Osady vrakařů. Mezi zchátralými chatrčemi u řeky leží mrtvý muž, kterého vrakaři vytáhli z vody. Gunnarsson se pustí do pátrání, které ho přivede až na nechvalně proslulý Morový ostrov.

František Müller: **Skutečné zločiny na Plzeňsku.**

Okolnosti nechvalně proslulých případů i zákulisní detaily z vyšetřování vám představí kapitán plzeňské kriminálky František Müller.

Eda Krisleová: **Kočí životy.**

Drama volyňských Čechů na Ukrajině, kteří jsou donuceni prožít a přežít krutý úděl stalinské a německé okupační epochy tragického dvacátého století.

Edith Blaisová: **Čas písku.**

Skutečný příběh ženy, která strávila 450 dní jako rukojmí na Sahaře.

Vlasta Tomanová

VIII. LUBSKÝ MUZIKANTSKÝ PLES

velký sál MKS Luby

sobota 24. 2. 2024 20:00 - 2:00

vystoupí:

Drsná žízeň

Saldoband

Snad to vyjde

Doporučujeme společenský oděv

Předprodej vstupenek:
kancelář MKS, telefon: 724 836 691

vstupné: 150,-

Kino Luby

Únor 2024

Neděle 4.2.	15:00	Fimfárum Jana Wericha
Pětice loutkových pohádek Jana Wericha se vrací po 20 letech do kin.		
ČR - 98 min.	přístupný	vstupné 50,- Kč
Neděle 4.2.	18:00	Bratři
Film vypráví jeden z největších příběhů studené války o odbojové skupině bratrů Josefa (Oskar Hes) a Ctirada Mašínových (Jan Nedbal).		
ČR, SK – 135 min.	přístupný od 12 let	vstupné 100,- Kč
Středa 7.2.	18:00	Celý život
Andreas vyrůstá na začátku 20. století s násilnickým strýcem na farmě v alpském údolí. Přesto vyrostl v silného muže a našel si práci jako lesník. Brzy pozná Marii, jež se stává světlem jeho života, ale sen o šťastné společné budoucnosti se brzy rozplyne. Zoufalý Andreas se přihlásí do německého Wehrmachtu. Šílenství druhé světové války nakonec přežije a vrací se do svého údolí, které se změnilo k nepoznání. Přes všechny strasti, kterými si prošel, je vděčný za ty krásné chvíle ve svém životě a s klidem přijímá čas, který mu zbývá. Německo-rakouské drama v původním znění s titulky .		
AUT, DE – 108 min.	přístupný od 12 let	vstupné 70,- Kč
Neděle 11.2.	15:00	Noemova archa
Nová animovaná pohádka.		
BRA – 96 min.	přístupný	vstupné 70,- Kč
Neděle 11.2.	18:00	Karlos
Film plný unikátních a archivních záběrů vznikl 15 let. Ukáže, kdo ve skutečnosti je Karlos Vémola, jaký je mimo světla reflektorů.		
ČR, GB – 90 min.	přístupný od 15 let	vstupné 130,- Kč
Neděle 18.2.	15:00	Vynálezce
Ponořte se do světa zvědavého vynálezce a umělce Leonarda da Vinci. Ten přichází na královský dvůr stavět létající stroje, obrněná vozidla a další fantastické vynálezy. Našeho superhrdinu čeká nejen napínavé dobrodružství, ale především osudové setkání s odvážnou princeznou Margaritou, se kterou hledá odpověď na tu nejdůležitější životní otázku.		
FR, USA, IRL, LUX – 100 min.	přístupný	vstupné 120,- Kč
Neděle 18.2.	18:00	Pan Blake k vašim službám
Vyžehlit noviny, nakrmit kočku, donést snídani, obsloužit panstvo a jeho hosty. Pro pravého komorníka to není žádný problém, ale Andrew Blake tak úplně komorníkem není. Ve skutečnosti je britským podnikatelem, který na francouzské panství přijel původně jako host. Ale to se nikdo nesmí dozvědět! John Malkovich v hlavní roli, v původním znění s titulky .		
FR, LUX – 110 min.	přístupný	vstupné 70,- Kč
Neděle 25.2.	17:00	Želvy Ninja: Mutantí chaos
Želvy Ninja se vydávají s reportérkou April po stopách tajemného vládce podsvětí, na kterého je každý krátký.		
USA – 99 min.	přístupný	vstupné 70,- Kč

Připravujeme na březen 2024

Neděle 3.3.	15:00	Nerozlučná dvojka
Od scenáristů Toy story přichází napínavý rodinný příběh o tom, že přátelství je tím největším dobrodružstvím v životě, a i ty nejmenší postavy mohou hrát hrdinské role.		
FR - 85 min.	přístupný	vstupné 70,- Kč
Neděle 3.3.	18:00	Aristokratka ve varu
Pokračování úspěšné komedie s Tatianou Dykovou, Hynkem Čermákem, Eliškou Balzerovou a dalšími.		
ČR – 99 min.	přístupný	vstupné 100,- Kč



Touto cestou bych chtěla poděkovat všem pracovníkům Správy majetku města Luby (technickým službám) pod vedením Ing. Martina Lukeše, za obrovskou snahu při zimní údržbě městských silnic a především chodníků. **DĚKUJI**

Eva Wernerová

Zprávy ze zastupitelstva

Přítomni: pp. Holiš, Kašová, Mlčoch, Pecháčková, Senajová, Vargová, Vorm, Werner. **Omluven:** p. Riedl.

- ♦ Zastupitelstvo schválilo prodej pozemku p. č. 3079 (632 m²) v katastrálním území Luby I, za účelem rozšíření ovocného sadu, panu [REDACTED]. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- ♦ ZM schválili prodej stavby bez čísla popisného na pozemku p. č. st. 719 (7 m²) v katastrálním území Skalná, ve vlastnictví města Luby, panu Ing. [REDACTED] za částku 10.000,- Kč. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- ♦ ZM projednalo žádost manželů [REDACTED] o prodej pozemku p. č. 2961 (69 m²) v kat. území Luby I za účelem údržby hospodářského stavení. Zastupitelé schválili záměr prodat poz. p. č. 2691 (69 m²) v kat. území Luby I. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- ♦ Zastupitelstvo projednalo žádost pana [REDACTED] o směnu pozemku 1257/16 o výměře 984 m² v k.ú. Luby I za pozemek ve vlastnictví města Luby p.p.č. 1201/8 o výměře 935 m² k.ú. Luby I. ZM schválilo záměr směny pozemku 1257/16 o výměře 984 m² v k.ú. Luby I za pozemek ve vlastnictví města Luby p.p.č. 1201/8 o výměře 935 m² k.ú. Luby I. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- ♦ ZM se vrátili k žádosti manželů [REDACTED] o prodej části pozemků, p.č. 2511/1 (část 525 m²) v k.ú. Luby I a p.č. 2863/4 (část 35 m²) v kat. území Luby I za účelem rozšíření pozemku u rodinného domu. Prodej částí těchto pozemků již bylo ZM schváleno, ale po skutečném zaměření bylo zjištěno, že oplocená část pozemku je větší, a tedy nemohly být uzavřeny kupní smlouvy a celý schvalovací proces musí proběhnout znovu. Zastupitelé schválili záměr prodat části pozemků p.č. 2511/1 (část 525 m²) v k.ú. Luby I a p.č. 2863/4 (část 50 m²). *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*

- ◆ Starosta přednesl zastupitelstvu města výroční zprávu o poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v roce 2023. Tato výroční zpráva byla vypracována v souladu s § 18 zákona č.106/1999 Sb. *Zastupitelstvo bere zprávu na vědomí.*

- ◆ Pan Pěnkava, vedoucí oddělení bytového a domovního fondu města, seznámil zastupitele s plněním plánu mimořádných oprav v roce 2023. Dále seznámil ZM se stavem účtu bytového hospodářství ke konci roku 2023, se stavem pohledávek a s výší dlužného nájemného k 1.01.2024. V roce 2023 došlo ke zvýšení celkového dluhu na nájemném a službách spojených s pronajímáním bytů. Dluh na nájemném k 1.01.2023 byl ve výši 5.069.499,09 Kč, k 31.12.2023 ve výši 6.719.205,65 Kč. Došlo tedy o zvýšení celkového dluhu o 1.649.706,56 Kč. Nárůst dluhu je z velké části způsoben vyúčtováním za teplo a teplou vodu. Vymáhání dluhů se provádí průběžně (splátkové kalendáře, exekuční vymáhání a exekuční vystěhovávání). Jedná se však o velmi zdoluhavý postup z důvodu dlouhých lhůt soudu a exekutora. Stav na účtech bytového hospodářství k 31.12.2023 je 7.492.469,31 Kč, finanční hotovost na účtech bytového hospodářství města po vypořádání všech závazků z roku 2023 zatím není jasná, protože neznáme konečnou cenu tepla za rok 2023.

Zastupitelé vzali zprávu o výsledku hospodaření BF za rok 2023 na vědomí.

- ◆ Po informaci o stavu účtu BH zastupitelé projednali úpravu nájemného v městských bytech, protože dále zůstává v platnosti rozhodnutí zastupitelů z roku 2021, aby se nájemné upravovalo každoročně se schvalováním rozpočtu bytového hospodářství, aby již v budoucnu nedocházelo ke skokovému navyšování nájemného. Zde se zastupitelé dohodli, že se k úpravě nájemného vrátí na některém z dalších zasedání ZM druhého čtvrtletí roku 2024.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ◆ Zastupitelé byli seznámeni s návrhem rozpočtu bytového hospodářství města Luby pro rok 2024 (viz. příloha). Návrh vychází z předpokládaných příjmů z nájemného ve výši 13.970 tis. Kč, předpokládaných nutných výdajů na správu a běžnou údržbu hrazenou majitelem ve výši 4.800 tis. Kč. Rozdíl mezi předpokládanými příjmy z nájemného a výdaji na správu a běžnou údržbu činí 9.170 tis. Kč.

- ◆ Mimořádné opravy jsou navrženy ve výši 15.800 tis. Kč (viz. příloha). Rozpočet na letošní rok je schodkový, příjmy ve výši 13.970.000,- Kč, výdaje 20.600.000,- Kč. Na financování rozdílu ve výši 6.630.000,- Kč bude použit přebytek hospodaření předešlých let.

Zastupitelé schválili návrh rozpočtu BH na rok 2024 a návrh mimořádných oprav BH pro rok 2024.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ◆ Zastupitelé projednali žádost občanského sdružení LUNGTA o projednání připojení se města Luby k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Podpora znamená tibetské vlajky dne 10. března 2024 na budově úřadu nebo jiném čestném místě.

ZM připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ odsouhlasilo.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ◆ Pan starosta informoval o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku VZ1/2024 – „Regenerace vybraných prostranství ve městě Luby“. Nabídku podalo celkem pět firem. Nejvýhodnější nabídku podala firma ALGON, a.s. s nabídkovou cenou 18.879.544,42 Kč (to je 22.844.248,75 Kč včetně DPH). ZM schválilo uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, firmou ALGON, a.s., za nabídkovou cenu 18.879.544,42 Kč bez DPH, to je 22.844.248,75 Kč včetně DPH.

- ◆ Vzhledem k vysoutěžené veřejné zakázce na stavební úpravy veřejného prostranství v ulici U Pily a okolí MKS („Regenerace vybraných prostranství ve městě Luby“) v částce 22.844.248,75 Kč bude nutné zapojit ve stejné výši i čerpání prostředků z úvěrových smluv 1169/21-120 a 1170/21-120, které byly sjednány na financování investičních akcí města 9. 3. 2022. Prostředky z úvěrových smluv budou uvolňovány postupně podle potřeby financování.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ◆ ZM bylo informováno o průběhu výběrového řízení na veřejnou zakázku VZ2/2024 – „Rekonstrukce a půdní vestavba objektu Základní umělecké školy města Luby“. Nabídku podalo celkem šest firem. V současné chvíli probíhá hodnocení výběrové komise a o vítězi není ještě rozhodnuto.

- ◆ ZM vzalo informaci na vědomí a schválilo pověření starosty k uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem za nabídkovou cenu.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ◆ Pan starosta informoval o průběhu výběrového řízení na veřejnou zakázku VZ3/2024 – „Stavební úpravy 3. NP a 4. NP školního objektu v Lubech“. Nabídku podalo celkem šest firem. V současné chvíli probíhá hodnocení výběrové komise a o vítězi není ještě rozhodnuto.

ZM vzalo informaci na vědomí a schválilo pověření starosty k uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem za nabídkovou cenu.
Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ◆ Pan starosta informoval o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku VZA/2024 - „Luby – komunikace obytné zóny Sadová ul.“. Nabídku podaly celkem dvě firmy. Nejvýhodnější nabídku podala firma ALGON, a.s. s nabídkovou cenou 2.628.283,15 Kč (to je 3.180.222,61 Kč včetně DPH). ZM schválilo uzavření smlouvy o dílo s vítězným uchazečem, firmou ALGON, a.s., za nabídkovou cenu 2.628.283,15 Kč bez DPH, to je 3.180.222,61 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ◆ ZM projednali dodanou zprávu od Římskokatolické farnosti Skalná týkající průběhu oprav kostela Sv. Ondřeje v Lubech do roku 2030. Ve zprávě jsou uvedeny opravy, jejich termíny a předpokládaná finanční náročnost. Církev bude žádat město Luby o finanční příspěvek. Zastupitelé se dohodli, že se k tomuto bodu vrátí na některém z příštích jednání zastupitelstva.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ◆ Zastupitelstvo města projednalo žádost pana Partyngla o příspěvek ve výši 30.000,- Kč, a to v souladu s Pravidly pro prodej pozemků z majetku města Luby. V pravidlech je tato možnost dána v případě, že kupující pozemku vystaví a zkolauduje rodinný dům na tomto pozemku do 3 let od prodeje pozemku a pan Partyngl doložil, že tuto podmínku splnil.

ZM schválilo vyplacení příspěvku ve výši 30.000,- Kč panu Partynglovi v souladu s Pravidly pro prodej pozemků z majetku města Luby.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ◆ ZM schválilo přijetí sponzorských darů do tomboly na ples města (viz. příloha), který město Luby pořádá v lednu 2024.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ◆ ZM projednalo žádost místního spolku včelařů s umístěním sídla na adrese Městského úřadu v Lubech. ZM po diskusi tuto žádost neschválilo.

Výsledek hlasování: 0 pro, 8 proti, 0 se zdržel hlasování

- ◆ Zastupitelé města projednali a schválili určení místa, doby a osob oprávněných k přijetí prohlášení o uzavření manželství a pro přijímání prohlášení o vstupu do partnerství v matričním obvodu Luby, a to následovně: obřadní síň MěÚ Luby, každou sobotu od 10:00 do 14:00 hod. oprávněnými osobami, kterými jsou starosta, místostarostka, zastupitel Petr Holiš, zastupitelka Michaela Kašová a zastupitelka Ing. Naděžda Vargová.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ◆ ZM bylo informováno o ukončení činnosti MUDr. Fučíkové v ordinaci v Lubech k 31. březnu 2024. Starosta uvedl, že je v jednání s Odborem zdravotnictví Karlovarského kraje a zdravotní pojišťovny VZP. V součinnosti bude podán návrh na vyhlášení výběrového řízení pro obor všeobecné praktické lékařství a praktické lékařství pro děti a dorost pro ordinace v Lubech.

Zastupitelé se dohodli, že se na zasedání ZM v únoru 2024 k této věci vrátí, aby navrhli možnosti města k motivaci pro příchod nového pediatra v Lubech.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ◆ Pan starosta informoval o setkání partnerských obcí k 20. výročí od uzavření partnerství mezi Luby a Wernitzgün/Erbach/Markneukirchen. První část oslavy proběhne setkáním zastupitelů partnerských obcí v den výročí, tj. od 28.2.2024 v MKS v Lubech, a další již veřejná proběhne v kulturním domě v Erlbachu 19. dubna 2024 formou zábavy. Hrát budou střídavě dvě kapely – jedna česká a druhá německá. Pro lubské občany bude zajištěna autobusová doprava.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 26. února 2024 od 16:00 hodin v budově MěÚ, 1. poschodí, místnost č. 10.