



Distanční výuka na základní škole Luby

Vážení spoluobčané,

na základě dotazů, připomínek a stížností občanů našeho města jsem na 28. zasedání Zastupitelstva města Luby navrhl bod do programu jednání, který se měl věnovat kvalitě a formě distanční výuky na ZŠ Luby. Z pozice zastupitele jsem chtěl obdržet relevantní informace – jak distanční výuka na ZŠ Luby probíhá.

Na základě mého návrhu zastupitelstvo města rozhodlo o svolání Školské rady ZŠ Luby a pověřilo Kontrolní výbor ZM Luby k jednání se školskou radou. Tento postup by zvolen proto, abychom mohli informovat občany města a měli jsme přehled, jakým způsobem se ZŠ vyrovnává s touto problematikou.

Doba je opravdu složitá – je velmi důležité, aby vzdělávání v našem městě probíhalo na co nejvyšší úrovni, aby občané města (a zřizovatel) měli k dispozici informace o dění v základní škole.

Bohužel za celou dobu pandemie (je tomu již rok) žádné informace o tom, jak probíhá distanční výuka, nejsou k dispozici – a to si myslím, že je chyba. Tyto informace lze občanům předávat například prostřednictvím Lubského zpravodaje. Ostatní příspěvkové (školské) organizace zřizované městem informují veřejnost prostřednictvím svých webových stránek nebo právě Lubským zpravodajem.

Chci zdůraznit, že se nejednalo (ani z mé strany, ani ze strany zastupitelstva města – zřizovatele) o „útok“ na ZŠ, jak se bohužel po Lubech začalo povídat. Myslím si, že ZŠ v Lubech nefunguje špatně. Škola se postupně modernizuje, má kvalitní pedagogy, žáci mají dobré výsledky. Opět musím říci - škoda, že vedení školy o těchto skutečnostech neinformuje občany našeho města.

Jednání kontrolního výboru se školskou radou bylo svoláno kvůli získání informací – zjištění, zda jsou připomínky občanů (rodičů) oprávněné.

Občané (rodiče) se na mě (jako na zastupitele a předsedu

Kontrolního výboru ZM Luby) obracejí již několik měsíců. V minulém roce jsem takovéto jednání neinicioval – situace byla nová, škola potřebovala čas, aby se mohla přizpůsobit novým požadavkům. Rodiče, kteří mě kontaktovali, jsem informoval, že by se měli obrátit na vedení školy, které by jejich problémy a připomínky mělo řešit. Konkrétní občany znám, ale nebudu je zde jmenovat – zachovám jejich anonymitu. Je velmi důležité (velmi pozitivní), že tyto rodiče zároveň velmi vyzdvihovali a chválili některé pedagogy (nebudu je konkrétně jmenovat, protože bych nerad na někoho zapomněl). Nejednalo se tedy pouze o negativní připomínky.

Nejčastější připomínky:

- rozsah výuky – jeden den mají někteří žáci 2 hodiny, jiný den 4 hodiny – proč se neučí podle klasického rozvrhu (při vynechání předmětů, které nelze učit online),
- začátek výuky – proč se nezačíná každý den jako při klasické výuce v 8 hodin,
- pedagog během výuky hovoří o věcech, které s výukou nesouvisí, na konci výuky zadá žákům úkoly – například výpisky z učebnice, samostudium; žáci ani rodiče si s tím neví rady,
- výuka cizích jazyků – rodiče mají problémy se s dětmi učit tyto předměty doma, neumí cizí jazyk,
- někteří pedagogové neovládají program pro online výuku. Například žák se nemůže přihlásit do výuky – má od pedagoga „zakázaný přístup“, pedagog neví, jak to zrušit,
- rozsah úkolů a samostudia – rodiče neznají, neovládají zadanou látku předmětu; někteří rodiče přijíždějí z práce pozdě večer (mají omezené časové možnosti).



ilustrační foto novinky.cz

Jednání kontrolního výboru se školskou radou (za přítomnosti paní ředitelky ZŠ Luby Mgr. Jany Vrbové) proběhlo na radnici MěÚ Luby dne 10. března 2021. K danému tématu se vyjádřila paní ředitelka, členové školské rady (ve školské radě jsou zastoupeni dva zástupci rodičů, dva zástupci zřizovatele a dva zástupci ZŠ), členové kontrolního výboru.

Kontrolní výbor na základě tohoto jednání konstatoval:

- ZŠ Luby plánuje a provádí distanční výuku na základě doporučení (metodického materiálu) MŠMT ČR – ten přináší základní informace a doporučení pro on-line výuku, individuální konzultace a péči o duševní zdraví,
- výuka probíhá na základě speciálního rozvrhu hodin. Třídy jsou rozděleny do menších skupin tak, aby pedagog i žák měli na sebe více času,
- online výuka na ZŠ Luby probíhá pomocí programu MS Teams. Pedagogové tento program již ovládají. Přítomní pedagogové na jednání program předvedli (jak se ovládá, jak funguje, co vše nabízí atd.),
- ZŠ Luby má k dispozici výpočetní techniku k zapůjčení (část je již žákům zapůjčena),
- pedagogové se žákům věnují, a to nejen během výuky, ale i po výuce – v případě, že žák potřebuje látku dovysvětlit (potvrdili to i zástupci rodičů),
- většina žáků spolupracuje s pedagogem. Zadávání a odevzdávání úkolů funguje,
- škola průběžně řeší problémy žáků a rodičů (například docházka apod.),
- paní ředitelka i zástupci pedagogů přítomné ujistili, že rodič se může kdykoli obrátit na vyučujícího, třídního učitele nebo přímo na vedení školy. Každý problém se bude škola snažit vyřešit,
- spolupráce mezi školou a rodiči (dle přítomných zástupců školy a rodičů) funguje. V případě problémů je potřeba (dle všech přítomných) obrátit se na pedagogy nebo vedení školy. Škola je otevřena jednání a individuálnímu řešení problémů.

Všichni přítomní na konci jednání vyjádřili podporu ZŠ Luby, poděkovali pedagogům i ostatním pracovníkům školy za jejich práci.

Osobně si myslím, že jednání bylo přínosné. Distanční výuka dle výše uvedeného funguje na ZŠ Luby dobře. Pedagogové i vedení školy jsou otevření jednání s rodiči o jejich eventuálních problémech a připomínkách. V této složité době je velmi důležité, aby škola s rodiči spolupracovala a rodiče spolupracovali se školou. A pokud začne ZŠ Luby více informovat občany našeho města o své práci a o dění ve škole, tak si myslím, že podobná jednání již nebudou potřeba.

Petr Holíš, zastupitel a předseda Kontrolního výboru ZM Luby

INFORMACE Z RADNICE

Hromádky NE

Jak jsem již vloni avizoval, připomínám, že svoz velkoobjemového odpadu „Hromádky“ již nebude. Původní smysl této akce již ztratil význam. Likvidace velkoobjemového odpadu je zabezpečena pomocí sběrného místa či přistavením velkoobjemového kontejneru. Za velmi přijatelnou cenu jsme schopni zajistit i odvoz.

Hlavním cílem nového Plánu odpadového hospodářství ČR je snížit množství ukládaného odpadu na skládky a co nejvíce vytrídit. Stanovené limity jsou velmi přísné a „Hromádky“ v původní podobě jakékoliv třídění vylučují. Dané normy zatím nesplňujeme (povinnost pro rok 2021 minimálně 38 % z celkových komunálních odpadů vytrídit).

Pokud někdo vyhodí svévolně odpad na místo, které k tomu není určené – kolem kontejnerů, veřejná plocha, kolem garáží apod. může mu být za tento přestupek podle ust. § 117 Zákona o odpadech, uložena pokuta až do výše 50.000,- Kč.

Každoročně zpracovávám a předkládám zastupitelstvu analýzu odpadového hospodářství města Luby. Jen v loňském roce jsme skončili ve ztrátě cca 811.000,- Kč. Dalším důvodem, proč musí dojít ke změnám v systému svozu odpadu je, že od 1.1.2021 platí nová, velmi přísná legislativa. K tomu se vrátím v některém příštím čísle Lubského zpravodaje. Nově nastavený systém, který připravujeme, zohledňuje a motivuje občany k větší separaci odpadů.

Ing. Martin Lukeš, vedoucí OSMM

Kultura online

Konečně se začalo po dlouhé a letos i krásné zimě hlásit slunce, dny budou snad o trošku veselejší. Možná po celém dni na zahrádce nebo po procházce jarní přírodou budete mít chuť na nějaký kulturní zážitek. Na webových stránkách našeho města najdete odkazy, kde si můžete vybrat a shlédnout dle momentální nálady jakékoli představení. Umělci, herci, hudebníci se snaží různou formou dostat se zpět k divákům. Plná hlediště a přímý kontakt to sice nevynahradí, ale nenechávají na sebe zapomenout. Stačí pár kliknutí a přenesete se třeba do divadla, koncertní síně nebo na cestovatelskou přednášku.

Plánovaný pořad „Úsměvy Zdeňka Trošky“ s kytarovým doprovodem v MKS byl opět přesunut. V dubnu se tedy konat nebude.

V neděli 4. dubna se ale uskuteční **Velikonoční koncert pod okny**. Lidové melodie zahraje dechová kapela Starovarka. Krátká vystoupení se opět odehrají na třech stejných místech, kde se hrály koncerty vánoční, tzn. v 15:00 v Chebské ulici u pomníku, kolem 16. hodiny u MKS a o další hodinu později u F.P. Techniku v Tovární ulici. Pokud budete chtít, otevřete okna a poslechněte si je z domova. Stále platí přísná opatření, která jsou nutná dodržovat. V případě velmi nepříznivého počasí bude koncert zrušen.

Kuchtová Michaela, vedoucí MKS

Úprava nájemného v nájemních bytech v Lubech

25. ledna na svém 27. zasedání zastupitelstvo města schválilo navýšení nájemného v městských bytech od 1. července 2021 z 32,- Kč za m² na částku 48,- Kč za m². Rozhodnutí to nebylo jednoduché, a hlavně pro nás všechny velmi nepříjemné, protože si uvědomujeme zásah do rodinných rozpočtů našich občanů. Bohužel k rozhodování zastupitelů města patří i nepopulární kroky.

O zvýšení nájemného jsme již diskutovali delší dobu. Poprvé již začátkem roku 2020. Následně jsme však rozhodnutí odložili, protože v březnu 2020 začala koronakrize, v květnu byla ukončena výroba ve společnosti F.P. Technik a v létě k tomu navíc zkrachoval Strunal.

Ke zvýšení nájemného jsme museli přistoupit z několika důvodů. Prvním je ten, který nám ukládá zákon, a to je péče řádného hospodáře se svěřeným majetkem, který ve vztahu k městu vychází hlavně ze zákona o obcích. Obec je povinna řešit efektivně nejen výdaje, ale také příjmy všude tam, kde nejde o veřejný zájem. Obec by měla vybírat tržní (obvyklé nájemné). Současné obvyklé nájemné v městských bytech je hluboko pod tímto nájmem. Město Luby má dlouhodobě velmi nízké nájemné, které je řádově několiknásobně nižší, než je cena obvyklá. Tento stav jsme „zdědili“ po našich předchůdcích, kdy se tato záležitost víceméně neřešila. Jen k připomenutí k vývoji nájemného v Lubech. V roce 2007 byla stanovena cena 17,55 Kč za m², v roce 2008 cena 19,28 Kč za m², v roce 2009 cena 21,19 Kč za m², v letech 2010 až 2018 cena 26,50 Kč za m², současná výše je 32 Kč za m² a nová výše nájemného od 1.7.2021 48 Kč za m². Dalším důvodem je, že se v průběhu času zvyšují náklady na správu a údržbu bytů, což se musí rovněž promítnout do ceny nájemného. Na nájemném bytovém hospodářství města vybere ročně cca 7,5 mil. Kč, z toho jdou 3 mil. na správu a běžnou údržbu, 4,5 mil. Kč na mimořádné opravy. Dalším důvodem a velkým úkolem, který bude velmi nákladný, jsou právě mimořádné výdeje, které nás čekají. Ať se jedná o postupnou výměnu dosluhující elektrifikace v bytech včetně výměny sporáků, opravy střech, fasád, výtahů, celkové rekonstrukce bytových domů.

Zastupitelé dále schválili, aby již v budoucnu nedocházelo ke skokovému navyšování nájemného, aby se nájemné upravovalo každoročně se schvalováním rozpočtu bytového hospodářství (dle výše inflace předešlého roku), tak jako regulované nájemné v letech 2007 až 2010.

Zahájení rekonstrukce budovy dolní školy

V březnu konečně skončili veškeré administrativní přípravy a byla vysoutěžena firma, která rekonstrukci provede. Do výběrového řízení se přihlásilo sedm firem. Nejnížší nabídku podala společnost KV Realinvest s.r.o. Karlovy Vary za nabídkovou cenu 13.310.468,42 Kč, a tudíž soutěž vyhrála. Tato společnost v Lubech v letech 2018 až 2019 prováděla rekonstrukci MKS (zateplení pláště budovy + fasáda, zateplení střechy + střecha, opatření proti vlhku budovy) a v roce 2020 stavěla novou cyklotrasu v Meránu.

S pracemi se začne hned po Velikonocích. Projekt je spolufinancován ze tří dotačních titulů – vzduchotechnika v jídelně (projekt reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011745), energetické úspory (projekt reg. č. CZ.05.5.18/0.0/0.0/19_121/0011744) a akumulace dešťových vod (projekt reg. č. CZ.05.1.24/0.0/0.0/20_144/0012914). Budova dostane novou střechu včetně krovů, dojde k výměně oken a dveří, zateplení pláště budovy včetně nové fasády. V jídelně bude instalována nová

vzduchotechnická jednotka včetně plošného rozvodu. V okolí budovy budou provedeny opatření proti vlhkosti, svah zajistí nové gabionové opěrné zdi, vedle budovy směrem k pizzerii vznikne nové parkoviště. Jako poslední bude instalovaná nová akumulční nádrž na dešťovou vodu, která bude sloužit pro zalévání parku. Práce na rekonstrukci by měly být dokončeny do konce října 2021. Vnitřek budovy se v této fázi zatím rekonstruovat nebude, kromě toho, že se do jednotlivých pater přivedou nové rozvody elektroinstalace a vystaví se nová šachta pro budoucí výtah.

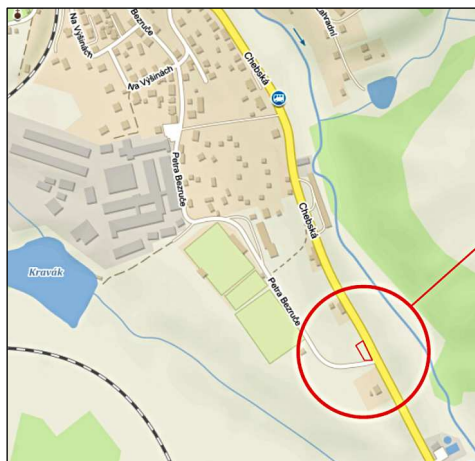
Omezená činnost městského úřadu – omluva

Ve středu 17. března došlo k věci, které se hrozí každá organizace – na naší radnici odešla součástka na počítačovém serveru a tím se paralyzoval chod celého úřadu. Přestala fungovat počítačová síť a tím veškeré agendy, které jsou k tomu vázány. Tedy stavební úřad nemohl vydávat rozhodnutí, matrika nemohla provádět služby přes Czechpoint, nešla pokladna, účetnictví, telefony ..., prostě všechno, co je dnes provázáno přes online síťového prostředí.

Potřebná součástka nebyla na skladě nikde v ČR, ale nejbližší až v Dánsku. Doručena k našemu IT byla až v úterý 23. března ve večerních hodinách, který celý systém na úřadu „rozchodil“ následující dopoledne. Všem, kteří museli počkat na vyřízení svého požadavku, nebo se na úřad nemohli dovolat, se tímto omlouváme, ale bohužel v dnešní době se bez online prostředí už víceméně nic nevyřídí.

Stanice zdravotnické záchranné služby, Luby - studie

Přibližně před dvěma roky jsme byli osloveni ze strany vedení Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje, zdali bychom měli zájem o vybudování nové stanice zdravotnické záchranné služby v Lubech. Samozřejmě jsme z této myšlenky byli nadšeni a za tímto účelem jsme vytipovali vhodný pozemek. Jedná se o pozemek č.p. 433/1 k.ú. Luby I – pozemek po levé straně při příjezdu do Lubů od Dolních Lubů za odbočkou k bývalé Cremoně. Pozemek záchranné službě pro tento záměr vyhovuje a nechala zpracovat studii proveditelnosti. Na základě této studie požádala město Luby o bezúplatný převod pozemku na Karlovarský kraj (tento záměr zastupitelstvo města schválilo 22. března 2021). Po schválení převodu pozemku na Karlovarský kraj bude zadáno vypracování projektové dokumentace k vydání stavebního povolení a provedení projektu. Celkové investiční náklady (orientační propočet nákladů) vč. DPH je 14.209.635,- Kč a výhledově by realizace měla být provedena do 3 až 5 let, v závislosti na tom, jak se investorovi (Karlovarskému kraji) povede zajistit financování.



Výskyt osob s nemocí Covid – 19 v Lubech

Ke dni/měsíci	Pozitivní		Vyléčení		Zemřelí	
	Za den/měsíc	Celkem za období	Za den/měsíc	Celkem za období	Za den/měsíc	Celkem za období
Duben 2020	1	1	0	0	0	0
Květen 2020	1	2	2	2	0	0
Červen 2020	0	2	0	2	0	0
Červenec 2020	0	2	0	2	0	0
Srpen 2020	0	2	0	2	0	0
Září 2020	8	10	3	5	3	3
Říjen 2020	16	26	13	18	0	3
Listopad 20	10	36	13	31	1	4
Prosinec 20	24	60	11	42	1	5
Leden 2021	140	200	84	126	3	8
Únor 2021	88	288	113	239	8	16
1. 3. 2021	6	294	3	242	0	16
2. 3. 2021	1	295	4	246	0	16
3. 3. 2021	3	298	6	252	0	16
4. 3. 2021	1	299	1	253	0	16
5. 3. 2021	1	300	4	257	0	16
8. 3. 2021	0	300	8	265	0	16
9. 3. 2021	4	304	1	266	0	16
10. 3. 2021	2	306	4	270	0	16
11. 3. 2021	1	307	5	275	0	16
13. 3. 2021	0	307	0	275	0	16
15. 3. 2021	0	307	1	276	0	16
18. 3. 2021	1	308	0	276	0	16
19. 3. 2021	0	308	4	280	0	16
20. 3. 2021	1	309	1	281	0	16
21. 3. 2021	0	309	3	284	0	16
22. 3. 2021	2	311	1	285	0	16
23. 3. 2021	1	312	1	286	0	16
26. 3. 2021	0	312	1	287	0	16

Dle údajů poskytnutých Krajským úřadem Karlovarského kraje (podle osob přihlášených k trvalému pobytu v Lubech).



A na závěr přeji všem krásné, pohodové, poklidné, bohužel již druhé covidem zasažené Velikonoce!

*Ing. Vladimír Vorm,
starosta města*

OSVĚDČENÍ

O PŘÍNOSU PRO ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ ZA ROK 2020

pro

Město Luby u Chebu
IČ: 00 25 40 53

Tato instituce odevzdala v roce 2020 k recyklaci celkem **373 kg použitých baterií**.

Z tohoto množství bylo recyklací získáno **242 kg kovonosných druhotných surovin**,
které budou opětovně využity při výrobě nových produktů.



Děkujeme, že pomáháte šetřit přírodu a její zdroje.
Tříděním baterií přispíváte také k čistšímu ovzduší a vyšší kvalitě vodních zdrojů.


RNDr. Petr Kratochvíl
jednatel společnosti ECOBAT s.r.o.



Osvědčení vydal ECOBAT s.r.o., provozovatel kolektivního systému přenosných baterií a akumulátorů

Společenská kronika

V měsíci **dubnu 2021** oslaví významné životní výročí tito občané města Luby:



Lacioková Marie
Bozganová Steluta
Kada Vladimír
Hlouň Martin
Kubíková Olga
Kommová Jaroslava
Bouda František
Pořízková Božena
Novotná Marianne

Všem jubilantům srdečně blahopřejeme!

Komunální poplatky

Finanční odbor MěÚ v Lubech upozorňuje občany, že poplatek za odpady je splatný do 31. května.

Odpady je možné platit i po částech, ale splatnost celé částky je do konce května.

Složenky na poplatky již zasílány nebudou – viz Lubský zpravodaj, leden str. 3.

Inzerce



PLYNOSERVIS

voda-topení-plyn

Martin Forrai

- opravy, montáže, servis plynových kotlů, topidel, karem a ohříváků vody různých typů a značek
- pravidelné prohlídky, revize, čištění plynových spotřebičů
- opravy a údržba plynových spotřebičů a jejich uvádění do provozu
- kontroly úniku plynu, měření emisí

Kontakt:

Martin Forrai

tel.: 724 349 306, e-mail: forrai@volny.cz

Palackého 1399/70, 358 01 Kraslice



**Elektro
Skalná s.r.o.**

V Aleji 278, Skalná 351 34

www.elektroskalna.cz

email: info@elektroskalna.cz

tel. +420 722 024 976

nebo

tel. +420 731 039 655

- **Přípojky NN**
- **Elektroinstalace**
- **Montáže NN**
- **Veřejné osvětlení**
- **Rozvody DT**
- **Revize**

Obrázek z historie



Pohled do Chebské ulice směrem od radnice. Foceno turistou z Lipska v roce 1935.



**Poklidné svátky
Velikonoční
(i přes veškerá
koronavirová omezení)
přeje našim čtenářům
redakce
Lubského zpravodaje.**

Humor

Slovák se radí s Maďarem, zda má naočkovat Český národ Ruskou vakcínou proti Čínskému viru s Britskou mutací.

Prodej slepiček

Drůbež Červený Hrádek prodává slepičky

Tetra hnědá,

Dominant ve všech barvách,

Green Shell – typu Araukana,

Dark Shell – typu Maranska.

Stáří slepiček:

16 – 20 týdnů - cena 185 – 229 Kč/ks

Prodej se uskuteční:

Luby - u benzínky ve 14.35 hodin

v neděli 11. dubna

v neděli 9. května

ve čtvrtek 10. června

Výkup králíčích kožek – cena dle poptávky

Případné bližší informace Po - Pá 9.00 - 16.00 hod:

601576270, 28605840,

<http://www.drubezczervenyhradek.cz>

Koupím byt Luby nebo Skalná

Dále mám zájem o garáž nebo nebytový prostor atd.

Volejte nebo pište na tel. 777 821 665

Platba hotově, děkuji za vaše nabídky.



**Výkopové a zemní práce
Tomáš Heneš**

777 594 435

Email: bestbagr@email.cz

Zprávy ze zastupitelstva

Přítomni: pp. Holíš, Kašová, Pecháčková, Riedl, Šejba, Urban, Vorm, Werner. **Omluvena:** Ing. Vargová.

- ♦ Zastupitelstvo bylo informováno o průběhu realizace projektu „MKS Luby – II. etapa rekonstrukce 3. NP – toalety a vinárna“. Vzhledem k stále trvajícímu nouzovému stavu a s tím spojeného uzavření všech činností v MKS se dílo rozšířilo o rekonstrukci vinárny a přístupového schodiště. Tím bude podstatná část MKS po celkové rekonstrukci, bude nutné dokončit rekonstrukci elektroinstalace v části sálu, kina a restaurace. K tomu dojde hlavně podle finančních možností města a možnosti získat nějakou dotaci v následujících letech. Celkové náklady rekonstrukce „MKS Luby – II. etapa rekonstrukce 3. NP – toalety a vinárna“, se zatím vyšplhaly na 2 200 tis. Kč, částka ještě však není konečná. Dílo bude dokončeno do konce dubna 2021 a nepřekročí částku, kterou má město v plánu rozpočtu na letošní rok.

Zastupitelstvo města vzalo informaci o probíhající rekonstrukci v objektu MKS na vědomí.

- ♦ Zastupitelé byli informováni o průběhu realizace projektu v základní škole „ZŠ Luby – výtah a stavební úpravy a učebna pracovní výchovy“. Také tento projekt se trochu zkomplikoval, protože při realizaci se vyskytlo hodně víceprací a nutných změn projektu. Stavba by měla být dokončena do konce července 2021. Celkové náklady zatím nepřevyšují plánované náklady v rozpočtu města pro rok 2021.

Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

- ♦ Zastupitelé byli informováni o výsledku výběrového řízení na veřejnou zakázku VZ01/2021 – Stavební úpravy objektu v Revoluční 153 v Lubech. Nabídku podalo 7 firem. Nejvýhodnější nabídku podala firma KV Realinvest, s. r. o., s nabídkovou cenou 13 310 468,42 Kč včetně DPH. ZM schválilo uzavření smlouvy o dílo na zakázku „Stavební úpravy objektu v Revoluční 153 v Lubech“ s firmou KV Realinvest, s. r. o., za nabídkovou cenu 13 310 468,42 Kč včetně DPH.

Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0

- ♦ Zastupitelé projednali žádost společnosti ČEZ Distribuce, a. s., o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě, o zřízení věcného břemene – služebnosti, a dohodu o umístění stavby č. IV-12-0017448/SOBS VB01, jejímž předmětem bude vybudování distribuční soustavy – kabelové vedení NN, dále jen „Zařízení distribuční soustavy“, která se bude nacházet na pozemcích ve vlastnictví města Luby p. č. 954/3 a p. č. 959/5 v kat. území Luby I.

ZM žádost odsouhlasilo.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ ZM bylo seznámeno se zprávou kontrolního výboru ZM o projednání stížností některých rodičů na distanční formu vzdělávání v základní škole se Školskou radou ZŠ Luby za přítomnosti ředitelky Základní školy Luby Ing. Vrbové. Ve zprávě je uvedeno, že distanční výuka funguje, spolupráce mezi pedagogy a žáky a rodiči je dobrá. Nebylo zjištěno, že by stížnosti či připomínky k výuce byly opodstatněné.

- ♦ Na základě podnětu ředitelky mateřské školy bylo ZM informováno o nutnosti schválení přijetí daru v případě, že byly MŠ zdarma poskytnuty respirátory. Protože tato situace nastala opakovaně a lze předpokládat, že se tato situace v době epidemie bude opakovat, navrhl pan starosta, aby se schválilo, že všechna školská zařízení města (příspěvkové organizace) mohou přijímat nepeněžitě dary – osobní ochranné prostředky, antigenní testy – bez písemného souhlasu zřizovatele v období vyhlášeného nouzového stavu a přijatých opatření podle krizového zákona.

ZM návrh pana starosty schválilo.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 1161/14 (1417 m²) v kat. území Luby I panu Maškovi, za účelem výstavby rodinného domu.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 1161/9 (1205 m²) v kat. území Luby I panu Králíkovi, za účelem výstavby rodinného domu.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 134/2 (386 m²) v kat. území Luby I, za účelem zřízení zahrady, paní Votavové.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ ZM projednalo žádost manželů Kuskových o prodej pozemků, které mají od města pronajaty. ZM schválilo záměr prodat pozemky část p. č. 2659/1 (cca 30 m²) a část p. č. 425 (cca 170 m²) v kat. území Luby I.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelé projednali žádost pana Václava Kárníka o prodej pozemku části p. č. 1257/6 (cca 20 m²) v kat. území Luby I. ZM schválilo záměr prodat pozemek část p. č. 1257/6 (cca 20 m²) v kat. území Luby I.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelé projednali žádost pana Bodláka o prodej pozemků p. č. 3057 (176 m²) a p. č. 23 (1346 m²) v kat. území Luby I. Pozemek p. č. 3057 má pan Bodlák pronajatý a o prodej žádá opakovaně, důvodem pro zamítnutí bylo, že

tyto pozemky jsou zahrnuty ve zpracované studii pro úpravy veřejných prostranství v Lubech. Zastupitelé neschválili záměr prodat pozemky p. č. 3057 (176 m²) a p. č. 23 (1346 m²) v kat. území Luby I.

Výsledek hlasování: 0 pro, 8 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města projednalo žádost Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje o bezúplatný převod nezastavěného pozemku p. č. 433/1 (cca 1100 m²) v kat. území Luby I, který je v majetku města, na Karlovarský kraj. ZZS Karlovarského kraje má záměr vybudovat v Lubech novou stanici zdravotnické záchranné služby, má vypracovanou studii „Stanice zdravotnické záchranné služby, Luby“, a získání pozemku do vlastnictví kraje je nutná podmínka pro vypracování projektové dokumentace a zajištění finančních prostředků na celý projekt.

Zastupitelstvo města schválilo záměr darovat (bezúplatný převod) pozemek část p. č. 433/1 (cca 1200 m²) v kat. území Luby I Karlovarskému kraji.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Vzhledem k tomu, že se neuskutečnil již schválený prodej pozemku p. č. 1161/13 (1430 m²) v kat. území Luby I, protože si to zájemce o koupi rozmyslel, ZM jednalo o zveřejnění záměru tento pozemek prodat. Zastupitelé schválili záměr prodat pozemek p. č. 1161/13 (1430 m²) v kat. území Luby I.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města projednalo žádost Oblastní charity Červený Kostelec – Domova svatého Josefa, o finanční podporu ve výši 10 000 Kč. Domov sv. Josefa je nestátní zdravotnické zařízení, které poskytuje komplexní zdravotní a sociální péči lidem nemocným roztroušenou sklerózou, je jediným lůžkovým zařízením svého druhu v celé republice. ZM neschválilo poskytnutí finanční podpory ve výši 10 000 Kč Domovu svatého Ondřeje.

Výsledek hlasování: 0 pro, 8 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelé projednali žádost ředitelky Mateřské školy Luby o souhlas s nákupem interaktivní tabule School Board v hodnotě 120 000 Kč, kdy by polovina částky byla hrazena z dotace – Šablon III. ZM schválilo Mateřské škole Luby nákup interaktivní tabule School Board v hodnotě 120 000 Kč pouze v případě, že polovina částky bude hrazena ze Šablon III. Celkový rozpočet MŠ nebude navýšen, investice bude uhrazena z přebytku rozpočtu MŠ v minulých letech.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ ZM vyhovělo žádosti TAJV, z. s. (*Tenisová Akademie Jan Váňa*) o poskytnutí příspěvku města Luby na přípravu a realizaci projektu Sportovní den mládeže s TAJV v Lubech pro místní děti v letošním roce. Zastupitelé schválili poskytnutí příspěvku (finančního daru) ve výši 5 000 Kč zapsanému spolku TAJV na přípravu a realizaci projektu Sportovní den mládeže s TAJV v Lubech.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Pan starosta informoval zastupitele o vyhlášení výzvy Ministerstva financí na poskytnutí dotace z podprogramu 298D2280-podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí. Příjem žádostí je do 18. dubna 2021. Pan starosta navrhl, aby město požádalo na dokončení rekonstrukce MŠ (3. třída a přilehlé prostory). Projektant v současné době dokončuje projektovou dokumentaci na tuto část rekonstrukce MŠ.

Zastupitelé schválili podání žádosti o dotaci na MF ČR z podprogramu 298D2280-podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí.

Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelé byli podrobně seznámeni se studií Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje na vybudování nové Stanice zdravotnické záchranné služby v Lubech. Zdravotnická záchranná služba dosud sídlí v prostorách zdravotního střediska v Lubech. Tyto prostory jsou spolu s možností parkování a rychlého výjezdu záchranky dlouhodobě nevyhovující. Proto ZZS oslovila město Luby o schválení záměru o bezúplatný převod nezastavěného pozemku části p. č. 433/1 v kat. území Luby I o rozloze cca 1100 m² na Karlovarský kraj. Získání pozemku je nezbytné pro zahájení příprav projektové dokumentace a realizace výstavby výjezdové základny ZZS v Lubech. Stavba výjezdové základny a jejího zázemí v Lubech je v souladu se Strategickým plánem rozvoje Zdravotnické záchranné služby Karlovarského kraje pro programové období 2021-2027 a její realizace přispěje ke zkvalitnění poskytování přednemocniční neodkladné péče v oblasti.

- ♦ **Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 26. dubna od 16 hodin v budově MěÚ, 2. poschodí, místnost č. 13.**