



Připravované záměry na rok 2023

V prosincovém čísle Lubského zpravodaje jsme se poohlédli za rokem 2022 a jelikož je tu začátek nového roku, je čas se podělit o to, co připravujeme v Lubech na letošní rok 2023.

Hned v únoru přibližně na měsíc přerušíme promítání kina a kinosál Městského kulturního střediska projde kompletní rekonstrukcí. Demontují se původní sedačky, odstraní se původní podlahová krytina, provede se zde nutná kompletní výměna elektroinstalace, rozšíří se pódium a následně se položí nová krytina podlahy a instalují se nová prostornější křesla. Nyní je v kinosále instalováno 150 sedaček a nově bude do stejného prostoru instalováno pouze 133 nových křesel.

Největší akcí, nejen na letošní rok, je revitalizace veřejných prostranství ve městě Luby. Nyní běží výběrové řízení na zhotovitele. Zhotovitel by měl být znám během února a se začátkem prací se počítá v měsíci dubnu. Tato investiční akce je rozdělena do čtyř etap. První tři etapy se týkají sídliště „Staré paneláky“ a čtvrtá etapa je sídliště U Pily včetně prostoru bývalého novinového stánku před MKS. Realizace jednotlivých etap je rozvržena do následujících až pěti let.

Po loňských rekonstrukcích v mateřské škole a školní družině i letos budeme pokračovat investicemi do školských budov. Plánujeme pokračovat v obnově dolní budovy základní školy. O letních prázdninách dojde k rekonstrukci školní jídelny – vymění se elektroinstalace, vymění se rozvody topení, opraví se omítky, podlahy a vymaluje se. K budově horní školy se opraví schodiště.

Další schodiště se kompletně opraví mezi Masarykovou a Mlýnskou ulicí u tzv. „Pečovateláku“. Budeme pokračovat v opravách chodníků a místních komunikací. Vymění se staré lampy veřejného osvětlení včetně sloupů v Příčné ulici. Na letošní rok jsme z loňského roku přesunuli přístavbu nové zděné garáže v areálu technických služeb. Opraví se střecha a fasáda garáže vedle kotelny U Pily. Tato akce se provede v součinnosti se společností Lubská Kalora s.r.o., která přislíbila opravu komínu nad kotelnou.

Pokračovat se bude v obnově budovy na Autoparku. Po loňské kompletní rekonstrukci sociálního zařízení a natření střechy se přestaví a opraví zbylá část budovy. Na závěr dostane budova novou fasádu.

Dalším záměrem, na které bychom chtěli letos získat dotaci a realizovat je, jsou fotovoltaiické elektrárny. Nyní je připraveno pět projektových dokumentací na umístění na střechy v majetku města Luby – budova radnice, obě budovy ZŠ Luby, sportovní hala a mateřská škola. Nyní se dopracovávají k jednotlivým projektům energetické posudky tak, aby se ještě tento měsíc mohly podat žádosti o dotaci.

Máme připraveny i další projektové dokumentace, ale ty budou realizovány jen v případě zajištění financí z různých dotací. Jedná se například o autobusový parkovací záliv v Příčné ulici, oprava školního hřiště, kompletní oprava komunikace na Flussberg, rekonstrukce prostranství před vstupem do MKS s přilehlým parkovištěm, nové workoutové hřiště atd. Letos budou realizovány a připravovány i další menší projekty, ale to zase až někdy příště.

Velkým dluhem, který se opět přesouvá do dalšího roku, je výstavba vodovodu a kanalizace do dalších částí Lubů, a to konkrétně do částí Sokolovské a Kraslické ulice a Horních Lubů. Zde stále není dokončena příprava projektové dokumentace, respektive není požádáno o vydání stavebního povolení.

I letos plánujeme obvyklé každoroční kulturní akce. Po vynucené dvouleté přestávce připravujeme na leden tradiční městský ples. Plánují se akce na balkóně a vinárně MKS.

V dnešním článku jsem uvedl jen některé projekty, a to obecně. Podrobněji se o nich opět zmíním ve chvíli, až se začnou realizovat. Na lednovém zastupitelstvu města se bude projednávat a schvalovat rozpočet Bytového hospodářství města Luby. Proto se v únorovém vydání Lubského zpravodaje vrátím k plánu investičních akcí bytového hospodářství na letošní rok.

Na závěr bych Vám chtěl popřát do nového roku hodně klidu, zdraví a štěstí, rodinné pohody, pracovních a osobních úspěchů.

Ing. Vladimír Vorm, starosta města

INFORMACE Z RADNICE

Rozpis svozu směsného odpadu od 1. ledna 2023

Na základě změny v systému odpadového hospodářství zveřejňujeme rozpis svozu v čtrnáctidenním a měsíčním cyklu od 1. ledna 2023.

➤ ROZPIS PONDĚLNÍHO SVOZU SKO

- týká se částí města a ulic Dolní Luby, Družstevní, Horní Luby, Chebská, Kostelní, Kraslická, Masarykova, Na Louce, Na Nivách 193, Na Vyhliďce, nám. 5. května, Potoční, Průběžná 776, Příčná, Revoluční, Sokolovská, Tovární a U Pily.

svoz 1 x 14 dní

2.1.	16.1.	30.1.	13.2.	27.2.	13.3.	27.3.	10.4.	24.4.	8.5.	22.5.	5.6.	19.6.	3.7.	17.7.	31.7.
14.8.	28.8.	11.9.	25.9.	9.10.	23.10.	6.11.	20.11.	4.12.	18.12.						

svoz 1 x měsíc

23.1.	20.2.	20.3.	17.4.	15.5.	12.6.	10.7.	7.8.	4.9.	2.10.	30.10.	27.11.	25.12.
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	-------	--------	--------	--------

kombinovaný svoz - léto/zima

květen-říjen 1x14

listopad-duben 1x7

➤ ROZPIS STŘEDEČNÍHO SVOZU SKO

- týká se částí města a ulic Flussberg, Hřbitovní, Luční, Masarykova 195, Malé náměstí 35, Na Nivách, Na Výšinách, Petra Bezruče, Průběžná, Růžový Vrch, Truhlářská, Zahradní a Západní.

svoz 1 x 14 dní

4.1.	18.1.	1.2.	15.2.	1.3.	15.3.	29.3.	12.4.	26.4.	10.5.	24.5.	7.6.	21.6.	5.7.	19.7.	2.8.
16.8.	30.8.	13.9.	27.9.	11.10.	25.10.	8.11.	22.11.	6.12.	20.12.						

svoz 1 x měsíc

25.1.	22.2.	22.3.	19.4.	17.5.	14.6.	12.7.	9.8.	6.9.	4.10.	1.11.	29.11.	27.12.
-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	------	------	-------	-------	--------	--------

kombinovaný svoz - léto/zima

květen-říjen 1x14

listopad-duben 1x7

Ing. Martin Lukeš, vedoucí OSM

Ukončení provozování kanalizace městem Luby v některých částech města

K prvnímu lednu 2023 došlo k převodu správy kanalizace v ulicích (nebo jejich částech) Družstevní, Hřbitovní, Luční, Masarykova, Potoční, Průběžná, Růžový Vrch, Tovární, Zahradní a Západní z města Luby na společnost Chevak a.s. Jednalo se o kanalizaci, kterou město Luby muselo po získání dotace provozovat minimálně deset let. Toto období skončilo k 31. prosinci 2022 a dle smlouvy o smlouvě budoucí uzavřené v roce 2014 mezi městem Luby a společností Chevak a.s., dochází k 1. lednu letošního roku k jejímu převodu.

Občané, kterých se to týká, obdrží v první polovině ledna spolu s fakturou informační dopis, kde budou informováni o dalším postupu. Za tímto účelem jsme požádali společnost Chevak a.s., aby byla pro občany přítomna pracovnice zákaznického oddělení společnosti Chevak na MěÚ Luby. Tyto termíny byly domluveny na dny 24. 1. 2023 v době od 7:00 hod. do 14:00 hod., 26. 1. 2023 v době od 7:00 hod. do 14:00 hod. a 1. 2. 2023 v době od 7:00 hod. do 17:00 hod.

Ing. Vladimír Vorm, starosta města

Kulturní akce v prosinci



koná ve spolupráci s Českým rozhlasem a regionálním Deníkem. Doprovodné zpívání zajistila Markéta Malčková se sborem ze ZUŠ.

Následoval poklidnější víkend a v sobotu 17. prosince za jasného, avšak velmi mrazivého počasí se uskutečnilo setkání u stromečku. Program zahájily děti z MŠ básničkou a písní, následovalo vystoupení trubačů z gymnázia Markneukirchen, proslov starostů Ing. Vladimíra Vormy a Andrého Worbse. Pokračovalo se pěveckým vystoupením sboru ze ZUŠ pod vedením Markéty Malčkové



a nakonec vystoupily Luběnky.

Poté se již pozornost upnula na štolu. Letos měřila 10,34 metru. Během jedné hodiny byla pryč 😊.

Na místě jste mohli využít možnosti zakoupit si vánoční zboží, ke koupi byly připraveny výrobky dětí ze ZŠ. Pod vedením paní učitelky Zorky Kutmanové smažily výborné koblížky. V dalším stánku byly k zakoupení výrobky maminek dětí z MŠ. O kousek dál se smažily bramboráky, hasiči měli svůj stánek s občerstvením a nechyběl ani stánek s čajem, horkou medovinou či svařákem. Po čtvrté hodině se náměstíčko začalo vyliďňovat, mráz nabíral na síle. Od půl sedmé se na balkóně ve vinárně rozezněly kytary kapely Grindery a až o půlnoci světla zhasla po náročném dni.

Na úterý 20.12. byl v MKS naplánován dopolední koncert ZUŠ pro mateřskou školu, ale stejně jako večerní koncert pro veřejnost ve středu byl pro velkou nemocnost účinkujících zrušen.

Kuchtová Michaela, vedoucí MKS

Prosinec je jedním z náročnějších měsíců co do počtu akcí. Začátkem prosince na velkém sále rozdával Mikuláš s anděly a čertem balíčky dětem za básničku či písničku a trochu toho vyzvídání, zda byly hodné po celý rok. Pár dní nato se tamtéž konalo vánoční setkání důchodců. Bylo připraveno občerstvení, k příjemné náladě přispělo i vystoupení Luběnek. K poslechu i tanci hráli manželé Plachých z Plesné.

Ve středu 7. prosince jsme se v hojném počtu sešli před úřadem u stromečku, kde jsme se připojili k celorepublikovému zpívání koled. Tato akce se



Novoroční (spíše jarní) výšlap na Vysoký kámen



méně, foukal tam chladný vítr). Z vrcholu Vysokého kamene se naskýtal nádherný výhled do okolí.

Jako vždy 1. ledna si na vrcholu Vysokého kamene připijeme sektem na zdravý a úspěšný turistický rok. Bohemka a Rotkápchen neklamaly 😊.

Po příchodu a fotografování se šlo dolů k ohni, kde česko-německé setkání probíhalo ve velmi příjemné pohodě – nabízelo se vánoční pečivo, sladkosti, slivovička z placatice a chutný svařák přišel také k duhu. Na ohništi probíhalo opékání buřtů, které se těší oblibě u mladých i starších.

Příjemné počasí a pohoda kolem ohniště, spěchat domů nebyl důvod, společnost se jen pomalu rozcházela.

Osmý ročník Novoročního výšlapu tak znovu ukázal, že začít nový rok na Vysokém kameni má svou hodnotu! V pondělí 1. ledna 2024 jdeme zase – pojďte s námi!

Za Turistický oddíl Luby Jan Kreuzinger

Knižní tipy z knihovny

Donna Everhartová: **Vlaštovčí kopec.**

V románu úspěšné spisovatelky Donny Everhartové z prostředí terpentýnářských pracovních táborů, ukrytých v hloubi borových lesů, se odehrává drsný i vášnivý příběh o lásce, přátelství a boji o přežití. Pohnuté osudy tří románových hrdinů svádí dohromady smůla, vlastní špatná rozhodnutí i zlomyslná náhoda.

Josef Klíma: **Smrt s odkladem.**

Populární žurnalista a spisovatel Josef Klíma přichází s dalšími kriminálními příběhy, v jejichž centru je atraktivní vyšetřovatelka Klára Radová.

Markéta Harasimová: **Hedvábná past.**

Je jako démon – udeří a zmizí. Bestiální zabiják mladých žen dává kriminálce pořádně zabrat. Úkolem energické kapitánky Niny je spolu s novým parťákem Štěpánem vraha dopadnout, ale mají žalostně málo vodítek. A stejně tak i podezřelých. Psychopatický zločinec je mistrem v zametání stop, a kriminalisté se mu navzdory horečné aktivitě nemůžou dostat na kobytku.

Hana Marie Körnerová: **Hlas kukačky.**

Napínavý příběh o pátrání po tajemství, o němž se i v nejužším rodinném kruhu jen šeptá. Příběh o rozplétání složitých lidských vztahů táhnoucí se hluboko do minulosti.

Ladislav Vrchovský: **Statek.**

Neobyčejný příběh o nezlomné lásce k rodné hroudě a také o hrdinném boji proti lidské závisti i zaslepené touze po cizím majetku. Příběh podle skutečných událostí.

Letošní novoroční výšlap na Vysoký kámen, již osmý v pořadí, lze považovat za velice úspěšný. Zájem turistů těší, byť nás letos bylo trochu méně. Chřipka v Lubech nám pár turistů ubrala.

U hasičárny se nás sešlo 16, další zájemci přijeli na kámen autem, „starší“ se prostě chtěli také zúčastnit. A mnoho turistů přišlo i z německé strany.

Z Lubů jsme vycházeli za hezkého počasí s jarními teplotami okolo 10 °C. Sluníčko svítilo a krásně hrálo (*pod Vysokým kamenem bylo přes 12 °C, nahoře určitě*



Kino Luby – Leden 2023

Neděle 8.1.	15:00	Mikulášovy patálie: Jak to všechno začalo
Příhody malého Mikuláše, od rvaček na školním dvoře až po dobrodružství na letním táboře...		
FR, Lux - 82 min.	přístupný	vstupné 50,- Kč
Neděle 8.1.	18:00	Spencer
Diana Spencer (Kristen Stewart) se během vánočních svátků rozhodne ukončit své manželství s princem Charlesem. Na Vánoce se však musí o všem mlčet a předstírat pokoj v rodině, ale letos to bude úplně jinak ...		
USA, GB – 117 min.	přístupný od 15 let	vstupné 100,- Kč
Neděle 15.1.	15:00	Doručovací služba čarodějky Kiki
Magický příběh dívky, která musí splnit tradiční rituál, aby se stala čarodějnici.		
JAP – 103 min.	přístupný	vstupné 50,- Kč
Neděle 15.1.	18:00	Il Boemo
Historický velkoformát inspirovaný skutečným příběhem jednoho z nejvyhledávanějších hudebních skladatelů 2. pol. 18. století Josefa Myslivečka. V hl. roli Vojtěch Dyk.		
ČR, SK, IT – 140 min.	přístupný od 12 let	vstupné 70,- Kč
Neděle 22.1.	15:00	Zoubková víla
Zvídavá a nezbedná Violetta se učí na zoubkovou vílu, jenže se jí to moc nedaří. Místo, aby dětem za zoubky vyčarovala hračky, jediné, co se jí daří, jsou fialky....		
SRN, LUX – 85 min.	přístupný	vstupné 100,- Kč
Neděle 22.1.	18:00	Vánoční příběh
Komedie s hvězdným obsazením se odehrává během Štědrého dne. Hrají: Karel Roden, Jaroslav Plesl, Jiřina Bohdalová, Jiří Lábus, Oldřich Kaiser a další.		
ČR – 123 min.	přístupný od 12 let	vstupné 100,- Kč
Neděle 29.1.	15:00	Spongebob ve filmu: Houba na suchu
Vše začalo idylicky. Další báječné ráno v podmořském městečku Zátisi Bikin, kde u Křupavého kraba stála dlouhá fronta na mňamozní krabí burgery připravované podle tajného receptu ...		
USA – 93 min.	přístupný	vstupné 50,- Kč
Neděle 29.1.	18:00	Hranice lásky
Vztah Hanky a Petra už není, co býval. Od představ a tajných snů je jen krůček k činům ... V hlavních rolích erotického dramatu Hana Vagnerová a Matyáš Řezníček.		
PL, ČR – 95 min.	přístupný od 15 let	vstupné 100,- Kč

Prodej vstupenek přímo na místě půl hodiny před projekcí. Změna programu vyhrazena.

Humor

Belgický rolník stojí před soudem, protože nadával na krále. Za urážku Majestátu dostal pokutu 200 €. „Chcete ještě něco říci?“ ptá se soudce. „Chtěl bych ještě všelico říci, ale při těch vašich cenách...“

„Jožine, co ti říkala žena, když ses vrátil včera v noci z hospody?“
„Nic podstatného, ty přední zuby jsem si stejně chtěl nechat vytrhnout.“

50 % mladých lidí vidí budoucnost České republiky pozitivně.
Zbývajících 50 % nemá na drogy.



MĚSTO LUBY

Reprezentační ples města Luby

XIV.

20.01.2023 od 20:00 hod.

v MKS Luby



Bořek Slezáček a Petra Peterová
– písně z oblíbených muzikálů –
Mama mia, Děti ráje, Noc na Karlštejně, Čas růží

Kapela Saldoband

Vystoupení taneční školy a klubu

D-Team Karlovy Vary

Bohatá tombola

vstupné**200.- Kč**

předprodej vstupenek od 09.01.2023 v kanceláři MKS, nebo na tel: +420 724 836 691

Společenská kronika

V měsíci **lednu 2023** oslaví významné životní výročí tito občané města Luby:



Kuska Josef
Ederová Dana
Tomanová Vlasta
Balounová Miluše
Kubošek Pavel
Desort Jindřich
Bláha Jan
Kolínská Pavla
Imrichová Vlasta
Zadinová Anna
Malíková Jolana
Gavorníková Anna
Plíhalová Stanislava
Kubincová Magdalena
Hanušová Alžběta
Kostková Věra
Kunešová Jiřina
Prášek Jaroslav
Pištová Jiřina

Všem jubilantům srdečně blahopřejeme!

INFORMACE

o době a místě konání voleb prezidenta České republiky

1. Volby prezidenta republiky České republiky se uskuteční:

- v pátek 13. ledna 2023 od 14.00 do 22.00 hodin
- a v sobotu 14. ledna 2023 od 8.00 do 14.00 hodin

Druhé kolo volby prezidenta České republiky se uskuteční:

- v pátek 27. ledna 2023 od 14.00 do 22.00 hodin
- a v sobotu 28. ledna 2023 od 8.00 do 14.00 hodin

2. Místem konání voleb ve volebním okrsku č. 1 je volební místnost v budově radnice nám. 5. května 164, 351 37 Luby.

Ve volebním okrsku č. 2 je volební místnost v objektu MKS, Revoluční 465, 351 37 Luby

3. Voliči bude umožněno hlasování poté, kdy prokáže svou totožnost a státní občanství České republiky (platným občanským průkazem, cestovním, diplomatickým nebo služebním pasem České republiky anebo cestovním průkazem).

4. Pro 2. kolo volby obdrží volič hlasovací lístky ve dnech volby ve volební místnosti.

Inzerce



PLYNOSERVIS

voda-topení-plyn

Martin Forrai

- opravy, montáže, servis plynových kotlů, topidel, karem a ohříváků vody různých typů a značek
- pravidelné prohlídky, revize, čištění plynových spotřebičů
- opravy a údržba plynových spotřebičů a jejich uvádění do provozu
- kontroly úniku plynu, měření emisí

Kontakt:

Martin Forrai

tel.: 724 349 306, e-mail: forrai@volny.cz

Palackého 1399/70, 358 01 Kraslice

STRAVOVÁNÍ PRO SENIORY

Vážení senioři, dovolujeme si Vám nabídnout odběr obědů.

Odebírat můžete dle Vaší potřeby, nepravidelně, nebo lze sjednat předplatné.

Cena 1 obědu **88,- Kč** Cena 1 obědu + dovoz **95,- Kč**

Oběd se skládá z polévky a hlavního chodu

V nabídce jídel pro Vás chystáme klasické pokrmy.

Vepřový guláš

Plněné papriky

Kuře na paprice

Vepřová pečeně se zelím

Smažený řízek

Svíčková na smetaně

Španělský ptáček

Pečené kuře

Halušky

Ovocné knedlíky

a spoustu dalších

Obědy si můžete vyzvednout

v RESTAURACI U KOSTELA

Masarykova 165, Luby



Pro více informací volejte na tel: 735 945 565; 703 522 353

ZÁVĚR ROKU V MATEŘSKÉ ŠKOLE

Prosinec jsme zahájily výletem. Naše děti se mohly díky přeshraniční spolupráci podívat do německé školky Kinderland v Markneukirchenu. Společně jsme našim kamarádům vyrobily vánoční ozdoby, zabalily batůžky na cestu a mohlo se vyrazit. Program pro nás v Kinderlandu připravili pestrý. Po příjezdu jsme na tamní zahradě ozdobily dva vánoční stromčky našimi vlastnoručně vyrobenými ozdobami, následovalo dvojazyčné divadlo o zvířátkách z lesa, poté jsme si na památku vyrobily vánoční dekoraci, a nakonec jsme vše završily bratwurstem v housce. Nebyly jsme zde poprvé a doufáme, že ani naposled a kamarádům do Německa moc děkujeme!



Další dny se nesly v duchu příprav na příchod Mikuláše, čerta a anděla. Společně jsme se učily písničku a básničku, kterou jsme s velkým očekáváním přednesly a vše naštěstí dopadlo tak, jak má. Nikdo nám do pekla nezmizel a všichni dostaly dobroty, které si zasloužily.

Další písničky a básničky jsme se učily s velkou radostí, protože jsme se moc těšily, až je budeme moci předvést svým maminkám, tatínkům, babičkám a dědečkům na naší vánoční besídce. Všichni jsme se tak naladili na nadcházející Vánoce, dali jsme si vánočku, něco jsme si vyrobili pro radost a ochutnali navzájem své domácí cukroví.

Společně jsme si také zazpívali u vánočního

stromčku, kde nás vánoční atmosféra naplno pohltila. Užili jsme si svátky klidu a míru se svými blízkými a teď už jen vkročit do nového roku pravou nohou a doufat ve vše dobré.

Přejeme Vám všem hladký vstup do nového roku 2023.

Ať je tento rok plný krásných zážitků, obohacen o mnohá přátelství, doplněn humorem, prožit s láskou, a hlavně naplněn zdravím.

Na fotografie ze všech akcí se můžete podívat na našich webových stránkách: <https://msluby.estranky.cz/>

Děti a paní učitelky z MŠ Luby

Začínáme 30. ročník Lubského zpravodaje

Ani se tomu nechce věřit, ale lednovým vydáním Lubského zpravodaje začínáme 30. ročník!

Celých 29 let tak měsíc co měsíc zpracováváme příspěvky z města, škol, spolků, inzerentů a mnoha dalších příspěvovatelů. Nikdy se žádný měsíc nevynechal, byť některé letní měsíce moc témat nenabízely.

12 měsíců x 29 let = 348 pracovních víkendů. To byly ty opravdu pracovní víkendy, ale noviny se průběžně připravují i během jednotlivých měsíců. I dovolenou si plánujeme tak, abychom vždy ke konci měsíce byli doma.

Historie lubských novin je taky zajímavá. Každý zná Lubské ohlasy a dodnes se lidé ptají, kdy budou ohlasy, i když se v podstatě ptají na Lubský zpravodaj.

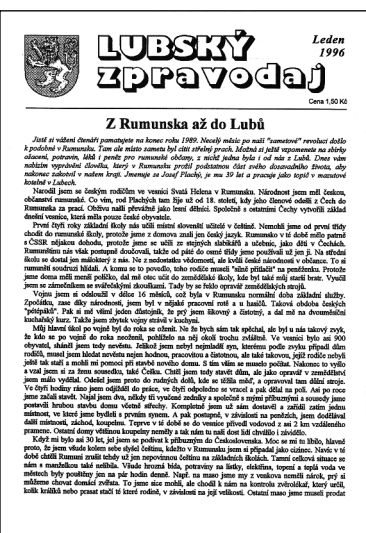
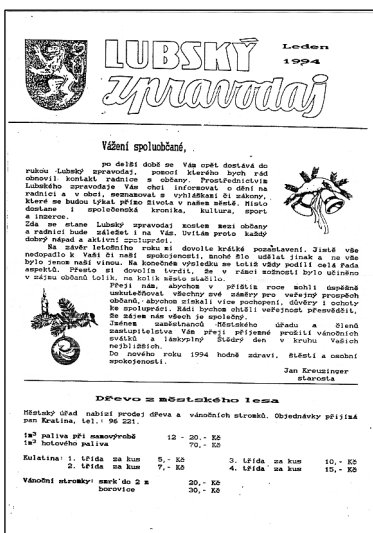
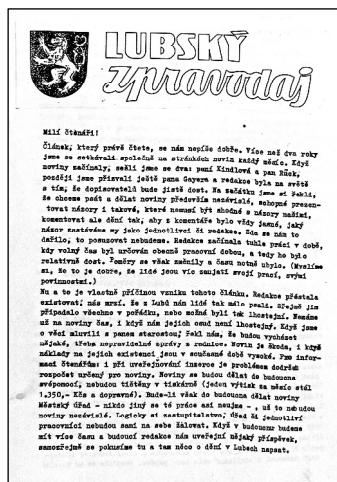
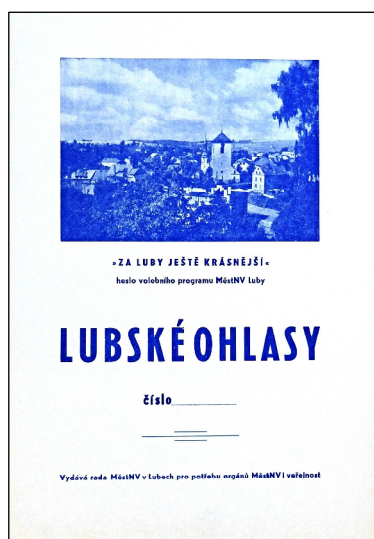
Kdy vyšlo první číslo Lubských ohlasů, ještě s modrou titulní stranou, nevím. Pak se grafika titulní strany změnila na červený znak města se siluetou radnice a kostela.

Po roce 1989 byl chvíli klid, změnila se politická i společenská situace. První novou (porevoluční) vlaštkou byly Nezávislé lubské noviny, první číslo vyšlo v březnu 1991. Dělal je redakční trojice Irena Kindlová, Hubert Rück a Josef Gayer. Kdy přesně noviny skončily nevím, v archivu mám jako poslední 16. číslo z června 1992.

Pokračováním byl Lubský zpravodaj, který dělal tehdejší starosta Jaroslav Strach. Měl malý formát A5 a vyšlo jen několik čísel. Po jeho odstoupení v roce 1993 jsem byl zvolen starostou a pokračoval jsem Lubským zpravodajem, měsíčníkem o velikosti A4. První číslo vyšlo v lednu 1994. Nu, a tak jsme se společně s mým švagrem Milošem Romem rozjeli, a letos začínáme 30. ročník. Začátky nebyly lehké, tisklo se doma na jehličkové tiskárně, obrázky se vlepovaly. Na radnici se vše kopírovalo, noviny se ručně skládaly. Jo, to byly časy ... Od roku 1996 se změnila grafika nápisu Lubský zpravodaj a je stejná dodnes. Následně se noviny tiskly v Plesné, nyní v Chebské tiskárně HB PRINT, a od února 2017 barevně.

Všem našim věrným čtenářům děkujeme za přízeň a občasné chybičky, hrubky či překlapy nám nemějte za zlé. Jsme jenom lidi 😊.

Za redakci LZ Jan Kreuzinger a Miloš Rom



Skutečná velikost byla A5

Podpora státu při úhradách nákladů na bydlení

Vzhledem k velkému nárůstu nákladů na bydlení, zejména nárůstu cen energií, se aktuálně mnohé domácnosti potýkají s finančními problémy. Velké množství rodin dosud se svými příjmy zvládalo hradit náklady na bydlení a často ani nemělo potřebu využít dávkový systém.

Nyní se ale rodiny dostávají do situace, kdy náklady na bydlení hradí ze svých úspor, popřípadě nárůstu nákladů čelí za finanční pomoci širší rodiny. Aby se po vyčerpání svých možností a úspor nezahladily nebo nebyly ohroženy ztrátou bydlení, je důležité informovat veřejnost o možnosti využití finanční pomoci státu k pokrytí nákladů na bydlení pomocí dávek, které vyplácí úřad práce:

1. Příspěvek na bydlení
2. Doplatek na bydlení
3. Jednorázová mimořádná okamžitá pomoc státu

Příspěvek na bydlení

Aby vznikl nárok na příspěvek na bydlení, musí být současně splněny následující podmínky:

- **náklady na bydlení jsou vyšší než 30 % příjmů domácnosti v rozhodném období**
(náklady na bydlení > příjem x 0,3)
a současně
- **30 % příjmů domácnosti v rozhodném období je nižších než normativní náklady na bydlení**
(příjem x 0,3 < normativní náklady na bydlení)

Náklady na bydlení se rozumí celkové náklady zahrnující nájemné, zálohy do společného fondu oprav, zálohy na energie, poplatky za užívání společných prostor, za odvoz komunálního odpadu, atd.

Příjem se rozumí veškerý čistý příjem, kterého dosáhly společně žijící osoby v domácnosti v rozhodném období pro posuzování nároku na výplatu dávky.

Rozhodným obdobím pro příspěvek na bydlení je kalendářní čtvrtletí, které předchází podání žádosti o výplatu dávky (tzn. pokud žádám v listopadu, prokazuji příjem domácnosti za červenec, srpen a září).

Normativní náklady na bydlení jsou stanoveny nařízením vlády ČR v § 26 Zákona 117/1995 Sb. o státní sociální podpoře.

Vzorec pro výpočet příspěvku na živobytí:

(náklady na bydlení – 30 % příjmů domácnosti)

Příklad:

Čtyřčlenná rodina žijící v Sokolově v pronajatém bytě 3+1. Muž čistý příjem ze zaměstnání ve výši 31.000,- Kč/měsíc, žena na rodičovské dovolené – příjem z rodičovského příspěvku ve výši 8.300,- Kč/měsíc. Děti ve věku 2 roky a 7 let.

Celkový měsíční příjem domácnosti činí 39.300,- Kč.

Rodina platí nájem ve výši 5.000,- Kč/měsíc. Společně s nájemným hradí rodina pronajímateli měsíční zálohy na služby spojené s užíváním bytu (SV, TUV, teplo, užívání společných prostor, výtah atd.) částku 8.000,- Kč. Po posledním vyúčtování elektřiny a plynu dodavatel energií zvýšil zálohy na 2.010,- Kč za elektřinu a 250,- Kč za plyn.

Celkové měsíční náklady na bydlení činí 15.260,- Kč.

- *Průměrný příjem domácnosti v rozhodném období: 39.300,- Kč*
(39.300+39.300+39.300) : 3
- *30 % příjmů domácnosti: 11.790,- Kč (39.300x0,3)*
- *Normativní náklady na bydlení čtyřčlenné rodiny v obci s počtem obyvatel mezi 10.000 až 49.999 osob: 18.106,- Kč*
- *Celkové náklady na bydlení měsíčně: 15.260,- Kč*
(5.000+8.000+2.010+250)

Domácnost splňuje podmínky pro výplatu příspěvku na bydlení, protože

- náklady na bydlení jsou vyšší než 30 % příjmů domácnosti ($15.260 > 11.790$)

a současně

- 30 % příjmů domácnosti je nižší než normativní náklady na bydlení ($11.790 < 18.106$).

Výše přiznaného příspěvku na bydlení činí 3.470,- Kč ($15.260 - 11.790 = 3.470$)

DOPLATEK NA BYDLENÍ

Nárok na výplatu doplatku na bydlení vzniká domácnostem,

- které jsou bez příjmu a vznikl nárok na výplatu příspěvku na živobytí (dávka hmotné nouze),
- kterým nevznikl nárok na výplatu příspěvku na živobytí z důvodu příjmů, ale tyto příjmy jsou nižší, než je 1,3násobek částky příspěvku na živobytí

a současně

- členové domácnosti trvale užívají obydlí na základě smlouvy, rozhodnutí nebo jiného právního vztahu.

Vzorec pro výpočet měsíčního doplatku na bydlení:

(náklady na bydlení – příspěvek na bydlení za předchozí kalendářní měsíc) – [(příjem + vyplacený příspěvek na živobytí) – životní nebo existenční minimum]

Příklad:

*Samostatně žijící muž v invalidním důchodu, který nemá nárok na výplatu invalidního důchodu. Pravidelný měsíční příjem má pouze z dávek hmotné nouze ve výši **4.620,- Kč** a z příspěvku na bydlení ve výši **8.614,- Kč**. Žije v pronajatém bytě s měsíčními náklady na bydlení ve výši **10.000,- Kč**.*

- příjem z vyplaceného příspěvku na živobytí: 4 620 Kč
- jiný příjem (například z brigády): 0 Kč
- životní minimum: 4 620 Kč
- odůvodněné náklady na bydlení (nájem, energie a související služby): 10.000 Kč
- příspěvek na bydlení za předchozí kalendářní měsíc: 8 614 Kč

Výpočet doplatku na bydlení = $(10\ 000 - 8\ 614) - [(0 + 4\ 620) - 4\ 620] = 1\ 386\ Kč$

MIMOŘÁDNÁ OKAMŽITÁ POMOC

V některých případech lze na úhradu nákladů spojených s bydlením žádat úřad práce o poskytnutí dávky mimořádné okamžité pomoci na jednorázový výdaj. Za mimořádný případ lze např. považovat situace, kdy

- domácnost obdržela vyúčtování energií s mimořádně vysokým nedoplatkem a nemá prokazatelně na jeho úhradu,
- domácnost požádala o výplatu příspěvku na bydlení, nárok jí byl přiznán a čeká na výplatu, ale termíny splatnosti pro úhradu nákladů za bydlení proběhnou před výplatou dávky,
- domácnost je z důvodu zvyšujících se nákladů na bydlení nucena přestěhovat se do nájemního bytu s nižšími náklady, ale nemá finance na úhradu jistiny (kauci).

Nárok na výplatu dávky mimořádné okamžité pomoci se posuzuje individuálně.

Zpracovaly:

Alena Cepáková, DiS., Intervenční centrum, tel. 734 672 640

Pavla Jezberová, DiS., Odborné sociální poradenství, dluhová poradna, tel. 730 154 922

Pomoc v nouzi, o.p.s.



Zprávy ze zastupitelstva

Přítomni: pp. Kašová, Pecháčková, Riedl, Senajová, Vargová, Vorm, Werner. **Omluveni:** pp. Holíš, Mlčoch.

- ♦ Zastupitelé města byli seznámeni s návrhem rozpočtu příjmů a výdajů města pro rok 2023. Rozpočtové výdaje jsou navrženy v celkové výši 55 800 tis. Kč a zahrnují nutné běžné provozní výdaje ve výši 39 100 tis. Kč a mimořádné výdaje (velké opravy a investice) ve výši 16 700 tis. Kč. Případné jiné nutné opravy nebo financování projektů dotovaných EU, státem nebo Karlovarským krajem bude řešeno rozpočtovým opatřením rozpočtu města v průběhu roku.

Návrh rozpočtu na rok 2023 počítá s příjmy ve výši 55 800 tis. Kč a celkovými výdaji ve výši 55 800 tis. Kč, a je tedy vyrovnaný.

Navržený rozpočet byl projednán ve finančním výboru zastupitelstva města a byl zveřejněn k možnému vyjádření ze strany občanů města na úřední desce od 22.11.2022 do 13.12.2022. Finanční výbor doporučil zastupitelstvu města rozpočet na rok 2023, s předpokládanými příjmy ve výši 55 800 tis. Kč a předpokládanými výdaji ve výši 55 800 tis. Kč, schválit.

Zastupitelé schválili navržený rozpočet města pro rok 2023 včetně rozpočtu sociálního fondu.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- ♦ Pan starosta požádal zastupitelstvo města o schválení počtu zaměstnanců (limitu) města Luby pro kalendářní rok 2023. Limit prostředků na platy pro všechny zaměstnance města byl schválen při schvalování rozpočtu výdajů města pro rok 2023 také dne 12.12.2022.

Navržený počet zaměstnanců je stejný jako v uplynulém roce a je to 33,92 přepočtených zaměstnanců (správa 10,12, SMM 16,3 včetně 6 VPP, ostatní 7,5).

Zastupitelé schválili navržený počet zaměstnanců města Luby pro rok 2023, který se rovná 33,92 přepočtených zaměstnanců a zahrnuje vytvoření 6 pracovních míst na veřejně prospěšné práce.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- ♦ Zastupitelé projednali nabídku pana Holého darovat městu kroniky bývalého podniku Cremona Luby. ZM odsouhlasilo přijetí daru, šesti kronik, bývalého podniku Cremona Luby od pana Holého.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- ♦ Předsedové jednotlivých výborů předložily zastupitelstvu k projednání a doplnění plán činnosti výborů v roce 2023.

ZM schválilo plán činnosti finančního výboru na rok 2023 (všichni pro).

ZM schválilo plán činnosti kontrolního výboru na rok 2023 (všichni pro).

ZM schválilo plán činnosti bytového výboru na rok 2023 (všichni pro).

ZM schválilo plán činnosti výboru sportu, mládeže a tělovýchovy pro rok 2023 (všichni pro).

ZM schválilo plán činnosti sociálního výboru pro rok 2023 (všichni pro).

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- ♦ ZM bylo informováno o vyhlášené výzvě k podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2023 od Ministerstva pro místní rozvoj ČR z programu 117D066 Bytové domy bez bariér a očekávané výzvě Programu podpora obnovy a rozvoje venkova. Pan starosta požádal o souhlas s přípravou žádosti a její podání z programu 117D066 Bytové domy bez bariér na výstavbu výtahů ve čtyřech panelových domech. Dále pan starosta požádal o souhlas s přípravou žádostí o dotace a jejich podání, pokud bude vyhlášena výzva, na Ministerstvo pro místní rozvoj z programů obnovy a rozvoje venkova DT 117D8210A – Podpora obnovy místních komunikací, DT 117D8210B – Podpora obnovy sportovní infrastruktury, DT 117D8210E – Rekonstrukce a přestavba veřejných budov a DT 117D8210H – Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku. Zastupitelé schválili přípravu žádostí o dotaci a jejich podání na MMR z programu 117D066 – Bytové domy bez bariér a z programů obnovy a rozvoje venkova (popis projektů viz. podkladové materiály). Pan starosta dále požádal o souhlas s přípravou žádosti o dotaci ze SFŽP na pořízení elektromobilu a ZM přípravu a podání žádosti o dotaci schválilo.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Pan starosta informoval přítomné zastupitele o očekávaném vyhlášení dotací z rozpočtu Karlovarského kraje. Jde o Program obnovy venkova, kde by město mohlo požádat o dotaci z podprogramu 1 – Venkovská zástavba a občanská vybavenost, dále o Program odboru ŽP – Likvidace invazivních druhů rostlin a Program na podporu jednotek sboru dobrovolných hasičů (JSDH) v Karlovarském kraji. Zastupitelé vzali na vědomí informaci o očekávaném vypsání programů a o přípravě žádostí o dotaci z programů na ty projekty, které má město v plánu v letošním roce realizovat (Program obnovy venkova, Program odboru ŽP – Likvidace invazivních druhů rostlin, Program na podporu JSDH a případné další vyhlášené programy k podání žádostí o dotace).

- ♦ Zastupitelstvo města bylo seznámeno s výročními zprávami o činnosti školských příspěvkových organizací, Základní školy Luby, Mateřské školy Luby, Základní umělecké školy Luby a Domu dětí a mládeže a školní družiny Luby.

ZM označilo výroční zprávy všech školských PO za úplné a dostačující a vzalo je na vědomí.

- ♦ Pan starosta informoval zastupitele o ukončení realizace projektu 13 TI Luby – Splašková kanalizace a vodovod, lokalita Družstevní (nově Větrná) ulice Luby. Práce byly dokončeny a předány v listopadu. Celková cena díla je o 385 147,00 Kč nižší (to je 466 028,00 Kč včetně DPH), než nasmlouvaná, proto je třeba uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo, který bude upravovat cenu.

ZM vzalo informaci na vědomí a schválilo uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Splašková kanalizace a vodovod, lokalita Družstevní ulice Luby“.

Výsledek hlasování: pro 7, proti 0, zdržel se 0

- ♦ Pan starosta Vorm seznámil ZM s plánem konání zastupitelstev města v roce 2023. Veřejná jednání zastupitelstva města by měla probíhat v následujících termínech:

23.01.2023, 20.02.2023, 20.03.2023, 17.04.2023, 22.05.2023 a 26.06.2023 v 1. pololetí a **11.09.2023, 16.10.2023, 20.11.2023 a 18.12.2023** ve druhém pololetí.

ZM vzalo informaci na vědomí.

- ♦ Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku části p. č. 56/2 (cca 50 m²) v kat. území Luby I panu [REDACTED].

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 954/1 (881 m²) v kat. území Luby I, za účelem výstavby rodinného domu, paní [REDACTED] a panu [REDACTED].

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 1161/13 (1440 m²) v kat. území Luby I panu [REDACTED] za účelem stavby rodinného domu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo vyhovělo žádosti pana [REDACTED], a schválilo mu prodej pozemku části p. č. 168 (cca 55 m²) v kat. území Luby I.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelé projednali žádost paní Mgr. [REDACTED] o prodej pozemku části p. č. 1201/13 (cca 315 m²) v kat. území Luby I. Zastupitelé schválili prodej pozemku části p. č. 1201/13 (cca 315 m²) v kat. území Luby I paní [REDACTED].

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města vyhovělo žádosti pana [REDACTED] a schválilo mu prodej pozemku části p. č. 45/1 (cca 1700 m²) v kat. území Horní Luby.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ ZM schválilo pronájem pozemku části p. č. 1891/2 (260 m²) v kat. území Luby I paní [REDACTED].

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města schválilo pronájem pozemku části p. č. 2842 (56 m²) v kat. území Luby I panu [REDACTED].

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo projednalo žádost pana [REDACTED] o prodej pozemku p. č. 1492/1 (577 m²) a schválilo záměr prodat pozemek p. č. 1492/1 (577 m²) v kat. území Luby I.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města projednalo žádost paní [REDACTED] o prodej pozemku p. č. 55/4 (393 m²) a schválilo záměr prodat pozemek p. č. 55/4 (393 m²) v kat. území Horní Luby.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města bylo informováno o převodu majetku vodohospodářské infrastruktury vybudované za spolufinancování SFŽP při realizace projektu Kanalizace Růžový Vrch, Luční a Zahradní ulice. V roce 2014 podepsalo město Luby se společností Chevak Cheb, a. s., smlouvu o budoucí smlouvě kupní, ve které se zavázalo uzavřít kupní smlouvu nejpozději do 31.03.2023. Kupní cena byla realizována po podpisu smlouvy o smlouvě budoucí kupní.

- ♦ Zastupitelé projednali návrh na jmenování (odvolání) členů některých výborů tak, aby každý výbor měl lichý počet členů. Jedná se o výbor kontrolní, výbor školství mládeže a tělovýchovy a o sociální výbor. ZM zvolilo členem sociálního výboru pana Petra Wernera a do funkce člena kontrolního výboru pana Petra Riedla, a odvolalo pana Lukáše Balhara z funkce výboru školství, mládeže a tělovýchovy.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelé projednali navržené rozpočtové opatření rozpočtu města na rok 2022 (RO č. 4/2022). Toto rozpočtové opatření vyrovnává příjmy a výdaje podle skutečných příjmů i výdajů v roce 2022. Přesný a úplný výčet rozpočtového opatření je v příloženém RO č. 4/2022. ZM navržené rozpočtové opatření č. 4/2022 schválilo.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města projednalo a následně schválilo návrh na zrušení příspěvku Základní školy Luby na poskytování příspěvku na dopravu dojíždějícím učitelům do Základní školy Luby. Podmínky pro poskytování příspěvku na dopravu byly schváleny Zastupitelstvem města Luby dne 17.02.2020. Současný návrh na zrušení vychází z navrženého a dnes schváleného rozpočtu města pro rok 2023, jehož součástí je také rozpočet (neinvestiční příspěvek) pro základní školu, v němž není příspěvek na dopravu dojíždějícím pedagogům zahrnut. Důvodem pro zrušení příspěvku pro dojíždějící pedagogy je obrovský nárůst výdajů za energie a nárůst všech ostatních výdajů města na zabezpečení celkového chodu všech orgánů města, složek a organizací. Paní ředitelka ZŠ Luby může poskytovat tento příspěvek na dopravu z FKSP Základní školy Luby.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo projednalo žádost pana [REDAKCE] a Ing. [REDAKCE] o příspěvek ve výši 30 000 Kč, a to v souladu s Pravidly pro prodej pozemků z majetku města Luby. V pravidlech je tato možnost dána v případě, že kupující stavebního pozemku vystaví a zkolauduje rodinný dům na tomto pozemku do 3 let od prodeje pozemku a pan [REDAKCE] doložil, že tuto podmínku splnil. ZM schválilo vyplacení příspěvku ve výši 30 000 Kč panu [REDAKCE] a Ing. [REDAKCE] v souladu s Pravidly pro prodej pozemků z majetku města Luby.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Zastupitelstvo města bylo seznámeno s novelou nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členům územních samosprávných celků, které stanoví výši měsíční odměny uvolněným a maximální výši měsíční odměny neuvolněným členům zastupitelstva obce. Účinnost novely tohoto nařízení vlády je od 1.01.2023. Pan starosta navrhl výši odměn pro neuvolněné členy ZM, pro místostarostu 17 800 Kč a pro ostatní neuvolněné členy v maximální možné výši, to je 3 972 Kč pro předsedu výboru nebo komise, 3 311 Kč pro člena výboru nebo komise a 1 986 Kč pro člena ZM a dále bylo navrženo zvýšení měsíční odměny pro oddávající kromě starosty a místostarosty ve výši 800,- Kč. Zeptal se, zda má někdo jiný návrh. Jiný návrh nebyl podán.

ZM schválilo měsíční odměny pro neuvolněné zastupitele od 1.01.2023 v této výši: místostarosta – 17 800 Kč, předseda výboru nebo komise – 3 972 Kč, člen výboru nebo komise – 3 311 Kč a člen zastupitelstva – 1 986 Kč a oddávající kromě starosty a místostarosty – 800 Kč. Pro hlasovali všichni přítomní členové ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ Město Luby nebude od příštího roku provozovat kanalizaci vybudovanou před deseti lety (skončila udržitelnost projektu), kanalizace bude předána Chevaku, proto není vhodné, aby provozovalo malé části kanalizace vybudované při zasíťování stavebních pozemků pro výstavbu rodinných domů. Pan starosta předložil ZM k projednání a schválení Smlouvu o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu v Družstevní a Sadové ulice. Kanalizace zůstane v majetku města, ale bude ji provozovat společnost Chevak Cheb, a. s. K tomu předložil návrh Dohody mezi městem Luby a společností Chevak Cheb, a. s., o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací.

Zastupitelstvo města schválilo uzavření smlouvy mezi městem a společností Chevak Cheb, a. s., č. SPA-2022-800-000288, o provozování kanalizace pro veřejnou potřebu, Kanalizace Luby, Družstevní a Sadová ulice. Dále ZM projednalo a schválilo Dohodu se společností Chevak Cheb, a. s., č. SPA-2022-800-000291 a č. SPA-2022-800-000293, o úpravě vzájemných práv a povinností vlastníků provozně souvisejících kanalizací.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

- ♦ **Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 23. ledna od 16 hodin v budově MěÚ, 1. poschodí, místnost č. 10.**