LUBSKÝ zpravodaj

Listopad 2024

Ročník XXXI

Bezplatné

Zahájení nové služby pro občany města

Zastupitelé města Luby na svém říjnovém zasedání zastupitelstva schválili poskytování nové služby pro naše občany, tzv. „Komunitní/Senior Expres“. Smyslem služby je nabídnout občanům rozšíření možnosti přepravy za účelem návštěvy lékařů, úřadů, nákupů apod. Jak již z názvu služby (Seniorexpres) vyplývá, služba je určena primárně občanům starším 65 let a dále držitelům průkazů TP, ZTP či ZTP/P. Doprava bude zajištěna novým osmimístným vozidlem Toyota. Na částečné pokrytí nákupu tohoto vozidla byla poskytnuta městu Luby Karlovarským krajem dotace ve výši 333 tis. Kč.
Vzhledem k tomu, že se jedná o zcela novou službu, pojedeme nyní v tzv. „testovacím režimu“, kdy se po nějaké době podmínky vyhodnotí a pravidla se mohou upravit, případně doplnit.
Bližší podmínky a pravidla přepravy jsou uvedeny níže pod článkem, případně budou zodpovězeny na MěÚ Luby.

Pravidla přepravy „Komunitního/Senior Expresu“ města Luby

Článek I
Úvodní ustanovení

1) *Službou „Komunitní/Senior Expres“ se rozumí poskytování přepravy seniorů a zdravotně postižených za zvýhodněných podmínek a poskytování přepravy pro děti příspěvkových organizací zřizovaných městem Luby. Službu poskytuje město Luby.*

2) *Služba „Komunitní/Senior Expres“ není služba nároková, z čehož vyplývá, že pokud nebude řidič přítomný ze zdravotních či jiných důvodů, nebude „Senior Expres“ v tu danou dobu poskytován.*

3) *Služba je určena fyzickým osobám s trvalým pobytem na území města Luby od dovršení 65 let věku nebo osobám se sníženou nebo částečně sníženou soběstačností (držitelům průkazů TP, ZTP či ZTP/P) od 18 let věku. Tyto vyjmenované osoby musí předložit průkaz při nástupu do vozidla. Dále je určena pro zajištění přepravy dětí příspěvkových organizací zřizovaných městem Luby na účast na školních soutěžích, různých meziškolních setkáváních apod.*

4) *Každý zájemce musí požádat o registraci na MěÚ v Lubech telefonicky nebo osobně na oddělení matriky.*

5) *Zájemci bude po registraci vystaven registrační průkaz.*

Článek II
Předmět služby

1) *Poskytnutím služby umožňuje město oprávněným osobám přepravu v případech, kdy si nemohou zvolit jiný způsob přepravy, a to pro účely přepravy přednostně do zdravotnického zařízení, zařízení sociální péče a doplňkově také pro zajištění přepravy k jednání na úřadech, k zajištění nákupů atp. do měst a obcí v rozsahu daném v článku V, odst. 2.*

2) *Pevné termíny za účelem nákupu:*

- ***Pondělí 12:30 hod. - Cheb, OC Kaufland***
- ***Středa 12:30 hod. - Markneukirchen (SRN), OC Lidl***
- ***Čtvrtek 12:30 hod. - Františkovy Lázně, supermarket Lidl.***

3) *Služba nenahrazuje úkony pečovatelské služby, záchranné služby a další služby nebo úkony nespadající do kompetence (pravomoci) poskytovatele.*

4) *Řidič nedoprovází seniora k lékaři, nepomáhá s nákupem apod. a také nepřebírá odpovědnost doprovodu seniora.*

5) *Služba nepřepravuje vozíčkáře a imobilní osoby, kteří nejsou schopni samostatného přesunu z vozíku do auta.*

Článek III
Dostupnost služby

1) *Provoz služby je zajištěn pouze v pracovních dnech, a to:*
   - *Pondělí až pátek od 7:00 – 14:30 hodin (sobota, neděle a státní svátky MIMO PROVOZ).*
2) *Poslední jízda je zahájena nejpozději ½ hodiny před koncem provozní doby.*
3) *Službu je možné objednat telefonicky na čísle **354 229 411** nebo **354 229 420** v pracovních hodinách MěÚ v Lubech.*
4) *Klient nahlásí celé jméno a příjmení, případně jméno doprovázející osoby, místo a čas nástupu, cíl cesty a číslo registrace.*
5) *Objednávka se považuje za akceptovanou teprve tehdy, je-li poskytovatelem výslovně potvrzena, a to i ústní formou.*
6) *Služba může být časově omezena.*

Článek IV
Objednání

1) *Službu lze objednat telefonicky na čísle uvedeném v článku 3 nejdříve 1 týden, nejpozději 1 pracovní den předem.*
2) *Objednanou službu může klient stornovat telefonicky na telefonním čísle **354 229 411** nebo **354 229 420** v úředních hodinách MěÚ v Lubech.*
3) *Poskytovatel může objednanou službu zrušit ze závažných provozních či technických důvodů nejpozději v den, kdy měla být služba realizována, a to osobně nebo telefonicky.*
4) *Za účelem hospodárného využití vozidla budou spojovány jednotlivé objednávky klientů. V rámci objednávek budou upřednostněny návštěvy zdravotnických zařízení před dalšími účely.*
5) *Příspěvkové organizace pro účely školních událostí objednávají službu s nahlášením termínu minimálně dva týdny dopředu.*

Článek V
Cena za poskytnutou službu

1) Za poskytnutou službu platí klient příspěvek na částečnou úhradu nezbytných nákladů poskytovatele s ohledem na vzdálenost dle tarifního pásma částku, viz tabulka níže:

Tarifní pásmo	*Cena v Kč*	*Město*
1	*30,-*	*Luby*
2	*50,-*	*Plesná, Skalná, Markneukirchen*
3	*70,-*	*Cheb, Sokolov*

2) V případě zpáteční jízdy realizované na základě předchozí objednávky služby se příspěvek započítává jako nová jízda.
3) Čekací doba řidiče v místě dojezdu je 1 hodina, každá další hodina je zpoplatněna 60,- Kč.
4) Pro držitele průkazu ZTP či ZTP/P je povolen doprovod 1 osobou, která jízdné nehradí.
5) V případě příspěvkových organizací zřizovaných městem Luby je služba hrazena dle skutečně ujetých kilometrů dle sazebníku stanoveným městem Luby.

Článek VI
Platba za službu

1) Klient uhradí příspěvek před započetím čerpání služby u řidiče.

Článek VII
Závěrečná ustanovení

1) *Tento projekt byl podpořen dotací z rozpočtu Karlovarského kraje.*
2) *Výjimky z pravidel je oprávněn schválit pouze starosta města.*
3) *Tato pravidla byla schválena Zastupitelstvem města Luby usnesením číslo 445/21/2024 dne 14. října 2024 a nabývají účinnosti dne 15. října 2024.*

V Lubech dne 14. října 2024 *Ing. Vladimír Vorm, starosta města*

LENKA A TRIOLA

Poslední říjnový sobotní večer byl věnovaný folku. Kinosálem se dvě hodiny linuly známé písně v podání kapely Triola v čele se zpěvačkou Lenkou Slabou. Její jemný hlas zněl v kapelách Nezmaři, Spirituál kvintet, zpívala také s Pavlem Žalmanem. Nyní ji na koncertech doprovází její muž Ada Vostrý, Karel Macálka (Rangers) a Zdenek Schwager a musím říct, že jim to nádherně ladí. Divák mohl za zvuku libých tónů rozjímat nad fotografiemi, které se v pozadí míhaly na plátně. Byl to průřez zpěvaččiným putováním během pobytu v Americe, působení v kapelách až do současnosti. Zažili jsme velmi pohodový večer, jehož atmosféru si samotní muzikanti plnými doušky vychutnávali stejně jako všichni návštěvníci koncertu.

Kuchtová Michaela, vedoucí MKS

Zazimování chat a kontroly chatových oblastí

Podzimní období tradičně patří také preventivním kontrolám chatových a rekreačních oblastí, kterým se nejen v tomto období, věnují policisté z Krajského ředitelství policie Karlovarského kraje. V tuto dobu se téměř všichni majitelé rekreačních chat vrací zpět do svého trvalého bydliště a své objekty před přicházející zimou opouštějí. Jen velmi zřídka obývají rekreační objekty lidé i přes zimu, výjimku tvoří pouze ti, kteří ji mají k celoročnímu užívání. Všichni jsme naučeni, že si své věci musíme hlídat a pečovat o ně. Stejné je to i s naším obydlím. Zamykání dveří a zavírání oken by tak mělo být naprostou samozřejmostí každého z nás. Pachatelé krádeží vloupáním si rádi vybírají především odlehlé nezabezpečené objekty, proto bychom se měli snažit co nejvíce jim znemožnit přístup k našemu majetku.

Zde uvádíme několik důležitých rad pro majitele rekreačních objektů:

• Objekt řádně zabezpečte – využít byste měli zejména dokonalý bezpečnostní zámkový systém, zodolněné dveře, uzamykatelné okenice a další.
• Objekt mějte pojištěný nejen proti krádeži, ale také proti požáru.
• Pro případ vloupání si pořiďte fotodokumentaci cenných věcí. Poznamenejte si výrobní čísla elektronických přístrojů.
• Cennější věci rozhodně nenechávejte přes zimu v rekreačním objektu, ale odvezte je do bezpečí!
• Při pobytu na chatě si všímejte pohybu neznámých osob a aut. I případné svědectví je důležitým vodítkem pro práci policie.
• Rekreační objekt nepravidelně navštěvujte i v zimě. Uklizený sníh budí zdání neustálé kontroly.
• Při podezření z vykradení zásadně nevstupujte do objektu, neuklízejte po zlodějích a věc oznamte neprodleně policii.
• Instalace kamerového systému je nejen skvělou preventivní pomůckou, ale ulehčuje i následné pátrání po pachateli.

Policisté provedli již několik preventivních kontrol, při kterých bylo zkontrolováno několik desítek rekreačních objektů na Karlovarsku, Sokolovsku i Chebsku. Policisté se při těchto akcích zaměřují zejména na ochranu majetku. Cílem je eliminovat a předcházet trestné činnosti, týkající se zejména krádeží vloupáním do obydlí a rekreačních objektů v chatových koloniích, ve snaze zvýšit pocit bezpečí mezi občany. Dále také preventivně působit na majitele či obyvatele obydlí či rekreačních objektů. Majitelé chat mohli o provedené kontrole za dveřmi či oknem najít lísteček, na kterém byly i všechny důležité preventivní rady k zabezpečení nemovitostí. Další preventivní akce a kontroly objektů nadále pokračují.

kpt. Bc. Zuzana Churaňová

Policie České republiky

Valná hromada Turistického oddílu Luby

V sobotu 20.10.2024 se v restauraci na golfu konala naše každoroční valná hromada. Účastnilo se 14 z 16 členů turistického oddílu.
Pravidelných pracovních schůzek bylo 8 + valná hromada, na nich jsme řešili naléhavé problémy, připravovali nové akce a hodnotili uskutečněné.

Leden
9. Novoroční výšlap na Vysoký kámen. Velice slušná účast českých a německých turistů.

Duben
Jarní rozchození. Vlakem do Velkého Luhu, pak okruh do Skalné, občerstvení v restauraci a vlakem zpět do Lubů, velmi pěkné počasí. Celkem 56 účastníků, z toho 12 německých turistů.

Květen
Lubská 10. Start a cíl na golfu, 174 turistů z Čech a Německa, pěkná trasa i počasí.

Bečov. Jelo se auty, prohlídka města, zámku a botanické zahrady. Nic moc nekvetlo – chladné počasí. 15 turistů, pěkná akce.

Erlbašský horský výšlap. Organizačně pomáhají naši turisté. Letos občerstvovací stánek na Vysokém kameni, přišlo k nám 93 turistů. Erlbašský horský výšlap měl celkem 1085 účastníků!

Červen
Sv. Jan pod Skalou, lom Velká Amerika, zámek Dobříš. Velmi pěkná akce ve spolupráci s městem. Pěkné počasí, plný autobus.

Červenec
Mühlleithen. Letní sáňkařská dráha, před tím krátký okruh k rozhledně na kopci Aschberg. Cestou zpět občerstvení v Severce v Kraslicích. Účastníků bylo 15.

Září
2. dochodná. Výšlap k nově otevřenému, již 5. altánu u dubové aleje (u bývalé drůbežárny), občerstvení, hudba. Odhadem 80 spokojených účastníků, poslední letošní akce – ve spolupráci s městem.

Plán akcí na rok 2025
1. ledna – **10. Novoroční výšlap na Vysoký kámen**
Další akce budou zpracovány v březnu 2025.

Petr Plzák, předseda Turistického oddílu Luby

KNIHOVNA

REPORT→ Akce pro děti.

Dne 30.9.2024 proběhla akce pro nejmenší děti.
Zkoumali jsme knihovnu, prohlíželi si knížky o zvířátkách, autech, vílách. Některé knížky na nás samy mluvily, něco zase napodobovala paní knihovnice.
Společně jsme posvačili a zase dál lumpačili.
Děkujeme za účast a těšíme se na příště.

Budu ráda za zpětnou vazbu ohledně atmosféry z prožitého zážitku, pohodlí v knihovně či dalších nápadů, jak naše akce v knihovně zase o kousek víc vylepšit. Děkuji.

Tipy z knihovny

Dušková V..: **Třinácté okno** → Historický román z českého venkova
Co se skrývá v jednom lidském životě? Láska i nenávist, naděje stejně jako rány osudu. Albína to všechno zažila na vlastní kůži. Narodila se jako dcera bohatého a oblíbeného sedláka, bohužel ale brzy ztratila maminku a nová macecha jí udělala ze života peklo. Oporu nenašla v poblouzněném otci, ani v bratrovi, kterého nenávist zahnala do rukou prospěchářských právníků. Macecha Albínin život dál ztrpčovala stovkami drobných ústrků, a nakonec dohodla i manželství bez lásky a připravila ji o rodinné dědictví. Přesto se Albína nikdy nevzdala.

Harasimová M..: **Sudičky** → Psychologický thriller
Závislost… slovo často skloňované, přesto zlehčované. Každý z nás se domnívá, že mu nehrozí. Že vykouří pár cigaret, vypije nějakého panáka, zajde na pivko, občas zahraje ruletu, vsadí na sportovní zápas. Jenže… lidská duše je křehká. Má sklon propadnout tomu, co ji fascinuje. Někdy třeba jen kvůli bonusům, které člověku určitá aktivita přináší (je přece tak nevinná, no ne?). Ovšem během dní, týdnů, měsíců a let se vše prohlubuje až… se ocitne v kolotoči, který nemá konec. Nebo možná ano, ale bere na sebe háv zkázy. Příběh Ivety, hlavní hrdinky románu, začíná v nefunkční rodině. Od raného dětství zažívá domácí násilí a poté, co opilý otčím před dívčinýma očima ubodá její matku, putuje do dětského domova. Zde přichází další trauma a Iveta sahá po drogách, aby na všechno zlé zapomněla.

Greyová E..: **Poslední vzkaz od mého muže** →Humorná romance
První muž jí před dvěma desítkami let dal křídla. Zbaví ji ten druhý okovů?

Máme nově knihy ze vzdělávacího konceptu Albi Kouzelné čtení a dvě nejmodernější mluvící Albi tužky. Díky kontaktu senzoru tužky a obrázků v knize reproduktor tužky říká informace, zpívá písničky nebo vás pomocí her a kvízů učí.
K tužce lze připojit reproduktory či sluchátka.
Knihy obsahují texty, písničky, reálné zvuky zvířat, dopravních prostředků atd.
Máme i leporela pro nejmenší od 2 let.
Přijďte se podívat a vyzkoušet si je.

ALBI Kouzelné čtení.: **Bagr Mates**→3+ Interaktivní mluvící kniha
Myslíte si, že se na stavbě nemůže stát nic, co by stálo za řeč? Tak to jste ještě neslyšeli o stavbě, kde je stavbyvedoucím pan Makovička. Právě přijel nový bagr, kterého náklaďák Rudolf pojmenoval Mates. Obsahuje přes 500 zvukových stop.

ALBI Kouzelné čtení.: **Kniha-HA-HA**→5+ Interaktivní mluvící kniha
Oddechová knížka, kterou vás provede prdlá paní Popletková, má za cíl rozveselit za každou cenu každého čtenáře. Hej ty tam! Nebuď kakabus! Chceš zlepšit náladu? Usmát se? Nebo se rovnou rozchechtat jako blázen? Přesně od toho je tu kouzelná Kni-ha-ha!

ALBI Kouzelné čtení.: **Čeština hravě**→6+ Interaktivní mluvící učebnice
Kniha je plná veselých a vtipných ilustrací, které děti zaujmou a pomohou jim lépe učivo pochopit.
Je strukturována tak, aby děti postupně zvládaly nové učivo. Na začátku se učí základní písmena tiskací i psací abecedy, postupně se seznamují s českou gramatikou a základy pravopisu.

ENERGIE DO ŠKOL

Základní škola Luby se zapojila do projektu Energie do škol, který inicioval bývalý student školy a současný marketingový specialista HC Energie Karlovy Vary, Tomáš Pecháček. V rámci této akce se žáci zúčastnili hokejového zápasu mezi týmy HC Energie Karlovy Vary a HC Motor České Budějovice, který navštívilo celkem 5520 dětí z různých škol, převážně z Karlovarska. Naše škola byla jediná z Chebského okresu, což přidalo na výjimečnosti celé akce.

Hokej se dětem velmi líbil – nadšeně fandily, soutěžily o hodnotné ceny a někteří si dokonce koupili suvenýry na podporu Karlovarské Energie. Projekt je inspiroval k aktivnímu životnímu stylu, posílil jejich vztah ke sportu a podpořil týmového ducha. Takové akce skvěle propojují školy s místními sportovními kluby a pomáhají žákům rozvíjet dovednosti jako spolupráce a fair play. Celkově tak projekt naplnil očekávání, přispěl k rozvoji sportovních hodnot a poskytl dětem zážitky, které si budou dlouho pamatovat. *Vojta Ulrych*

Společenská kronika

V měsíci listopadu 2024 oslaví významné životní výročí tito občané města Luby:

Fidlerová Helena
Sebera Milan
Pelcová Milena
Straková Olga
Kyselák Augustin
Klierová Anna
Dolejš Josef

Všem jubilantům srdečně blahopřejeme !

Inzerce

PLYNOSERVIS
voda-topení-plyn

Martin Forrai

- *opravy, montáže, servis plynových kotlů, topidel, karem a ohříváků vody různých typů a značek*
- *pravidelné prohlídky, revize, čištění plynových spotřebičů*
- *opravy a údržba plynových spotřebičů a jejich uvádění do provozu*
- *kontroly úniku plynu, měření emisí*

Kontakt:
Martin Forrai
*tel.: **724 349 306,** e-mail: forrai@volny.cz*
Palackého 1399/70, 358 01 Kraslice

Prodej vánočních stromků

Myslivecký spolek Luby II bude jako každý rok provádět prodej vánočních stromků – dřevina smrk.

Prodej bude probíhat od

23. listopadu 2024

na adrese:
Josef Vyskočil, Na Výšinách 600, Luby.

Prodejní doba:

pondělí – čtvrtek	od 15.00 do 17.00 hodin
pátek	od 09.00 do 12.00 hodin
sobota a neděle	od 09.00 do 16.00 hodin

Dopoledne v týdnu nutno použít zvonek. Budeme-li doma, budete obslouženi, pokud náhodou ne, prosíme o pochopení.

Předseda Mysliveckého spolku Luby II
Josef Vyskočil

Kino Luby
Listopad 2024

Neděle 3.11.	**15:00**	**Arrietty ze světa půjčovníčků**
Malinkatí lidé žijící v prostorech mezi zdmi či pod podlahami starých domů si vše, co potřebují, půjčují od jejich obyvatel. Arrietty žije v domě, kde bydlí babička chlapce Šóa. V den, kdy Šó přijede, čeká Arrietty první výprava pro zásoby do světa velkých lidí.		
JAP - 94 min.	přístupný	vstupné 50,- Kč
Neděle 3.11.	**18:00**	**Až na věky**
Autentické vztahové drama, které si na festivalu v Karlových Varech získalo srdce diváků a obdrželo pět ocenění, včetně Ceny za ženský herecký výkon. **V původním znění s titulky.**		
NO – 101 min.	přístupný od 12 let	vstupné 120,- Kč
Středa 6.11.	**18:00**	**Tatami**
Íránská judistka Leila (Arienne Mandiová) a její trenérka Maryam (Zar Amirová) přijíždějí na mistrovství světa v judu v Tbilisi s odhodláním získat pro Írán první zlatou medaili. V průběhu mistrovství však přichází z nejvyšších míst islámské republiky ultimátum: Leila musí předstírat zranění a prohrát, jinak bude označena za zrádce národa. **V původním znění s titulky.**		
GEO, USA – 103 min.	přístupný od 15 let	vstupné 80,- Kč
Neděle 10.11.	**15:00**	**Já, padouch 4**
Gru, holčičky, Gru Junior, který sice ještě neumí mluvit, ale talent na lumpárny se u něj projevuje v míře nebývalé a Super-Mimoňové jako super-magnety na katastrofy nejrůznějšího druhu v dalším díle úspěšného animovaného filmu.		
USA – 94 min.	přístupný	vstupné 80,- Kč
Neděle 10.11.	**18:00**	**Zahradníkův rok**
Film inspirovaný dílem Karla Čapka. V hl. rolích Oldřich Kaiser, Dáša Vokatá, Štěpán Kozub a další.		
ČR– 104 min.	přístupný od 12 let	vstupné 90,- Kč
Neděle 17.11.	**15:00**	**Život k sežrání**
Animovaný film sleduje první strasti, lásky i nástrahy dospívání.		
ČR, SK, FRA – 80 min.	přístupný	vstupné 70,- Kč
Neděle 17.11.	**18:00**	**Javari**
Cestopisný dokument z hlubin Amazonie.		
ČR – 53 min.	přístupný	vstupné 70,- Kč
Neděle 24.11.	**15:00**	**Imaginární přátelé**
Hrdiny filmu jsou imaginární přátelé, jimž už jejich dětští parťáci dospěli a zapomněli na ně. Bea, která je vidí, se těmhle „sirotkům“ rozhodne najít nové kamarády.		
USA – 108 min.	přístupný	vstupné 70,- Kč
Neděle 24.11.	**18:00**	**Rok vdovy**
Příběh nejen o ztrátě životního partnera a truchlení, ale hlavně o novém začátku a síle žít svůj život sám či sama za sebe. V hl. roli Pavla Beretová.		
ČR, HRV, SK – 109 min.	přístupný od 12 let	vstupné 100,- Kč

Připravujeme na prosinec

Neděle 1.12.	**15:00**	**200% vlk**
Freddy je přesvědčený, že nebýt psem už dávno by ho ostatní brali vážně. A tak se jedné noci nepozorovaně vypraví na Vlčí skálu a poprosí mocné měsíční duchy o pomoc. Dostane ale víc, než o co žádal. Měsíční paprsek ho promění v dospělého vlka…		
AUS – 98 min.	přístupný	vstupné 80,- Kč
Neděle 1.12.	**18:00**	**The Apprentice: Příběh Trumpa**
Příběh o vzestupu mladého Donalda Trumpa k moci díky faustovské dohodě s vlivným pravicovým právníkem a politickým manipulátorem Royem Cohnem. **V původním znění s titulky.**		
CAN, DNK, IRL – 120 min.	přístupný od 15 let	vstupné 100,- Kč
Středa 4.12.	**18:00**	**Dozorkyně**
Dozorkyně Eva je díky svému férovému přístupu oblíbená mezi vězni i kolegy. V okamžiku, kdy je do věznice převezen tajemný trestanec, však Evin vyhlášený cit pro spravedlnost zatemní touha po osobní pomstě. Na oddělení se zvýšenou ostrahou rozehrává se svým novým svěřencem nebezpečnou hru na kočku a myš. **V původním znění s titulky.**		
DNK, SWE – 100 min.	přístupný od 12 let	vstupné 100,- Kč

Prodej vstupenek přímo na místě půl hodiny před projekcí. Změna programu vyhrazena.

Zprávy ze zastupitelstva

Přítomni: pp. Holiš, Kašová, Pecháčková, Riedl, Senajová, Vargová, Vorm, Werner Omluven: p. Mlčoch

- Zastupitelstvo města schvaluje směnu pozemků část p. č. 120 o výměře 89 m^2 k. ú. Luby I ve vlastnictví společnosti MUŠKETÝR s.r.o. a p. č. 2354/2 o výměře 363 m^2 k. ú. Luby I ve vlastnictví města Lubů. Dále ZM schvaluje prodej pozemku p. č. 2354/2 o výměře 363 m^2 k. ú. Luby I společnosti MUŠKETÝR s.r.o. s tím, že rozdíl výměr mezi směnovanými pozemky bude vyřešen prodejem p. p. č. 2354/2 v k. ú. Luby I. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 3062 o výměře 293 m^2 k. ú. Luby I, paní [redacted]. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- Zastupitelstvo města schválilo prodej pozemku p. č. 2487 o výměře 1700 m^2 k. ú. Luby I, paní [redacted]. *Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel hlasování*
- Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů [redacted] o pronájem pozemku p. č. 961/3 o výměře 425 m^2 k.ú. Luby I za účelem využívání zahrady. Z tohoto pozemku podal výpověď z nájemní smlouvy pan [redacted].
- Zastupitelstvo města schválilo výpověď z nájemní smlouvy podanou panem [redacted] a záměr pronajmout pozemek p. č. 961/3 o výměře 425 m^2 k. ú. Luby I, manželům [redacted]. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů [redacted] o prodej pozemku p. č. 959/23 o výměře 826 m^2 k.ú. Luby I za účelem využívání zahrady. Z tohoto pozemku podal výpověď z nájemní smlouvy pan [redacted].
- Zastupitelstvo města schválilo výpověď z nájemní smlouvy podanou panem [redacted] a záměr prodat pozemek p. č. 959/23 o výměře 826 m^2 k. ú. Luby I, manželům [redacted]. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- Zastupitelstvo města projednalo žádost manželů [redacted] o prodej pozemku p. č. 959/22 o výměře 636 m^2 k.ú. Luby I. Zastupitelstvo města schválilo záměr prodat pozemek p. č. 959/22 o výměře 636 m^2 k.ú. Luby I. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*

- Zastupitelstvo města bylo seznámeno s výročními zprávami o činnosti školských příspěvkových organizací, Mateřské školy Luby a Domu dětí a mládeže a školní družiny Luby.
- ZM označilo výroční zprávy obou školských PO za úplné a dostačující a vzalo je na vědomí.
- Zastupitelé projednali a následně schválili uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IZ-12-0001915 se společností ČEZ Distribuce, a.s., jejímž předmětem je provozovat, opravovat a udržovat zařízení distribuční soustavy na dotčené nemovitosti, provádět jeho obnovu, výměnu a modernizaci na pozemku p. č. 2752/3, v kat. ú. Luby I. Předpokládaný rozsah omezení dotčených nemovitostí věcným břemenem činí 79 bm VN, 2 ks stožáry a je vyznačený v situačním snímku tvořícím přílohu č. 1 této smlouvy. Zřizuje se za jednorázovou náhradu ve výši 16 400,- Kč bez DPH, tj. 19 844,- Kč s DPH. *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*
- Zastupitelé projednali žádost společnosti T-Mobile Czech Republic a. s. o vyjádření podpory investičního záměru k výstavbě optické sítě FTTH ve městě Luby. Jedná se o projekt na pokrytí města Luby vysokorychlostní optickou sítí, která připojí domácnosti, neziskové organizace i firmy ve městě. Vybudovaná vysokorychlostní optická síť bude využita i společností Vodafone Czech Republic a.s. Tato investiční akce je plně financovaná ze zdrojů společnosti T-Mobile Czech Republic a.s., bez využití dotačních titulů a veřejných prostředků. Zastupitelstvo města schvaluje záměr výstavby optické sítě FTTH ve městě Luby společností T-Mobile Czech Republic a. s.
  Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování
- Zastupitelstvo města schválilo Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Luby na podporu sportovních aktivit a volnočasových aktivit dětí a mládeže pro rok 2025 a Program pro poskytování dotací z rozpočtu města Luby pro individuální dotace na podporu obecně prospěšných a jiných neziskových organizací pro rok 2025 (viz. příloha). *Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel*
- Předseda kontrolního výboru pan Holiš informoval o provedené kontrole dne 18.09.2024. Kontrola byla provedena ve vybraných usneseních zastupitelstva města Luby z období 06-09/2024, dále byla provedena kontrola vyřizování petic a stížností občanů za období 01-08/2024 a kontrola uskutečněných prodejů a pronájmů nemovitostí za rok 2023. V průběhu kontroly nebylo zjištěno žádné pochybení a KV konstatuje, že veškerá usnesení zastupitelstva jsou splněna nebo jsou průběžně plněna. Vyřizování stížností a petic probíhá v souladu se zákonem. V kontrolovaném období nebyla na MÚ Luby podána žádná oficiální petice nebo stížnost. Ostatní stížnosti, které byly na MÚ podány osobně/ústně byly řešeny starostou města nebo pracovníky MÚ a byly vyřešeny.
- Pan starosta informoval zastupitele o realizaci zakázky „Zateplení PD Na Louce 95 a 740, 96 a 741“. V průběhu realizace zakázky vyvstaly věci, které se musely dořešit – vyzdívky nových štítů, opravy střešních prvků apod. Konečná cena díla je 4 669 828,05 Kč bez DPH (5 230 207,41 Kč včetně DPH) a je tak o 361 403,85 Kč bez DPH (404 772,31 Kč včetně DPH) vyšší než nasmlouvaná. Celková cena byla 4 308 424 Kč bez DPH (4 825 435,10 Kč s DPH). Zastupitelstvo města schválilo uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Zateplení PD Na Louce 95 a 740, 96 a 741“.
  Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
- Pan starosta informoval zastupitele o realizaci zakázky „Regenerace vybraných prostranství ve městě Luby“. V průběhu realizace akce se řešily další požadavky občanů a další nepředvídatelné věci, které se musely zrealizovat. Cena díla (vícepráce a méněpráce) je o 642 806,54 Kč bez DPH (777 795,92 Kč včetně DPH) vyšší než nasmlouvaná a celková cena tak činí 19 522 350,96 Kč bez DPH (23 622 044,66 s DPH). Zastupitelstvo města schválilo uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Regenerace vybraných prostranství ve městě Luby“ *Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0*
- Pan starosta informoval zastupitele o realizaci zakázky „Rekonstrukce a půdní vestavba objektu Základní umělecké školy města Luby“. Realizace akce neprobíhá dle harmonogramu a zhotovitel má se stavebními pracemi velké zpoždění. V průběhu stavby se řešily vícepráce, ale zhotovitel nepředložil dopracované a technickým dozorem schválené změnové listy, aby mohly být projednány na dnešním zastupitelstvu města. Z tohoto důvodu projednání tohoto bodu se přesouvá na další ZM.
- Pan starosta informoval zastupitele o realizaci zakázky „Stavební úpravy 3.NP a 4.NP školního objektu v Lubech“. Realizace akce neprobíhá dle harmonogramu a zhotovitel má se stavebními pracemi rovněž velké zpoždění. V průběhu stavby se řešily vícepráce, ale zhotovitel nepředložil dopracované a technickým dozorem schválené změnové listy, aby mohly být projednány na dnešním zastupitelstvu města. Z tohoto důvodu projednání tohoto bodu se přesouvá na další ZM.
- Pan starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem na zpětvzetí změny č. 3 Územního plánu města Luby. Společnost ADI Wind Energy s.r.o. předložila jménem vlastníka městu Luby dne 20.06.2024 návrh na

pořízení změny územního plánu – výstavba větrného parku v k.ú. Výspa, obec Luby. Předložená žádost na pořízení změny územního plánu byla projednána v Zastupitelstvu města Luby dne 05.09.2022 a usnesením č. 586/45/2022 bylo pořízení změny schváleno. Na základě usnesení ZM, byl pořizovatelem zpracován registrační list změny a spolu s žádostí zaslán na Krajský úřad Karlovarského kraje, regionální rozvoj, který zajistil zápis do evidence územně plánovací činnosti. Dokumentace změny byla zpracována. Dne 23.09.2024 bylo na město Luby doručeno zpětvzetí návrhu na pořízení změny územního plánu Luby a zastavení pořizování změny územního plánu od spol. ADI Wind Energy s.r.o.. Pořizovatel uvádí, že následně po schválení výše uvedeného návrhu na pořízení změny územního plánu došlo v roce 2023 k úpravě legislativy. Zákony nově definovaly obnovitelné zdroje jako technickou infrastrukturu a také to, že obnovitelný zdroj o výkonu větším než 1MW, je stavbou ve veřejném zájmu. Záměr větrného parku tyto podmínky splňuje. Stavbu bude povolovat Dopravní a energetický stavební úřad.

- Zastupitelstvo města souhlasí s ukončením pořizování změny č. 3 Územního plánu Luby (dále jen změna č. 3 ÚP Luby) zkráceným postupem podle § 55 a stavebního zákona a dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území. Důvodem ukončení pořizování změny je žádost zástupce vlastníka (viz důvodová zpráva).
- Zastupitelstvo města Luby pověřuje starostu města:
  K zaslání výpisu usnesení ZM o ukončení pořizování změny pořizovateli (MěÚ Cheb, odbor SŽP).
  K zaslání žádosti pořizovateli změny (MěÚ Cheb, odbor SŽP), aby provedl úkony spojené s ukončením změny č. 3 ÚP Luby (výmaz v evidenci územně plánovací činnosti)
  Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0
- Zastupitelé města projednali návrh na uzavření plánovací smlouvy se společností 8m group, a. s. Jedná se o vybudování fotovoltaické elektrárny o předpokládaném výkonu 35 MW na pozemcích p. č. 247/1, 278, 397/1 a 489/1 k. ú. Dolní Luby. *Výsledek hlasování: pro 6, proti 1, zdržel se 1*
- ZM projednalo a schválilo pravidla přepravy „Komunitního/Senior Expresu“ města Luby, kterými se rozšíří služby pro občany. *Výsledek hlasování: pro 8, proti 0, zdržel se 0*

a) Zastupitelstvo města bylo informováno a seznámeno o přípravě PD na rekonstrukci části Revoluční ulice směrem k vlakovému nádraží. PD bude zpracovávat společnost Dopravní stavby a venkovní architektura s.r.o., která již připravovala PD a realizaci stavby Revoluční ulice od křižovatky u zrcadla směrem k Družstevní ulici.

b) Zastupitelstvo města bylo informováno o prodeji podílových listů ČSOB Bohatství, ISIN 770000002244, 818 ks. Jedná se o dědictví po paní Dáše Hejlkové z roku 2023. Zastupitelstvo města schválilo prodej podílových listů ČSOB Bohatství, ISIN 770000002244, 818 ks.
Výsledek hlasování: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

c) Zastupitelstvo města projednalo a následně schválilo ukončení hospodářské činnosti bytového hospodářství města Lubů k 31.12.2024. Další činnost bude součástí hlavní činnosti města Luby.
Výsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování

d) Pan starosta informoval zastupitelstvo o odevzdání sbírek společnosti Strunal (1960 – 2005) do Státního oblastního archivu. K tomu město Luby vyzval právě Státní oblastní archiv, pobočka v Chebu.

e) Předseda výboru pro mládež, školství a tělovýchovu (MŠT) pan Werner seznámil zastupitele se zápisem ze schůzky výboru ze dne 08.10.2024. Jednotliví členové výboru ŠMT referovali o činnosti svých oddílů v roce 2024, o plánech na rok 2025. Zastupitelé vzali informaci na vědomí.

f) Zastupitelé opět projednali uzavřenou smlouvu s Hasičským záchranným sborem Karlovarského kraje o bezúplatném převodu majetku z vlastnictví České republiky do vlastnictví města Luby, která byla zastupitelstvem města schválená dne 27.05.2024. Jedná se o vyprošťovací zařízení uvedené v příloze tohoto zápisu. Pořizovací cena převáděného majetku činila celkem 306 480,90 Kč. Toto vyprošťovací zařízení bylo dodáno bez platné revize. Následně při revizi zařízení byla JSDH Luby upozorněna, že u zařízení se musí vyměnit hadice, na což byl bývalý majitel, tedy HZS KK, upozorněn. Město Luby však při převodu již na tuto skutečnost nebylo upozorněno. Náklady na výměnu a uvedení zařízení do provozuschopného stavu by byly ve výši cca 300 tis. Kč. Z tohoto důvodu starosta navrhl odstoupit od smlouvy a vyprošťovací zařízení vrátit původnímu majiteli. Tento postup byl prokonzultován s JSDH Luby.
V*ýsledek hlasování: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel hlasování*

Město Luby

Nám. 5. května 164
351 37 Luby
IČO 00254053

tel.: 354 229 410
e-mail: starosta@mestoluby.cz

V Lubech dne: 29. října 2024
Č.j.: 3628/24/EFa

Oznámení o vyhlášení konkursního řízení

Na základě rozhodnutí zřizovatele, města Luby, starosta města Luby v souladu s § 102 odst. 3 zákona č.128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, v souladu § 166 odst. 2 zákona č.561/2004 Sb. o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání a § 3 vyhlášky č. 54/2005 Sb., o náležitostech konkursního řízení a konkursních komisích, vyhlašuje konkurs na obsazení funkce ředitele/ředitelky právnické osoby vykonávající činnost školy:

Dům dětí a mládeže a školní družina Luby, příspěvková organizace
se sídlem Luby, Tovární 742

Požadavky:
ukončené vzdělávání a praxe podle zákona č. 563/2004 Sb., o pedagogických pracovnících a změně některých zákonů,
znalost problematiky řízení ve školství a školských předpisů
občanská a morální bezúhonnost
zdravotní způsobilost
organizační a řídící schopnosti
znalost školské ekonomiky a souvisejících předpisů,
aktivní vedení zařízení k účasti na společenském životě ve městě,
znalost alespoň jednoho cizího jazyka (AJ/NJ na úrovni alespoň B1),

Přihláška uchazeče musí obsahovat tyto náležitosti:
jméno, příjmení, titul uchazeče,
datum a místo narození uchazeče,
místo trvalého pobytu uchazeče,
kontaktní spojení na uchazeče (telefon a e-mail),
datum a podpis uchazeče.

K přihlášce je nutné přiložit:
úředně ověřené kopie dokladů o nejvyšším dosaženém vzdělání,
doklad o průběhu zaměstnání a délce praxe, potvrzený posledním zaměstnavatelem,
strukturovaný profesní životopis,
výpis z Rejstříku trestů (ne starší 3 měsíců),
lékařské potvrzení o zdravotní způsobilosti k výkonu dané funkce (ne starší 3 měsíců),
čestné prohlášení o plné svéprávnosti
koncepci vedení a rozvoje školy v rozsahu max. 5 normostran (A4) povinně zahrnující oblasti výchovně vzdělávací, personální, ekonomickomateriální, vize zapojení zařízení na společenském životě ve městě, vize přeshraniční spolupráce mezi partnerskými obcemi města Lubů,
souhlas s evidencí osobních údajů.

Předpokládaný nástup: 1. leden 2025
Přihlášku zašlete nejpozději do 2. prosince 2024 do 08:00 hod. na adresu: Městský úřad Luby, nám. 5. května 164, 351 37 Luby.
Obálku označte: **„Konkursní řízení DDM a ŠD Luby – neotevírat**“.

Ing. Vladimír Vorm
starosta města

♦ **Příští veřejné zasedání Zastupitelstva města se koná v pondělí 18. listopadu 2024 od 16 hodin v budově MěÚ, 1. poschodí, místnost č. 10.**

Lubský zpravodaj: vydává Město Luby, nám. 5. května 164, PSČ 351 37, IČO: 00254053, vychází 12x v roce v nákladu 300 ks; odpovědný redaktor P. Werner. Registrováno u MK ČR E 11477. Tisk: HB PRINT, s.r.o., Spojovací 2426/2, 350 02 Cheb. Redakce neodpovídá za obsah dodaných článků a obsah článků nemusí vyjadřovat názor redakce. Příspěvky v elektronické podobě zasílejte nejpozději do 25. dne předchozího měsíce na adresy: petrwerner@email.cz nebo jankreuz@seznam.cz. Informace o městě Luby na adrese: www.mestoluby.cz.